



Schriftelijke vragen van het CDA Steenwijkerland aan het college
conform artikel 39 van het Reglement van Orde

Aan het college van B&W van Steenwijkerland,

21 december 2017

Onderwerp: Uitvoering motie blijverslening.

Geacht college,

Op 4 juli jl. is de door CDA, CU, PVDA en CPB ingediende motie blijverslening aangenomen. Alle partijen van de raad, behalve BGL, hebben ingestemd met de motie.

De blijverslening maakt het mogelijk dat mensen, met name ouderen, tegen gunstige voorwaarden aanpassingen aan hun woning kunnen financieren waardoor mensen langer thuis kunnen wonen. Met de blijverslening kunnen we een stukje maatwerk leveren aan onze inwoners.

We hebben het college middels de motie gevraagd de mogelijkheden naar een blijverslening te onderzoeken en bij of voor de behandeling van de begroting op 7 november met een voorstel te komen dat uitkomst kan bieden bij het ondersteunen van inwoners om hun woning zelf levensloopbestendig te maken.

De portefeuillehouder reageerde op 4 juli enthousiast op de motie. "Het college wil heel graag de mogelijkheid voor een blijverslening onderzoeken" werd ons verteld. Op 7 november, tijdens de begrotingsbehandeling, hebben we gevraagd naar de stand van zaken, het college gaf toen aan daar schriftelijk op terug te zullen komen.

Inmiddels is het jaar bijna om en hebben wij nog niets gehoord. Onze vragen zullen u dan ook niet verbazen:

- Hoe kan het dat de raad nog niet op de hoogte is gebracht van het onderzoek naar de blijverslening?
- Wat is de stand van zaken van het onderzoek naar de blijverslening?
- Wanneer denkt u met een voorstel te kunnen komen over de blijverslening?

Namens de fractie van het CDA Steenwijkerland
Femedith Kersjes

**Onderwerp: Blijverslening****De raad van de gemeente Steenwijkerland in vergadering bijeen d.d. 4 juli 2017****Overwegende dat:**

- Het langer zelfstandig blijven wonen vaak beantwoordt aan een behoefte van inwoners en past in het beleid van de gemeente Steenwijkerland.
- Daarvoor soms kleine ingrepen in de woning nodig zijn, om deze levensloopbestendig en veilig te maken. Denk bijvoorbeeld aan een veilige douche, een inloopbad, of een slaapkamer op de begane grond.
- Veel ouderen wel vermogen hebben, maar dat dit voornamelijk bestaat uit de woning.
- Ouderen bij de banken geen hypothecaire- of persoonlijke lening krijgen, omdat ze niet aan de voorwaarden voldoen.
- Het WMO beleid niet voor iedereen een oplossing biedt om de kosten van de aanpassingen te kunnen betalen.

Constaterende dat:

- Het Landelijke Aanjaagteam Langer Zelfstandig Wonen het initiatief heeft ontwikkeld van de Blijverslening: een door het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten (SVn) uitgegeven en door de gemeente gegarandeerde lening. Deze wordt afgelost uit de overwaarde bij de verkoop van de woning.
- Met deze lening mensen tegen gunstige voorwaarden aanpassingen kunnen financieren.
- Hiermee verhuizing naar een aangepaste woning of (veel duurder) verzorgingshuis kan worden voorkomen.
- We door middel van de blijverslening een stukje maatwerk kunnen leveren aan onze inwoners.

Roept het college op.

- De mogelijkheden naar een blijverslening te onderzoeken en bij of voor de behandeling van de begroting 2018 met een voorstel te komen, dat uitkomst kan bieden bij het ondersteunen van inwoners om hun woning zelf levensloopbestendig te maken.
- De financiële consequenties hiervan in kaart te brengen.

En gaat over tot de orde van de dag.**Fractie CDA**