

AMENDEMENT ChristenUnie, CPB, VVD, BGL, CDA, PvdA, Veur Elkaar, GroenLinks



Voorstel nr. : 2022-RAAD-00034

Onderwerp: Vaststellen verordening starterslening gemeente Steenwijkerland 2022

De raad van de gemeente Steenwijkerland in vergadering bijeen d.d.13-09-2022

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

In de verordening Starterslening gemeente Steenwijkerland 2022 artikel 6.7:

In de toewijzing wordt de maximale hoogte van de Starterslening vastgesteld aan de hand van de door SVn uit te voeren financiële toets. De hoogte van de starterslening bedraagt maximaal € 40.000,00.

Te wijzigen in:

In de toewijzing wordt de maximale hoogte van de Starterslening vastgesteld aan de hand van de door SVn uit te voeren financiële toets. De hoogte van de starterslening bedraagt maximaal € 55.000.

Toelichting:

- In de huidige regeling uit 2018 was het maximale bedrag 20% van het maximale aankoopbedrag, zijnde 20% van € 200.000 is € 40.000.
- Sindsdien de aankoopbedragen fors zijn gestegen. Redenen waarom nu het voorstel er ligt het maximale aankoopbedrag te verhogen naar € 275.000.
- Het in de lijn van de verwachting ligt het maximaal te lenen bedrag op basis van de 20% norm ook te verhogen naar € 55.000.
- Het risicoprofiel voor de aanvrager in principe gelijk blijft en ook binnen de normen van de NHG blijft.
- Er in 2022 volgens informatie nagenoeg (nog) geen gebruik is gemaakt van de starterslening.
- Gezien het bedrag dat voor de gemeente Steenwijkerland bij de SVn stond per 1-1-2022 dit zonder financieel risico voor de gemeente kan.

Ondertekening en naam:

ChristenUnie – Henk Boxum
CPB – Gidion Hoorn
VVD – Jeroen van Duijvenvoorde
BGL – Bennie Daan
CDA – Erik Homan
PvdA – Steven Bunt
Veur Elkaar – Aletta Makken
GroenLinks – Stephanie Geurtz

Unaniem met 25 stemmen van vastgesteld.