
Van: Melek Gonen <MGonen@rudnhn.nl>
Verzonden: Wednesday, November 02, 2016 11:18 AM
Aan: Theo van Gorsel; Vergunningen
Onderwerp: advies Schorrenweg 11 te Oosterend
Bijlagen: Advies_project_Green_Goods_Texel_Pilot_plant_na_jur_toets-1.docx; advies Schorrenweg 11 te Oosterend.pdf

Geachte heer Van Gorsel,

Bijgevoegd het advies voor Schorrenweg 11 te Oosterend.

Met vriendelijke groet,

M. (*Melek*) Gönen
Administratief juridisch medewerker Vergunningen

Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord

T: 06 - 3384 0968 / 088-10 21 300

E: gonenm@rudnhn.nl

W: www.rudnhn.nl





Regionale Uitvoeringsdienst
Noord-Holland Noord

Onderwerp:

Schorrenweg 11, Oosterend
Advies omgevingsvergunning milieu,
bouwen, aanleg en gebruiken en mogelijk
ruimtelijk afwijken t.b.v. Pilotplant voor de
realisatie van een droge vergister voor gras
en groenafval.

Aan:

Gemeente Texel
Afdeling Dienstverlening
t.a.v. de heer T. van Gorsel
(TvanGorsel@texel.nl)

Datum advies:

2 november 2016

Kenmerk RUD NHN:

RUD16.200316

Kenmerk gemeente:

Contactpersoon:

De heer P.R. Hendriks

Doorkiesnummer:

088 – 102 17 26

E-mail

phendriks@rudnhn.nl

Bijlagen:

Paraaf afdelingsmanager:

Samenvatting

Advies omgevingsvergunning planologische strijdigheid/bestemmingsplan	
Melding en omgevingsvergunning milieu	Omgevingsvergunning nodig voor het uitvoeren van het project
Milieueffectrapportage	Niet van toepassing
Bodem	Bodemonderzoek nodig voor het uitvoeren van het project
Geluid	Akoestisch onderzoek nodig voor het uitvoeren van het project
Externe veiligheid	Niet van toepassing
Duurzaamheid	
Natuur	Na laten gaan of de voorgenomen activiteit invloed heeft op beschermde dieren en planten.

Lucht	Aan laten tonen dat het project niet voor overschrijdingen van de grenswaarden zorgen en niet in betekenende mate bijdragen aan de concentratie in de buitenlucht. Tevens meenemen in de ruimtelijke onderbouwing bij de integrale afhandeling van de aangevraagde omgevingsvergunning het onderdeel milieu, bouwen, aanleg en gebruiken en mogelijk ruimtelijk afwijken
-------	--

1. Inleiding

Op 28 september 2016 is om een advies gevraagd met betrekking tot een mogelijk principeverzoek voor een omgevingsvergunning voor het onderdeel milieu, bouwen, aanleg en gebruiken en mogelijk ruimtelijk afwijken voor een Proefopstelling (Green Goods Texel Pilotplant) aan Schorrenweg 11 in Oosterend. Het betreft het realiseren van een droge vergistingsinstallatie voor gras en ander groen afval, waarin het geproduceerde biogas deels verbruikt zal worden in een Wkk-installatie en deels opgewerkt zal worden tot aardgaskwaliteit zodat het ingevoed kan worden in het op het eiland aanwezige aardgasnet.

De aanvraag is op 3 oktober 2016 per mail ontvangen vanuit de gemeente Texel.

Gevraagd wordt om milieuvanadvies te geven in verband met omgevingsvergunning milieu, bouwen, aanleg en gebruiken en mogelijk ruimtelijk afwijken t.b.v. Pilotplant voor de realisatie van een droge vergister voor gras en groenafval.

Bij de totstandkoming van het advies zijn de volgende stukken betrokken:

- uitgave "bedrijven en milieuzonering" van de VNG uit 2009;
- "Wet luchtkwaliteit" (hoofdstuk 5 Wm);
- Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi);
- grondwaterbeschermingsgebieden;
- Stiltegebieden;
- Natuurbeschermingswet 1998;
- Flora- en faunawet;
- (Natura2000);
- Besluit milieueffectrapportage;
- Bestemmingplan Buitengebied Texel 2013;
- Projectvoorstel "Pilot Green Goods Texel.pdf".

2. Milieueffectrapportage

2.1 Inleiding

Bij een project moet getoetst worden of deze belangrijke nadelige milieugevolgen kan hebben. De milieueffectrapportage dient ervoor om het milieubelang een volwaardige plaats in de besluitvorming te geven. Of een bepaalde activiteit in een bepaalde omvang belangrijke nadelige milieugevolgen kan hebben is afhankelijk van het soort activiteit, de omvang daarvan en het type procedure. Deze staan beschreven in de bijlagen C en D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.).

2.2 Beoordeling

De voorgenomen activiteit is niet genoemd in die bijlagen. Een beoordeling hoeft niet plaats te vinden.

3. Milieuadvies Ruimte

3.1 Inleiding

Het bestemmingsplan is het resultaat van een integrale ruimtelijke afweging, waarbij ook alle milieuonderwerpen worden meegewogen. Welke milieuonderwerpen vanuit een duurzame ruimtelijke ordening voor een plangebied van belang zijn, moet per plan in een zo vroeg mogelijk stadium in beeld worden gebracht.

3.2 Omgeving

Het voorgenomen project is gelegen in het buitengebied van de gemeente Texel.

