

---

**Van:** Wibo Bennink <W.Bennink@staphorst.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 3 maart 2020 08:36  
**Aan:** Linda Smoors  
**Onderwerp:** RE: Nieuw kantoor aan de Kerkweg in Giethoorn

Geachte mevrouw Smoors,

De gemeente Staphorst kan instemmen met de bestemmingsplanwijziging, waarin de woonbestemming van de molen aan de Kerkweg 50a gewijzigd wordt naar een kantoorbestemming.

IK ga er vanuit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Wibo Bennink  
Senior beleidsmedewerker grondzaken

(Afwezig: vrijdag)

Telefoon: (0522) 46 74 89  
Postadres: Postbus 2, 7950 AA Staphorst  
Bezoekadres: Binnenweg 26, 7951 DE Staphorst  
Informatie: [www.staphorst.nl](http://www.staphorst.nl)



---

**Van:** Linda Smoors [mailto:linda.smoors@steenwijkerland.nl]  
**Verzonden:** maandag 2 maart 2020 17:09  
**Aan:** Wibo Bennink  
**Onderwerp:** Nieuw kantoor aan de Kerkweg in Giethoorn

Geachte heer Bennink,

Wij zijn bezig met het opstellen van een bestemmingsplan voor de loswal in Giethoorn (bestemmingsplan 'Giethoorn – Loswal Kerkweg;', ontwerp 17-12-2019). Het bestemmingsplan is opgenomen in de bijlage van deze mail.

Op dit moment zitten wij in het stadium van verwerking van de zienswijzen die op het ontwerpbestemmingsplan zijn gemaakt.

Het bestemmingsplan bevat een planologische regeling voor het gebruik van de huidige loswal aan de Kerkweg in Giethoorn. Een ander onderdeel van het bestemmingsplan is een bestemmingswijziging van de naastgelegen molen aan de Kerkweg 50a. De woonbestemming van deze molen wordt gewijzigd naar een kantoorbestemming. Het gebruik als kantoor is expliciet bedoeld voor medewerkers van de gemeente, onder andere voor het houden van toezicht op en tijdens het gebruik van de loswal.

In artikel 2.3.6 van de Omgevingsverordening van de provincie Overijssel zijn voorwaarden opgenomen voor plannen die voorzien nieuwe kantoren. Één van deze voorwaarden is dat medewerking kan worden verleend aan nieuwe zelfstandige kantoren als buurgemeenten binnen de provincie Overijssel hebben ingestemd met de conclusie dat er behoefte is aan extra kantooruimte.

Graag vernemen wij of u kunt instemmen met het voorgenoemd bestemmingsplan en de daarin opgenomen kantoorbestemming.

Met vriendelijke groet,

Linda Smoors  
Juridisch beleidsmedewerker



**Postadres:** Postbus 162, 8330 AD Steenwijk

**Bezoekadres:** Vendelweg 1, 8331 XE Steenwijk

**Telefoon:** 14 0521

[www.steenwijkerland.nl](http://www.steenwijkerland.nl)

----- Dit emailbericht kan vertrouwelijke informatie bevatten, die mogelijk gedekt is door geheimhoudingsplicht of om andere redenen rechtens beschermd is. Indien u dit emailbericht abusievelijk hebt ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk de afzender op de hoogte te stellen en het bericht te vernietigen. De gemeente Steenwijkerland staat niet in voor de inhoud en tijdige ontvangst van verzonden email. Aan dit emailbericht kunnen geen rechten worden ontleend. Bij enige twijfel over dit bericht kunt u contact opnemen met de afzender. De gemeente Steenwijkerland bewaakt dagelijks de veiligheid van haar elektronisch berichtenverkeer. Desondanks kan de gemeente Steenwijkerland niet garanderen dat e-mailberichten virusvrij worden overgebracht. De gemeente Steenwijkerland aanvaardt geen enkele vorm van aansprakelijkheid voor onvolkomenheden en schade als gevolg van elektronisch berichtenverkeer. Uw persoonlijke gegevens worden door de gemeente Steenwijkerland vastgelegd. Op de website [www.steenwijkerland.nl](http://www.steenwijkerland.nl) vindt u het privacybeleid van de gemeente Steenwijkerland. Hierin is aangegeven waarvoor uw gegevens worden gebruikt en op welke wijze deze worden vastgelegd. -----

---

**Van:** Douwe van der Zwaag <D.vdZwaag@zwartewaterland.nl>  
**Verzonden:** donderdag 12 maart 2020 13:39  
**Aan:** Linda Smoors  
**Onderwerp:** RE: Nieuw kantoor aan de Kerkweg in Giethoorn

Beste mevrouw Smoors,

In antwoord op uw verzoek om afstemming conform artikel 2.3.6 van de Omgevingsverordening van de provincie Overijssel, kunnen wij u het volgende meedelen.

