

College van burgemeester en wethouders

GOEDGEKEURD

Zitting van 23 juni 2020
Beleid en Uitvoering - Samenleving en
Ontwikkeling

10 2020_B&W_00246 **Nota van antwoord - Vragen CPB over loden waterleidingen**

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer R. Bats, Burgemeester; de heer B. Harmsma, Wethouder; mevrouw T. Jongman, Wethouder; de heer M. Scheringa, Wethouder; mevrouw T. Bijl

Zijn eveneens aanwezig:

mevrouw Henriette De Jong, Loco gemeentesecretaris

Afwezig:

mevrouw J. Groot de, Secretaris

Nota van antwoord

Vraag en antwoord

Op 5 maart jl. heeft de fractie van CPB het college schriftelijk vragen gesteld over het onderwerp: Lodен waterleidingen in gebruik in gebouwen in de gemeente Steenwijkerland. Hieronder vindt u onze beantwoording:

1. Zijn er in de gemeente Steenwijkerland nog gebouwen met loden waterleidingen?
2. Zijn er in de gemeente Steenwijkerland nog huurwoningen met loden waterleidingen?
3. Zijn er in de gemeente Steenwijkerland nog koopwoningen met loden waterleidingen?
4. Zijn er in de gemeente Steenwijkerland nog bedrijfspanden met loden waterleidingen?

1)2)3)4) Vastgoed eigenaren zijn zelf verantwoordelijk voor het leidingwerk in de panden die in zijn/haar bezit zijn. Dit geldt ook voor de verhuurders van huurwoningen, eigenaren van koopwoningen en eigenaren bedrijfspanden. Wij hebben niet in beeld of in deze panden nog loden waterleidingen aanwezig zijn en waar deze zich evt. bevinden.

5. Zijn er in de gemeente Steenwijkerland nog gemeentelijke gebouwen met loden waterleidingen?
6. Zijn er in de gemeente Steenwijkerland basisscholen waar nog loden waterleidingen in gebruik zijn?
7. Zijn er in de gemeente Steenwijkerland kinderopvangen waar nog loden waterleidingen in gebruik zijn?

5)6)7) Van de gemeentelijke gebouwen en de basisscholen, weten wij voor 99% zeker, dat er zich geen loden leidingen in bevinden. Daar waar nog onduidelijkheid bestaat, wordt dit onderzocht. Dit geldt ook voor kinderopvangen, die gevestigd zijn in gemeentelijke gebouwen.

8. Doet u momenteel onderzoek in gebouwen die gebouwd zijn voor 1960 naar de aanwezigheid van loden waterleidingen?

8) We doen onderzoek in gebouwen die eigendom zijn van de gemeente, waarvan er onduidelijkheid bestaat over de aanwezigheid van loden leidingen.

9. Bent u voornemens gebouwen in de gemeente Steenwijkerland in de nabije toekomst te onderzoeken op de aanwezigheid van loden leidingen?

9) Ja, zie ons eerder gegeven antwoord op vraag 8.

In de meeste huizen die gebouwd zijn voor 1945 werd lood gebruikt voor de waterleidingen. Ook tussen 1945 en 1960 is er nog in een deel van de woningen loden waterleidingen gebruikt. Als gemeente Steenwijkerland heeft u inzicht wanneer de woningen uit deze 'risicogroep' gebouwd zijn. Als fractie CPB hebben we nog een aantal aanvullende vragen.

10. Onderschrijft u de risico's die de Gezondheidsraad in haar adviesrapport noemt?

10) Ja.

11. Bent u bereid alle woningeigenaren van woningen gebouwd voor 1960 aan te schrijven en hen te wijzen op de gezondheidsrisico's van het gebruik van loden waterleidingen?

