

Van: Marco de Graaf <marco.de.graaf@steenwijkerland.nl>

Verzonden: dinsdag 14 februari 2023 08:32

Onderwerp: Antwoord op vraag in PM over Aerius berekening

Annet,

In de politieke markt van 7 februari jl. is de vraag gesteld of de disclaimer die onder de Aerius berekening staat gevolgen kan hebben voor de initiatiefnemer van Kanaaldijk 5 waarop het nieuwe bestemmingsplan betrekking heeft. De vraag zou schriftelijk worden beantwoord. Dat doet het college hierbij.

Het college wil allereerst benadrukken dat de uitgevoerde Aerius berekening betrekking heeft op alle activiteiten die in het ter vaststelling aan uw raad aangeboden bestemmingsplan, worden geregeld. Uit de uitgevoerde Aerius berekening is gebleken dat deze activiteiten geen negatief effect hebben op het nabijgelegen Natura 2000-gebied. Rechten op grond van een bestemmingsplan zijn pas zeker als het bestemmingsplan onherroepelijk is. Een onherroepelijk bestemmingsplan kan namelijk niet meer worden aangevochten in rechte. Dat geldt ook voor de uitgevoerde Aerius berekening ten behoeve van het betreffende bestemmingsplan.

Het college kan echter niet garanderen dat toekomstige activiteiten, waarvoor een omgevingsvergunning voor het bouwen dan wel planologisch strijdig gebruik moet worden aangevraagd, kunnen worden vergund. Dat zal volledig afhangen van het wettelijke kader van dat moment en het antwoord op de vraag of al dan niet wordt voldaan aan onder andere de Wet natuurbescherming, in het bijzonder voor wat betreft stikstof. Volledigheidshalve merkt het college wel op dat dit mogelijk toekomstige situaties betreft, die niet voorzienbaar zijn en waar nu geen besluiten over worden genomen.

Activiteiten die nu worden geregeld in het ter vaststelling aangeboden bestemmingsplan, die bij recht zijn toegestaan en waarvoor dus geen omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld bouwen benodigd is, zullen ook in de toekomst kunnen worden uitgevoerd en niet worden geraakt door wijzigingen van de Aerius calculator. In deze situatie heeft de disclaimer onder de Aerius berekening dus geen gevolgen. Zoals hierboven opgemerkt geldt voorgaande echter pas nadat het betreffende bestemmingsplan onherroepelijk is geworden.

Met vriendelijke groet,

Marco de Graaf

Gemeentesecretaris / algemeen directeur



Postadres: Postbus 162, 8330 AD Steenwijk

Bezoekadres: Vendelweg 1, 8331 XE Steenwijk

Telefoon: 14 0521

www.steenwijkerland.nl