

Naar aanleiding van een vraag van de fractie van Groen Links tijdens de Politieke Markt van 14 maart inzake de bestemmingswijziging van de molen van Wonen naar Kantoor geven wij onderstaand een korte toelichting.

Op grond van de Omgevingsverordening provincie Overijssel moet bij een uitbreiding van de kantoorfunctie vooraf afstemming plaatsvinden met provincie en omliggende buurgemeenten teneinde een verstoring op de kantorenmarkt te voorkomen.

In het onderhavige geval heeft de afstemming met de provincie telefonisch plaatsgevonden. Daarnaast zijn de buurgemeenten geconsulteerd met de vraag of er een bezwaar is tegen de functiewijziging. Gezien het feit dat er geen sprake is van een substantiële ontwikkeling die ontwrichtende invloed heeft op de kantorenmarkt en de kantoorruimte bedoeld is voor het houden van toezicht op de loswal door de gemeente (en daarmee min of meer onderdeel vormt van de loswal) is er zowel van de zijde van de provincie als van de buurgemeenten geen bezwaar tegen de functiewijziging (zie mailwisseling onder bijlage1 van de Toelichting van het bestemmingsplan).

Met partijen is afgesproken dat middels deze consultatie tegemoet is gekomen aan de Provinciale Omgevingsverordening

Met vriendelijke groet,

Henk Kloosterman
Projectleider