11) De gemeente Steenwijkerland stelt zich op het standpunt dat de verantwoordelijkheid voor het al dan niet aanwezig zijn van loden leidingen in particulier eigendom een verantwoordelijkheid is van de eigenaar. Voorlichting hierover is opgepakt door het waterleidingbedrijf Vitens en daarnaast uitvoering aan de orde geweest in de regionale en landelijke pers. We kiezen er dan ook voor om de voorlichting via deze kanalen te laten gaan en zelf geen extra voorlichting te geven. Daarnaast verwijzen we naar bijgaande beantwoording van Kamervragen door de minister. Hierin wordt aangegeven dat de GGD een aanvullende rol krijgt om een ieder te informeren (antwoord op vraag 9 van de Kamervragen).

12. Gaat u in algemene zin de inwoners van Steenwijkerland wijzen op de risico's van de loden waterleidingen b.v. door een publicatie in huis aan huisbladen?

12) Zie het antwoord op de vraag hierboven.

13. Zijn er nog gebouwen in eigendom van de gemeente Steenwijkerland waar nog loden waterleidingen in gebruik zijn?

13) Zoals bij een eerdere vraag aangegeven: Het is voor 99% zeker dat er geen loden leidingen aanwezig zijn. Daar waar het onduidelijk is, wordt dit onderzocht.

14. Indien ja, welke actie gaat u hierin ondernemen?

14) Bij gemeentelijke panden waar minimaal twijfel is over de aanwezigheid van loden leidingen worden tijdens regulier onderhoud de aanwezigheid van loden leidingen als aandachtspunt meegenomen.

In bijlage 2: Een brief met de beantwoording van Kamervragen over dit onderwerp door Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties drs. K.H. Ollongren. Bijlage 2 is toegevoegd omdat de inhoud van deze brief de geformuleerde antwoorden op de gestelde vragen van het CBP ondersteunt.

Vervolg

-

Bijlagen

1. Beantwoording-kamervragen-over-gevolgen-kraanwatercrisis-voor-volksgezondheid.pdf
2. Vragen CPB - Loden waterleidingen in gebruik gebouwen in gemeente Steenwijkerland.pdf

Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer
der Staten-Generaal
Postbus 20018
2500 EA DEN HAAG

**Directoraat-Generaal
Bestuur, Ruimte en Wonen**

Turfmarkt 147
Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Kenmerk
2020-0000202289

Uw kenmerk
2020Z04614

Datum 23 april 2020
Betreft Beantwoording Kamervraag lid Nijboer de gevolgen van de
Kraanwatercrisis voor de Volksgezondheid 2020Z04614
(ingezonden 10 maart 2020)

Hierbij bied ik u de antwoorden aan op de schriftelijke vragen die zijn gesteld door het lid Nijboer (PvdA) over de gevolgen van de Kraanwatercrisis voor de Volksgezondheid. Deze vragen werden ingezonden op 10 maart 2020 met kenmerk 2020Z04614.

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

drs. K.H. Ollongren

2020Z04614

Vragen van het lid Nijboer (PvdA) aan de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties over de gevolgen van de Kraanwatercrisis voor de Volksgezondheid (ingezonden 10 maart 2020)

Vraag 1:

Heeft u kennis genomen van het bericht 'Lood in water bij 14 Amsterdamse basisscholen en 56 wooncomplexen'? (1)

Antwoord 1:

Ja.

Vraag 2:

Deelt u de mening dat de Kraanwatercrisis een bedreiging voor de Volksgezondheid vormt en dat de overheid moet optreden om de volksgezondheid te beschermen? Zo nee, waarom niet? Zo ja, wanneer komt u eindelijk in actie met een plan om mensen te beschermen?

