

Stichting Wetland Wonen Groep
Weg van Rollocate 11a 8325 CP Vollenhove

Tav de Heer Timmerman, Directeur-Bestuurder Wetland Wonen
CC Raad van Commissarissen Wetland Wonen
College Steenwijkerland
Gemeenteraad Steenwijkerland

Per mail verstuurd op: 26-10-2022

Geachte heer Timmerman,

Wij hebben uw reactie van 10 oktober 2022 ontvangen.

Los van de door u gebezigde argumenten en recente ontwikkelingen blijven wij stomverbaasd dat een afspraak zo eenzijdig aangepast kan worden, zonder enige vorm van vooroverleg. Maar goed het blijkt dat u daar anders over denkt en uiteindelijk hebben we de uitkomst wel te accepteren.

Dat betekent dat het nieuwe plan voorziet in een verdeling van 4 kavels voor start/jongeren en 5 huurwoningen met een prioriteit voor start/jongeren uit Blokzijl in het betreffende gebied.

Hieraan willen wij wel graag de voorwaarde verbinden dat met gezwinde spoed de realisatie wordt nagestreefd en zien dan graag een concrete planning tegemoet wanneer met de bouw begonnen kan worden. Wij zullen daarvoor alle gewenste medewerking inzetten.

Graag wensen we dat het overleg met de jongeren groep van het PB op korte termijn weer opgestart wordt en zien een uitnodiging van u daarvoor dan ook snel tegemoet.

Daarnaast willen we voor de kwestie van financierbaarheid aparte aandacht vragen. Door de opgelopen vertragingen en ontwikkelingen op de woning/hypotheekmarkt zijn de kosten fors gestegen. Daarbij dient oog te zijn om het ontwerp en bouwkosten aan te laten sluiten bij het betaalbaar houden van de starterswoningen. Laten we er samen een uitdaging van maken om dit project financierbaar te houden voor onze startende jongeren.

Met vriendelijke groet,

mr. Pieter Muller

vz Plaatselijk Belang Blokzijl