

Amendement

Raad	25-05-2016
Programma 8 Goed wonen, goede bereikbaarheid	
Portefeuillehouder	E. Hercules

Splitsing besluitvorming centrum Den Burg

Dit amendement gaat niet zozeer over de *inhoud* van het voorgestelde besluit, maar over de wijze van besluitvorming. De twee zaken die in één besluit samengevoegd zijn, muziekkoezel en over gaan tot bebouwing in het centrum, zijn naar onze mening van zo'n geheel andere orde dat een gesplitste besluitvorming nodig is en ook mogelijk: het een is niet afhankelijk van het ander.

Toelichting

Het concept-raadsbesluit koppelt de plaatsing van een muziekkoezel aan de realisatie van commercieel vastgoed en eventueel woningen aan de Vismarkt en de Groeneplaats. Wij vinden dat twee zaken zijn die in feite niet verbonden zijn.

Het een kan zonder het ander besloten worden. En andersom.

Vandaar dit amendement.

Het regelt dat over alles wat voorgelegd wordt gewoon besloten wordt, maar wel via **aparte** besluiten.

Dat betekent dat wij het voorgelegde concept-besluit (zie [bijlage](#)) willen aanpassen.

Besluit

Het concept-raadsbesluit dat voorligt te *splitsen* in twee aparte besluiten.

Besluit 1

1. Een principekeuze te maken voor de realisatie van commercieel vastgoed en eventueel woningen aan de Vismarkt en de Groeneplaats op een beperkt deel van het bebouwingsoppervlak van het geldende bestemmingsplan voor deze locatie.
2. Kennis te nemen van het feit dat het college, als gevolg van deze voorgestelde keuze, een voorziening van € 692.629 heeft mee moeten nemen in de jaarrekening 2015;
3. Het college opdracht te geven om:
 - a. het ontwerp van de openbare ruimte te herzien en met gegadigden voor bouwkavels op de hoek Vismarkt/Groeneplaats in overleg te gaan;
 - b. de financiële consequenties van de principekeuze voor de lopende grondexploitatie in kaart te brengen en de raad hierover te adviseren in 2016;
 - c. de raad nog in 2016 te adviseren over de kosten van gefaseerde realisatie van het herziene ontwerp van de openbare ruimte.

Besluit 2

Een principekeuze te maken voor de plaatsing van de muziekkoezel centraal in het park, waarvoor op 16 december 2015 besloten is € 40.000 te reserveren, en voor 1 augustus 2016 te starten met de uitvoering.

Concept-besluit 'oud'

1. Een principekeuze te maken voor:
 - a. de realisatie van commercieel vastgoed en eventueel woningen aan de Vismarkt en de Groeneplaats op een beperkt deel van het bebouwingsoppervlak van het geldende bestemmingsplan voor deze locatie;
 - b. de plaatsing van de muziekkoepeel centraal in het park;
2. Kennis te nemen van het feit dat het college, als gevolg van deze voorgestelde keuze, een voorziening van € 692.629 heeft mee moeten nemen in de jaarrekening 2015;
3. Het college opdracht te geven om:
 - a. het ontwerp van de openbare ruimte te herzien en met gegadigden voor bouwkavels op de hoek Vismarkt/Groeneplaats in overleg te gaan;
 - b. de financiële consequenties van de principekeuze voor de lopende grondexploitatie in kaart te brengen en de raad hierover te adviseren in 2016;
 - c. de raad nog in 2016 te adviseren over de kosten van gefaseerde realisatie van het herziene ontwerp van de openbare ruimte.