Antwoord 2:

Ik begrijp de zorg van mensen over de mogelijke aanwezigheid van loden leidingen. Uit het advies van de Gezondheidsraad: 'Loodinname via drinkwater' blijkt opnieuw dat de inname van lood via het drinkwater negatieve gezondheidseffecten kan hebben, vooral op de hersenontwikkeling van kinderen. Het is daarom goed dat mensen zich ervan bewust zijn dat dit kan spelen in een woning of gebouw van vóór 1960. In de kabinetsreactie¹ op het advies van de Gezondheidsraad heeft de minister van I&W, mede namens de minister voor Medische Zorg en Sport en mijzelf een groot aantal acties aangekondigd om de loodproblematiek aan te pakken. Deze acties zijn ingezet en toegezegd is om over de ingezette acties en over de nadere invulling van het plan van aanpak in april 2020 aan de Kamer verslag te doen. De hierover aangekondigde brief is enigszins vertraagd in verband met de Coronacrisis en zal voor het zomerreces worden verzonden.

Vraag 3:

Is het bij u bekend dat er bij een gezin met vier kinderen 115 mg lood in het kraanwater is aangetroffen, dat dit gezin er al 18 jaar woont en alle gezinsleden met een of meerdere ernstige, medische gevolgen te maken hebben en de kinderen leer- en concentratieproblemen ondervinden?

Antwoord 3:

Ja. Ik heb kennis genomen van het bericht dat hierover op 14 februari 2020 op de website van PvdA Amsterdam-Noord is verschenen².

¹ <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/kamerstukken/2019/11/06/loodinname-via-kraanwater>

² "115mg lood in het kraanwater gemeten in Noord!", zie <https://amsterdamnoord.pvda.nl/nieuws/115mg-lood-in-het-kraanwater-gemetten-in-noord/>

Vraag 4:

Wat doet de overheid voor mensen wanneer zij langjarig zijn blootgesteld aan loodvervuiling en kampen met ernstige klachten?

Antwoord 4:

Voor mensen met gezondheidsklachten is in Nederland een uitgebreid stelsel van gezondheidszorg beschikbaar. Bezien moet worden of dergelijke klachten te relateren zijn aan blootstelling aan lood of dat er andere oorzaken aan ten grondslag liggen. Echter, gezondheidsschade als gevolg van chronische loodvergiftiging is helaas niet te herstellen. Daarom zet de overheid in op het voorkomen van loodvergiftiging door het stellen van normen aan het gehalte aan lood in voedsel, drinkwater en allerhande producten.

Vraag 5:

Welke maatregelen nemen kinderdagverblijven en basisscholen om de gezondheid van kinderen te beschermen? Gaat u maatregelen nemen om de veiligheid van kinderen te waarborgen?

Antwoord 5:

Ouders moeten er op kunnen vertrouwen dat kinderdagverblijven en scholen de kinderen een veilige omgeving bieden. Veilig drinkwater hoort daar bij. Vanuit deze verantwoordelijkheid hebben de beheerders van de betreffende gebouwen de plicht om te onderzoeken of er sprake is van loden waterleidingen in het gebouw, als dat zo is deze te saneren en in afwachting daarvan een alternatieve watervoorziening aan te bieden.

De overheid zal er op toezien dat beheerders van kinderdagverblijven en scholen hun verantwoordelijkheid nemen. Zoals ik eerder heb aangegeven verwacht ik van gemeenten dat zij zich er voor inzetten dat zo snel mogelijk duidelijk wordt of gemeentelijke gebouwen nog loden leidingen bevatten en zo ja, dat deze zo snel mogelijk loodvrij worden gemaakt. Als het gaat om kindlocaties in het algemeen verwacht ik dat GGD'en hier een rol inspelen. Met hen wordt overlegd om na te gaan of zij voldoende initiatieven nemen om toezicht uit te oefenen en op welke manier zij daarbij kunnen worden ondersteund. Vanwege de Coronacrisis verloopt deze afstemming trager dan gewenst. Ik zal u hierover binnenkort nader informeren, in de toegezegde brief over de stand van zaken van de acties uit de kabinetsreactie bij het Gezondheidsraadrapport.

Vraag 6:

Kunt u een overzicht bieden per gemeente van de uitkomsten van onderzoeken naar de aanwezigheid van loden leidingen en de ondernomen acties?

