

Steenwijkerwold, woensdag 28 november 2018

Onderwerp: Leegstand centrum Steenwijk

Geacht college van Steenwijkerland,

Volgens het Planbureau voor de leefomgeving staat in Steenwijkerland 20% van het totale winkelloppervlakte leeg, dit percentage ligt ver boven het landelijk gemiddelde van 7,8% en is met afstand het hoogste percentage in de regio.

In een historische binnenstad als die van Steenwijk heeft dit grote gevolgen voor het aanzien en voor het vestigingsklimaat voor nieuwe retailers.

Met het voornemen een centrummanager aan te stellen wordt volgens de PvdA een stap in de goede richting gemaakt, ook de plannen voor een herverkaveling dragen hier aan bij. Maar is dit voldoende om de leegstand echt effectief aan te pakken?

Wij hebben de volgende vragen:

- U heeft het voornemen een centrummanager aan te trekken, kunt u aangeven wanneer we deze manager mogen verwelkomen?
- Er zijn voornemens om de binnenstad te herverkavelen, op welke termijn zal deze herverkaveling van start gaan?
- Bent u in gesprek met de businessclub en/of Steenwijk vestingstad over hoe zij de leegstand aan zouden pakken?
- In andere steden zien we terug dat er nieuwe invulling wordt gegeven aan leegstaande winkelpanden, bent u in gesprek met eigenaren om dit te kunnen realiseren?
- Heeft u een idee of er andere factoren meespelen in de leegstand, zoals huurprijzen of gemeentelijke heffingen die voor startende ondernemers een barrière opwerpen?

Wij zien uit naar uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Fractie PvdA Steenwijkerland
Jannes Mulder

Secretaris gemeenteraadsfractie
PvdA Steenwijkerland

Mathinus Wolters
Conincksweg 28
8341 RH Steenwijkerwold

mathinus.wolters@live.nl
06 - 29 036 901