

Steenwijk, 15-12-2023

Betreft: Schriftelijke vragen conform artikel 37 van het reglement van orde

Inzake: Vragen energielabels huurwoningen



Geacht college,

Tijdens de raadsvergadering van 05-07-2022 heeft de wethouder toegezegd dat er nieuwe afspraken zouden komen met woningbouwverenigingen met betrekking tot het verduurzamen van sociale huurwoningen.

De toezegging luidde als volgt: “Er worden binnenkort nieuwe afspraken gemaakt met woningbouwverenigingen. Wij willen dat zij de huurhuizen sneller gaan isoleren en verduurzamen”.

In de Meppeler Courant lezen wij de schrijnende verhalen van huurders maar ook de reactie van de woningbouwvereniging. De redactie van de krant heeft een gespecialiseerd bureau ingehuurd om twee woningen door laten lichten. Dit om te onderzoeken hoe het nu precies zit met verduurzaming en energielabels van betreffende woningen.

Ook onze fractie heeft signalen ontvangen van huurders uit Steenwijkerland met dezelfde problemen. Verzakkingen, slecht onderhoud, tocht, schimmel, slechte ventilatie en een woningbouwvereniging die de klachten bagatelliseert.

De fractie Veur Elkaar heeft naar aanleiding van de toezegging van de wethouder én de laatste artikelen in de media de volgende vragen:

- Bent u bekend met de verhalen van huurders van sociale huurwoningen inzake het (nalaten van) verduurzamen en/of isoleren van huurwoningen door betreffende woningbouwvereniging?
- Bent u bereid een inventarisatie te maken van de gedane verduurzaming van sociale huurwoningen van betreffende woningbouwvereniging, in Steenwijkerland en dan met name de oudere huurwoningen
- Welke afspraken heeft het college gemaakt met betreffende woningbouwvereniging naar aanleiding van de toezegging in 2022?
- Wat gaat dit college doen om betreffende woningbouwvereniging op te roepen daadwerkelijk te gaan isoleren en te verduurzamen en niet creatief om te gaan met het toekennen van energielabels?

Fractie Veur Elkaar

Aletta Makken