Antwoord 6:

Voor de gemeente Amsterdam is tot nog toe actief geweest om vanuit de gemeente inzicht te krijgen in het aantal adressen waar nog (delen van) loden leidingen aanwezig zijn. De nadruk ligt daarbij op huurwoningen, kindlocaties en gemeentelijk bezit. De gemeente heeft een veelomvattende loodaanpak ingezet en doet daarover regelmatig verslag aan de Raad.

Ook enkele andere gemeenten hebben onderzoek gedaan naar bijvoorbeeld kindlocaties. Nog niet alle gemeenten hebben actie ondernomen op het terrein van loden leidingen. Gemeenten zouden er in elk geval zorg voor moeten dragen dat het gemeentelijk bezit veilig is. De VNG kan hier een informerende en stimulerende rol spelen. GGD'en kunnen een rol spelen bij het loodvrij maken van kindlocaties.

Het onderzoeken en in kaart brengen van de eventuele aanwezigheid van resterende (stukken) loden leidingen is uiteindelijk een zaak van de gebouweigenaren, om vervolgens te kunnen saneren.

Vraag 7:

Welke rechten hebben huurders die jarenlang met lood vergiftigd kraanwater hebben gedronken, omdat verhuurders hebben geweigerd deze te vervangen? Hebben mensen recht op compensatie als een verband kan worden aangetoond tussen langdurige loodinnamen en gezondheidsklachten?

Antwoord 7:

Verhuurders hebben loden leidingen over het algemeen vervangen, bijvoorbeeld bij renovatie of mutatie. Wanneer duidelijk wordt dat er nog loden leidingen aanwezig zijn en een verhuurder expliciet weigert deze loden leidingen te vervangen, dan kan de huurder naar de huurcommissie voor huurverlaging of naar de rechter voor huurverlaging en om het saneren van de loden leidingen af te dwingen. Wanneer er nog loden leidingen aanwezig zijn of wanneer niet bekend is of deze nog aanwezig zijn, dan geldt het advies om tot het moment van vervanging ander water te drinken. Voorlichting hierover is van groot belang. De wet kent de mogelijkheid van een schadevergoeding in het geval van een onrechtmatige daad. Schade moet dan wel worden aangetoond.

Vraag 8:

Welke gezondheidsklachten bij volwassenen worden in verband gebracht met langdurige loodinnamen?

Antwoord 8:

De Gezondheidsraad geeft in haar signaleringsadvies van 6 november 2019 aan dat langdurige innamen van lood bij volwassenen het risico kan vergroten op hart- en vaatandoeningen en chronische nierziekte.

Vraag 9:

Gaat u mensen beter informeren over de gezondheidsgevolgen van langdurige loodinnamen? Op welke wijze worden mensen op dit moment voorgelicht? Vindt u dat bijvoorbeeld de GGD mensen moet informeren?

Antwoord 9:

Voorlichting is een belangrijk onderdeel van de aanpak van loden leidingen. Mensen kunnen zich via verschillende kanalen informeren over het feit dat het drinken van water uit loden leidingen nadelige gevolgen voor de gezondheid kan hebben. Het uniformeren van de verschillende boodschappen was één van de acties die de Gezondheidsraad adviseerde en die inmiddels is uitgevoerd. Met de GGD'en vindt overleg plaats over de mogelijkheden van een meer gerichte voorlichtingscampagne. De ontwikkelingen rond het Coronavirus maken zo'n campagne op de korte termijn echter moeilijk te realiseren.

Vraag 10:

Vindt u ook dat gemeenten mensen actief moeten benaderen en wijzen op de mogelijke aanwezigheid van loden leidingen? Zo ja, wanneer gaat u dit afdwingen? Zo nee, waarom vindt u het acceptabel dat mensen in het ongewisse blijven met alle gevolgen voor de gezondheid van dien?