Wij kunnen instemmen met de conclusie dat er behoefte is aan de extra kantoorruimte zoals opgenomen in het bestemmingsplan 'Giethoorn – Loswal Kerkweg'.

Wij wensen uw veel succes met de verdere bestemmingsplanprocedure.

Met vriendelijke groet,

Douwe van der Zwaag  
Beleidsadviseur Ruimtelijke Ontwikkeling

Gemeente Zwartewaterland  
Postbus 23, 8060 AA Hasselt  
T. 14 038  
E. [D.vdZwaag@zwartewaterland.nl](mailto:D.vdZwaag@zwartewaterland.nl)  
I. [www.zwartewaterland.nl](http://www.zwartewaterland.nl)



---

**Van:** Linda Smoors [<mailto:linda.smoors@steenwijkerland.nl>]  
**Verzonden:** maandag 2 maart 2020 17:07  
**Aan:** Remco Kok <[R.Kok@zwartewaterland.nl](mailto:R.Kok@zwartewaterland.nl)>  
**Onderwerp:** Nieuw kantoor aan de Kerkweg in Giethoorn

Geachte heer Kok,

Wij zijn bezig met het opstellen van een bestemmingsplan voor de loswal in Giethoorn (bestemmingsplan 'Giethoorn – Loswal Kerkweg', ontwerp 17-12-2019). Het bestemmingsplan is opgenomen in de bijlage van deze mail.

Op dit moment zitten wij in het stadium van verwerking van de zienswijzen die op het ontwerpbestemmingsplan zijn gemaakt.

Het bestemmingsplan bevat een planologische regeling voor het gebruik van de huidige loswal aan de Kerkweg in Giethoorn. Een ander onderdeel van het bestemmingsplan is een bestemmingswijziging van de naastgelegen molen aan de Kerkweg 50a. De woonbestemming van deze molen wordt gewijzigd naar een kantoorbestemming.

Het gebruik als kantoor is expliciet bedoeld voor medewerkers van de gemeente, onder andere voor het houden van toezicht op en tijdens het gebruik van de loswal.

In artikel 2.3.6 van de Omgevingsverordening van de provincie Overijssel zijn voorwaarden opgenomen voor plannen die voorzien nieuwe kantoren. Één van deze voorwaarden is dat medewerking kan worden verleend aan nieuwe zelfstandige kantoren als buurgemeenten binnen de provincie Overijssel hebben ingestemd met de conclusie dat er behoefte is aan extra kantooruimte.

Graag vernemen wij of u kunt instemmen met het voorgenoemd bestemmingsplan en de daarin opgenomen kantoorbestemming.

Met vriendelijke groet,

Linda Smoors  
Juridisch beleidsmedewerker



**Postadres:** Postbus 162, 8330 AD Steenwijk

**Bezoekadres:** Vendelweg 1, 8331 XE Steenwijk

**Telefoon:** 14 0521

[www.steenwijkerland.nl](http://www.steenwijkerland.nl)

----- Dit emailbericht kan vertrouwelijke informatie bevatten, die mogelijk gedekt is door geheimhoudingsplicht of om andere redenen rechtens beschermd is. Indien u dit emailbericht abusievelijk hebt ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk de afzender op de hoogte te stellen en het bericht te vernietigen. De gemeente Steenwijkerland staat niet in voor de inhoud en tijdige ontvangst van verzonden email. Aan dit emailbericht kunnen geen rechten worden ontleend. Bij enige twijfel over dit bericht kunt u contact opnemen met de afzender. De gemeente Steenwijkerland bewaakt dagelijks de veiligheid van haar elektronisch berichtenverkeer. Desondanks kan de gemeente Steenwijkerland niet garanderen dat e-mailberichten virusvrij worden overgebracht. De gemeente Steenwijkerland aanvaardt geen enkele vorm van aansprakelijkheid voor onvolkomenheden en schade als gevolg van elektronisch berichtenverkeer. Uw persoonlijke gegevens worden door de gemeente Steenwijkerland vastgelegd. Op de website [www.steenwijkerland.nl](http://www.steenwijkerland.nl) vindt u het privacybeleid van de gemeente Steenwijkerland. Hierin is aangegeven waarvoor uw gegevens worden gebruikt en op welke wijze deze worden vastgelegd. -----