

College van burgemeester en wethouders

GOEDGEKEURD

Zitting van 3 maart 2020
Beleid en Uitvoering - Samenleving en
Ontwikkeling

11 2020_B&W_00083 Nota van antwoord - Vragen fractie Groenlinks over geschikte woningen voor ouderen

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer B. Harmsma, Wethouder; mevrouw T. Jongman, Wethouder; de heer M. Scheringa, Wethouder; mevrouw T. Bijl; mevrouw J. Groot de, Secretaris

Afwezig:

de heer R. Bats, Burgemeester

Nota van antwoord

Vraag en antwoord

De fractie van Groenlinks heeft schriftelijke vragen gesteld over geschikte woningen voor ouderen. Hieronder vindt u de beantwoording van de vragen:

Is bekend hoe groot de groep ouderen is in Steenwijkerland die graag willen verhuizen naar passende woonruimte, maar deze niet kunnen vinden? Hoe groot is deze groep?

In de afgelopen periode is de huisvestingsopgave Wonen en Zorg onderzocht, waarin ook onderzoek is gedaan naar de huidige- en toekomstige woningvraag van ouderen. Dit rapport is in juli 2019 ter kennisname verzonden aan de gemeenteraad. Wat betreft de behoefte aan zelfstandige woningen voor ouderen zonder of met een lichte zorgvraag geldt dat er op dit moment nog voldoende woningen zijn, maar dat er tussen 2028 en 2038 een tekort ontstaat van ca. 200 woningen.

Wat zijn de resultaten van de afspraken met woningcorporaties als het gaat om het aantal beschikbare woningen voor ouderen, zowel in Steenwijk als in de buitengebieden?

Bij de uitvoering van de investeringsopgave sociale huur in Steenwijk en de kernen wordt rekening gehouden met de bouw van voldoende voor ouderen geschikte woningen. Daarbij is de insteek om voldoende nultredenwoningen te realiseren, zowel grondgebonden woningen als appartementen.

Wat zijn de resultaten, benoemd in de woonvisie, met betrekking tot beschutte woonvormen voor ouderen?

Op verschillende terreinen worden hier resultaten geboekt. In overleg met inwoners wordt in verschillende kernen de woonbehoefte van ouderen en jongeren in kaart gebracht. In Eesveen en Wanneperveen is dit proces in een afrondende fase.

In een drietal kernen in Steenwijkerland zijn pilotprojecten gestart voor inclusief wonen rondom woonzorgcentra. Bewoners van de woonzorgcentra en omwonenden kunnen binnen dit kader

aangeven wat zij nodig hebben om goed te wonen in de nabijheid van zorg. Het betreft hier de locaties de Zonnekamp in Steenwijk, Nieuw Clarenberg in Vollenhove en de Perelaar in Wanneperveen.

Daarnaast wordt op een aantal plekken in de gemeente door particulieren het initiatief genomen voor een bijzondere woonvorm, waar zij ook kunnen blijven wonen bij het ouder worden.

Vervolg

In de tweede helft van 2020 wordt een woningmarktonderzoek opgestart om de huidige woonvisie mee te kunnen herijken. De woonbehoefte van ouderen is hierin, evenals de woonbehoefte van jongeren/starters, een belangrijk aandachtspunt.

Bijlagen

1. Schriftelijke vragen GroenLinks - Passende woonruimte voor ouderen.pdf



Aan het college van Steenwijkerland

Betreft: geschikte woningen voor ouderen conform artikel 39 reglement van orde

Geacht college,

Al bijna twintig jaar wordt er gewaarschuwd voor de impact van de vergrijzingsgolf.

Voor grote groepen ouderen zijn geschikte woningen nodig maar niet aanwezig.

Ouderen die dan ook willen verhuizen zitten vast, daarmee komt ook de doorstroming onder druk te staan.

GroenLinks, landelijk, en de ANBO hebben daarom een enquête gehouden onder meer dan 1500 ouderen met als resultaat dat 90% van de ouderen graag willen verhuizen maar dat er geen mogelijkheden zijn voor hen.

GroenLinks Steenwijkerland heeft de volgende vragen voor het college:

- Is bekend hoe groot de groep ouderen is in Steenwijkerland die graag willen verhuizen naar passende woonruimte, maar deze niet kunnen vinden? Hoe groot is deze groep.
- Wat zijn de resultaten van de afspraken met woningcorporaties als het gaat om het aantal beschikbare woningen voor ouderen zowel in Steenwijk als in de buitengebieden?
- Wat zijn de resultaten, benoemd in de woonvisie, met betrekking tot beschutte woonvormen voor ouderen?

Aletta Makken

GroenLinks Steenwijkerland