Antwoord 10:

Ik vind het belangrijk dat van alle gebouwen en woningen met een bouwjaar vóór 1960 wordt vastgesteld of er nog loden leidingen aanwezig zijn. Idealiter worden alle eigenaren en/of gebruikers van panden van vóór 1960 dan ook nog een keer actief benaderd om hen erop te wijzen dat er in het pand nog (stukken) loden leiding aanwezig kunnen zijn. Voor verschillende eigenaren/gebruikers kan dit op verschillende manieren plaatsvinden. Ik onderzoek nog wat voor de verschillende groepen de beste methode is. Een campagne via de GGD'en is op dit moment moeilijk te realiseren.

Vraag 11:

Deelt u de mening dat er zo snel mogelijk een alternatieve watervoorziening moet komen totdat de leidingen zijn vervangen? Heeft u daarbij ook oog voor ouderen en mensen die minder goed ter been zijn, omdat zij niet in staat zijn om naar een tappunt te lopen?

Antwoord 11:

Als er sprake is van loden waterleidingen, of wanneer niet bekend is of die er nog zijn, dan is het gebruik van ander water inderdaad aanbevolen, zolang de leidingen niet zijn vervangen. Dit kan water uit flessen of pakken zijn, of er kan een alternatief watertappunt worden gebruikt of aangelegd. Ik zie heel goed dat het halen van water uit de winkel of van een apart watertappunt extra belastend is voor mensen die slecht ter been zijn. Een mogelijkheid is om te laten bezorgen of om een (tijdelijk) tappunt aan te leggen na de watermeter. De mogelijkheid van het (tijdelijk) gebruik van filters is onvoldoende onderzocht voor de Nederlandse situatie om dit vanuit de overheid te kunnen aanbevelen.

Vraag 12:

Bent u van mening dat de verhuurder zou moeten opdraaien voor de kosten van flessenwater als alternatieve watervoorziening niet voorhanden is? Zo ja, hoe gaat u dit afdwingen? Zo nee, waarom niet?

Antwoord 12:

Een verhuurder is verplicht het gebrek te herstellen, dat wil zeggen de leidingen te saneren. In afwachting daarvan geldt een advies voor het drinken van ander water. Ook kan de huur tijdelijk worden verlaagd via de huurcommissie of de rechter zolang het herstel nog niet heeft plaatsgevonden. Hoewel de verhuurder hier formeel niet toe is verplicht acht ik zeer wenselijk dat de verhuurder de huurder faciliteert bij het drinken van ander water, bijvoorbeeld door het installeren van een tijdelijk tappunt na de meter.

Vraag 13:

Bent u bereid de aanwezigheid van loden leidingen aan te merken als formeel gebrek? Zo nee, waarom niet? Zo ja, op welke termijn?

Antwoord 13:

De huurcommissie heeft in haar Gebrekenboek, aansluitend op de norm uit de drinkwaterregelgeving, een loodconcentratie van gemiddeld meer dan 10 microgram/L benoemd als een gebrek. Het ligt in de lijn der verwachting dat een rechter de lijn van de huurcommissie volgt.

Ik heb eerder aangekondigd dat ik daarnaast de mogelijkheid van een meldingsplicht bij verkoop of verhuur te willen onderzoeken. Verder onderzoek ik

de mogelijkheid van een verbod op loden leidingen voor bestaande bouw waarbij ik naast de voordelen voor de volksgezondheid ook kijk naar aspecten als uitvoerbaarheid en handhaafbaarheid. In de toegezegde brief over de stand van zaken van de acties uit de kabinetsreactie bij het Gezondheidsraadadvies kom ik op dit onderzoek terug.

Vraag 14:

Ben u bereid eigenaren van openbare gebouwen en verhuurders te verplichten loden leidingen te vervangen? Zo nee, waarom niet? Zo ja, op welke termijn?

