



MOTIE: Uitvoeringsplan woningbouw

Voorstel nr. :2022-RAAD-00004

Onderwerp: Woonagenda Steenwijkerland 2022-2026

De raad van de gemeente Steenwijkerland in vergadering bijeen d.d. 25 januari 2022

De raad gehoord de beraadslaging, overwegende dat

- De woonagenda de visie op woningbouw weergeeft van de gemeente.
- De kernenatlas een goed overzicht geeft waar de vraag naar woningen zit.
- In het voorstel van het college concrete acties, tijdspaden en locaties niet genoemd worden.
- De raad meermaals heeft aangegeven woningbouw één van de belangrijke prioriteiten te vinden.

Is van oordeel dat:

- Zowel onderzoek als de markt duidelijk maakt dat een uitbreiding van ons woningbestand gericht op jongeren en starters noodzakelijk is om de leefbaarheid van onze kernen te versterken.
- De ontwikkeling van woningen voor senioren moet aansluiten bij de wensen van deze groep om doorstroming te bevorderen.
- Het college als doel moet stellen de eerste woningen binnen 24 maanden op te leveren.
- De gemeente Steenwijkerland niet alleen van derden afhankelijk is maar zelf ook grondposities bezit die op korte termijn ingezet kunnen worden als woningbouwlocatie.
- De zachte plancapaciteit zo snel mogelijk moet worden omgezet naar harde plancapaciteit.
- Onze inwoners duidelijkheid verdienen betreffende de woningbouwlocaties en data.

Verzoekt het college

- Om de raad vóór de PPN 2023-2026 een uitvoeringsplan (ter besluitvorming) voor te leggen inzake de woningbouw per kern inclusief een tijdspad.
- De raad twee maandelijks te informeren via een informatienota, over de voortgang van de bestemmingsplanwijzigingen per kern.
- Rekening te houden met de uitkomsten van het woningmarktonderzoek en de roep in de dorpsvisies om woningen in de kernen, en voorrang te verlenen aan woningbouwontwikkelingen in de kernen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

VVD, Jeroen Ziel
CPB, Ronnie Lassche
BGL, Bennie Daan

--