



Schriftelijke vragen aan het College inzake vergunningverlening.

25 juli 2017

Het College van Burgemeester en Wethouders heeft een omgevingsvergunning verleend voor de bouw van een horeca bedrijf op het resort Bodelaeke. Daarbij is zonder bestemmingsplan herziening, maar met gebruikmaking van een zgn. kruimellijst een omgevingsvergunning verstrekt voor de bouw van een ca. 600 m² groot gebouw, waar een volledig horeca bedrijf kan worden geëxploiteerd. Het bestemmingsplan gaf deze ruimte niet.

Volgens het College heeft de landelijke wetgever deze ontwikkeling in de kruimellijst opgenomen en daarmee mogelijk gemaakt. Wij vinden dat opmerkelijk en het roept vragen op.

Onze vragen zijn:

Kunt u een opsomming geven van initiatieven, die ook onder de kruimellijst kunnen worden vergund? Zo ja, welke zijn dat dan? (Hoeft niet volledig).

Kan in bestaande gebouwen, die hun oorspronkelijke functie hebben verloren (denk aan agrarische bebouwing) het gebruik met behulp van de kruimellijst worden herzien (bijv. richting recreatieve bewoning of gebruik t.b.v. bed and breakfast of een horecabedrijf)? Zo nee, waarom kan dat niet?

Wat zijn de precieze overwegingen geweest, die het mogelijk maken op Bodelaeke medewerking te verlenen aan het verstrekken van een omgevingsvergunning en de benodigde horecavergunning en dergelijke verzoeken op andere locaties in het buitengebied of op recreatie terreinen af te wijzen?

Is de titel “centrumvoorziening” in het bestemmingsplan nu dé aangewezen titel om op willekeurige plaatsen een horecabedrijf te ontwikkelen zonder bestemmingsplan wijziging? Zo nee, waarom dan wel op Bodelaeke en niet op andere plekken? Zo ja, schrijven we hier nu het faillissement van de ruimtelijke ordening?

Wim Stapel
Fractievoorzitter VVD