Antwoord 14:

De aanwezigheid van een te hoge loodwaarde in het kraanwater geldt als een gebrek. Verhuurders zijn daarmee verplicht loden leidingen te vervangen. Zoals ik eerder heb aangegeven verwacht ik van gemeenten dat zij zich ervoor inzetten dat zo snel mogelijk duidelijk wordt of gemeentelijke gebouwen nog loden leidingen bevatten en zo ja, dat deze zo snel mogelijk loodvrij worden gemaakt. Ook het Rijksvastgoedbedrijf onderneemt een dergelijke actie.

Vraag 15:

Heeft het ministerie destijds gecontroleerd of verhuurders zich aan de afspraak hebben gehouden om in 2005 alle loden leidingen te hebben vervangen? Zo ja, hoe is het mogelijk dat 200.000 woningen nog loden leidingen hebben? Zo nee, waarom is daar niet toe besloten?

Antwoord 15:

Verhuurders hebben destijds een inspanningsverplichting afgesproken. Het beleid van verhuurders was erop gericht loden leidingen te vervangen, en er zijn sindsdien ook veel loden leidingen vervangen, bijvoorbeeld bij renovatie of mutatie. Ook bij sloop en vervangende nieuwbouw zijn loden leidingen verdwenen. Er is geen registratie van bijgehouden. Het was onbekend hoeveel resterende (stukken) loden leidingen er in 1998 nog waren en ook hoeveel er nu nog zijn. Het getal van 200.000 is een schatting van de Gezondheidsraad. De drinkwaterbedrijven troffen in het kader van de steekproefsgewijze monitoring van de drinkwaterkwaliteit in de periode 2014-2018 bij metingen van binnenhuisinstallaties in 1,1% van de genomen monsters een loodconcentratie boven de 10 microgram/L aan. Dit waren individuele metingen, niet bekend is wat dit betekent voor de gemiddelde loodwaarde van het drinkwater aan het betreffende tappunt, waar de norm betrekking op heeft.

Vraag 16:

Wat is uw oordeel over het feit dat verhuurders in strijd met de afspraken hebben geweigerd loden leidingen te vervangen en daarmee willens en wetens huurders gezondheidsschade hebben berokkend?

Antwoord 16:

Als loden leidingen in huurwoningen nog niet zijn vervangen betekent dat niet noodzakelijkerwijs dat verhuurders geweigerd hebben loden leidingen te vervangen. In dat geval had de huurder zich immers bij overschrijding van de norm tot de huurcommissie of rechter kunnen wenden. Het kan ook zijn dat leidingen over het hoofd zijn gezien of dat er onvoldoende onderzoek is gedaan. Ik verwacht dat verhuurders dit onderzoek nu alsnog doen, en hiertoe ook zelf het initiatief nemen en niet wachten tot ze aangesproken worden door hun huurders.

Vraag 17:

Klopt het dat de aanwezigheid van loden leidingen in 2005 door de Huurcommissie is ingedeeld in 'categorie c' (overige ernstige gebreken)? Zo ja, welke indeling gold daarvoor en op basis van welke argumenten is overgegaan tot een andere indeling? Wat zijn de gevolgen van een andere indeling?

Antwoord 17:

Lood in drinkwater is zo'n 20 jaar geleden door enkele huurcommissies als gebrek aangemerkt, en later door de huurcommissies gezamenlijk in het Gebrekenboek opgenomen. Het besluit huurprijzen woonruimte kent drie categorieën gebreken: de A-, B- en C-gebreken, waarvan de A-gebreken het ernstigst zijn. Bij aanwezigheid van deze gebreken is in afwachting van herstel een huurkorting van respectievelijk maximaal 80, 70 of 60% mogelijk. De inhoud van de categorie C-gebreken is niet geheel in het Besluit huurprijzen woonruimte benoemd maar kan door de huurcommissie in het Gebrekenboek nader ingevuld worden, hetgeen dus ten aanzien van de loden leidingen is gebeurd. In alle gevallen dient de huurverlaging die door de huurcommissie wordt toegekend ertoe om de verhuurder te bewegen het geconstateerde gebrek te herstellen. Op grond van het algemene huurrecht is een verhuurder verplicht gebreken te herstellen.

