



Schriftelijke vragen van het CDA Steenwijkerland aan het college
conform artikel 39 van het Reglement van Orde

Aan het college van B&W van Steenwijkerland,

6 september 2018

Onderwerp: Duurzaamheid en WOZ waarde

Geacht College,

Een uitspraak van het hof Arnhem-Leeuwarden heeft bepaald dat zonnepanelen meegerekend mogen worden in de WOZ-waarde van een woning. Aldus een artikel in de Telegraaf van 31 augustus jl. Consequentie hiervan is dat duurzaamheidsinitiatieven van invloed zijn op de gemeentelijke belastingen en het eigenwoningforfait.

Wij hebben daarom de volgende vragen aan het college:

- Bent u op de hoogte van deze gerechtelijke uitspraak inzake het meerekenen van de waarde van (bijvoorbeeld) zonnepanelen bij het bepalen van de WOZ-waarde van een woning?
- Wordt momenteel in Steenwijkerland genoemde WOZ-waardebepaling gehanteerd?
- Zo niet, bent u van plan om deze wijze van WOZ-waardebepaling in Steenwijkerland door te voeren?
- Is het college met de CDA fractie van mening dat wanneer inwoners op deze, of andere wijze investeren in duurzaamheid, en daarmee een belangrijke bijdrage leveren aan de gemeentelijke doelen en prioriteiten, het niet aan de orde is dat zij daarvoor extra belast worden via de lokale belastingen?

In afwachting van uw antwoord en met vriendelijke groet,

Namens de fractie van het CDA,

Jan Vredenburg