Vraag 18:

Welke norm voor loodconcentraties in water wordt gehanteerd in de Europese Unie? Heeft Nederland altijd dezelfde norm gehanteerd? Zo nee, waarom hanteerde Nederland een afwijkende norm?

Antwoord 18:

In de Europese Unie geldt op basis van de EU Drinkwaterrichtlijn (1998) sinds 2013 een norm voor de concentratie lood in voor menselijke consumptie bestemd water van gemiddeld 10 microgram/L (daarvoor 50 microgram/L). Bij de aanpassing van Waterleidingwet en -besluit in 2000, is ter implementatie van de EU Drinkwaterrichtlijn in Nederland al de norm van 10 µg/l aan de kraan ingevoerd. Dit is destijds in Nederland besloten op basis van een advies van de Gezondheidsraad uit 1997 om de loodnorm te verlagen van 50 naar 10 microgram/L vanwege de gezondheidseffecten voor jonge kinderen. Bij de aanstaande herziening van de EU-Drinkwaterrichtlijn gaan scherpere voorschriften gelden. U wordt hier in de toegezegde brief nader over geïnformeerd.

Vraag 19:

Nu blijkt dat verschillende methodes worden gehanteerd om de loodconcentratie in het water te bepalen, gaat u duidelijkheid verschaffen en een methode voorschrijven? Zo ja, op welke termijn? Zo nee, waarom acht u het verschaffen van duidelijkheid niet belangrijk?

Antwoord 19:

Wanneer door visuele inspectie niet duidelijk is of er nog (stukken) loden leidingen aanwezig zijn dan kan een test een indicatie geven of er loden leidingen aanwezig zijn. Hiervoor heeft het RIVM recent een methodiek gepubliceerd: de stagnatiemethode. Deze is te vinden op de website van het RIVM. Hierbij wordt de loodwaarde gemeten na een periode van zes uur stilstand. Dat geeft de meeste kans om loden leidingen op te sporen.

Om te bezien of de loodnorm in het drinkwater wordt overschreden moet een andere methode worden toegepast. Dit kan met de methode van proportionele monsternamen. Bezien wordt nog of hier een eenvoudiger methode mogelijk is.

Om te zien wat de gemiddelde loodwaarde in een drinkwatergebied is, is een methode voorgeschreven waarbij bij verschillende gebouwen op verschillende momenten van de dag het loodgehalte gemeten wordt. De resultaten worden gemiddeld en dit geeft dan een beeld van de gemiddelde loodbelasting in een distributiegebied, maar niet van de overschrijding van de drinkwaternorm bij individuele gebouwen.

Vraag 20:

Tot welke organisatie kunnen huurders zich wenden bij geschillen over de meetmethode of geschillen over het al dan niet tijdig verwijderen van loden leidingen?

Antwoord 20:

Huurders kunnen zich bij geschillen over het herstel van gebreken zoals een te hoge loodconcentratie in het drinkwater wenden tot de huurcommissie bij woningen met een gereguleerde huurprijs en tot de rechter.

(1) Het Parool, "Lood in water bij 14 Amsterdamse scholen en 56 wooncomplexen", 28 februari 2020.

Schriftelijke vragen aan het college conform artikel 39 van het Reglement van Orde



05-03-2020

Onderwerp: Loden waterleidingen in gebruik in gebouwen in de gemeente Steenwijkerland

Geacht College,

Op 6 november 2019 heeft de Gezondheidsraad een adviesrapport uitgebracht over de gezondheidsrisico's van loden waterleidingen in woningen. Hierdoor is er opnieuw aandacht voor de aanwezigheid van loden waterleiding en de gezondheidsrisico's.

Voor zwangere vrouwen en kleine kinderen tot en met 7 jaar kunnen kleine hoeveelheden lood in drinkwater gezondheidsrisico's opleveren. Bij volwassenen kan een teveel aan lood leiden tot een hogere bloeddruk en nierproblemen.

Eind 2019 bleek uit berekeningen van de Nederlandse drinkwaterbedrijven en de vereniging eigen huis dat in maximaal 200.000 woningen in Nederland nog loden leidingen zitten. Wanneer we uitrekenen wat dit voor Steenwijkerland betekent komen we op maximaal 500 woningen. Soms is het loodgehalte in het drinkwater te hoog. In enkele gevallen werd tot negen keer de wettelijk toegestane hoeveelheid van 10 microgram per liter drinkwater gemeten.

De Nederlandse drinkwaterbedrijven zijn verantwoordelijk voor de leidingen tot aan de watermeter en de eigenaren van de woning zijn verantwoordelijk voor de leidingen in de woning achter de watermeter. Vewin, de brancheorganisatie van drinkwaterbedrijven, gaat binnenkort starten met het controleren en indien nodig vervangen van de loden leidingen voor de meter. Volgens Vewin zijn vrijwel alle bekende loden leidingen in het verleden vervangen, op een aantal moeilijk bereikbare stukken na. Naar schatting gaat het hierbij om 1.500 van de ruim 8.000.000 woningen. Vanwege de moeilijk bereikbaarheid moet de vervanging afgestemd worden met de bewoners.

De NOS heeft alle 355 gemeenten in Nederland een aantal vragen gesteld maar van 138 gemeenten is geen reactie terugontvangen en daaronder is ook de gemeente Steenwijkerland.

Daarom stellen wij u nogmaals de door de NOS gestelde vragen:

1. Zijn er in de gemeente Steenwijkerland nog gebouwen met loden waterleidingen?
2. Zijn er in de gemeente Steenwijkerland nog huurwoningen met loden waterleidingen?
3. Zijn er in de gemeente Steenwijkerland nog koopwoningen met loden waterleidingen?
4. Zijn er in de gemeente Steenwijkerland nog bedrijfspanden met loden waterleidingen?
5. Zijn er in de gemeente Steenwijkerland nog gemeentelijke gebouwen met loden waterleidingen?
6. Zijn er in de gemeente Steenwijkerland basisscholen waar nog loden waterleidingen in gebruik zijn?
7. Zijn er in de gemeente Steenwijkerland kinderopvang waar nog loden waterleidingen in gebruik zijn?

8. Doet u momenteel onderzoek in gebouwen die gebouwd zijn voor 1960 naar de aanwezigheid van loden waterleidingen?
9. Bent u voornemens gebouwen in de gemeente Steenwijkerland in de nabije toekomst te onderzoeken op de aanwezigheid van loden leidingen?

In de meeste huizen die gebouwd zijn voor 1945 werd lood gebruikt voor de waterleidingen. Ook tussen 1945 en 1960 is er nog in een deel van de woningen loden waterleidingen gebruikt. Als gemeente Steenwijkerland heeft u inzicht wanneer de woningen uit deze 'risicogroep' gebouwd zijn.

Als fractie CPB hebben we nog een aantal aanvullende vragen.

10. Onderschrijft u de risico's die de Gezondheidsraad in haar adviesrapport noemt?
11. Bent u bereid alle woningeigenaren van woningen gebouwd voor 1960 aan te schrijven en hen te wijzen op de gezondheidsrisico's van het gebruik van loden waterleidingen?
12. Gaat u in algemene zin de inwoners van Steenwijkerland wijzen op de risico's van de loden waterleidingen b.v. door een publicatie in huis aan huisbladen?
13. Zijn er nog gebouwen in eigendom van de gemeente Steenwijkerland waar nog loden waterleidingen in gebruik zijn? ?
14. Indien ja, welke actie gaat u hierin ondernemen?

Namens de fractie CPB
Ronnie Lassche Fractievoorzitter