In de omgeving van het project zijn de volgende (relevante woningen aanwezig:

- Schorrenweg 7 Oosterend (burgerwoning);
- Schorrenweg 12 Oosterend (veehouderij met bijbehorende bedrijfswoning);

3.3 Bedrijven en milieuzonering

Een goede ruimtelijke ordening voorziet in het voorkomen van voorzienbare hinder en gevaar door milieubelastende activiteiten. Hiervoor biedt de uitgave "Bedrijven en milieuzonering" een handreiking voor een verantwoorde inpassing van milieubelastende activiteiten, zoals bedrijven, in de fysieke omgeving of van gevoelige functies, zoals woningen, nabij bedrijven. Voor een breed scala van milieubelastende activiteiten gelden voor de vier ruimtelijke relevante milieuaspecten (geur, stof, geluid en gevaar) richtafstanden. Deze zijn in een richtafstandenlijst opgenomen.

De doelen van milieuzonering zijn:

- het reeds in het ruimtelijke spoor voorkomen of zoveel mogelijk beperken van hinder en gevaar bij woningen en andere gevoelige functies;
- het bieden van voldoende zekerheid aan bedrijven dat zij hun activiteiten duurzaam binnen aanvaardbare voorwaarden kunnen uitoefenen.

Uit de richtafstandenlijst blijkt dat met name voor het aspect geluid de grootste afstand moet worden aangehouden. Deze afstand is 100 meter.

Door de afwezigheid van (bedrijfs-)woningen binnen deze afstand, vormt dit project met betrekking tot dit aspect geen belemmering.

Op grond van het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied Texel 2013" kan worden geconcludeerd dat de vigerende bestemming agrarisch is.

In artikel 1, de begrippenlijst is in 1.5 (agrarisch bedrijf) de volgende definitie van een agrarisch bedrijf gegeven "een bedrijf dat gericht is op het voortbrengen van producten door middel van het telen van gewassen en/of het houden van dieren, met inbegrip van daarmee samenhangende activiteiten en andere activiteiten van ondergeschikte betekenis."

Het voorgenomen project behelst echter het (droog) vergisten van gras afkomstig van buiten de inrichting, en op termijn overig groenafval met het doel het geproduceerde biogas op te werken tot groen gas. In dit geval is er geen sprake meer van ondergeschikte of samenhangende activiteiten. Deze activiteit valt onder de noemer industrie/afvalverwerking/energieopwekking.

Gelet op het bovenstaande is het voorgenomen project dus in strijd met het vigerende bestemmingsplan. Als de gemeente medewerking wil verlenen aan dit project in het kader van een duurzame gasvoorziening op het eiland is er dus een bestemmingsplanwijziging, of een vergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan nodig.

Voor de aanleg van de drie sleufsilo's, de composteerplaats en het waterbassin is al een afwijking van het bestemmingsplan nodig aangezien deze deels buiten het bouwblok geplaatst worden.

3.4. Luchtkwaliteit

3.4.1 Inleiding

Met wet- en regelgeving wil de overheid een goede luchtkwaliteit bewerkstelligen en de burgers beschermen tegen de schadelijke gevolgen van luchtverontreiniging. Verontreiniging is afkomstig van verschillende bronnen, zoals het gemotoriseerde verkeer, industriële en agrarische inrichtingen en achtergrondconcentraties van verontreinigende stoffen. De mate van blootstelling aan luchtverontreiniging moet worden meegenomen in de afweging of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening en moet afgewogen worden of het aanvaardbaar is om een bepaald project op een bepaalde plaats te realiseren.

3.4.2 Beoordeling

In het kader van ruimtelijke ontwikkelingen moet bij projecten het aspect luchtkwaliteit worden beschouwd (hoofdstuk 5.2 van de Wet milieubeheer). De initiatiefnemers zullen aan moeten tonen dat het project niet voor overschrijdingen van de grenswaarden zorgen en niet in betekenende mate bijdragen aan de concentratie in de buitenlucht. Ook is het niet opgenomen in het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of het Regionaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit regio Noordvleugel (RSL-NV).

Dop dit moment is nog niet in te schatten of de voorgenomen ontwikkeling voor wat betreft het aspect lucht wel een of geen belemmering vormt.

3.5 Geluid

3.5.1 Inleiding

Geluidshinder kan leiden tot lichamelijke en/of psychische klachten. Een belangrijke basis voor de ruimtelijke afweging zijn onder andere de Wet geluidhinder (Wgh), de Wet milieubeheer (Wm) en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Deze wetten bieden onder andere geluidsgevoelige objecten (zoals woningen, ziekenhuizen, scholen en kinderdagverblijven) bescherming tegen geluidhinder van bedrijven en bijbehorend verkeer op de openbare weg. De inrichting is niet gelegen in een stiltegebied. De afstand tussen de locatie waar de vergistingsinstallatie is geprojecteerd tot aan de rand van het stiltegebied Texel-Oost bedraagt 566 meter.

3.5.2 Beoordeling

Het project is gelegen in het buitengebied van de gemeente Texel aan de Schorrenweg. Dit is een doorgaande weg welke gekenmerkt wordt door verspreid liggende agrarisch bedrijven afgewisseld met een enkele burgerwoning. Om de akoestische impact van de inrichting goed in beeld te krijgen is een akoestisch onderzoek nodig.

3.6 Externe veiligheid

3.6.1 Inleiding

Externe veiligheid heeft betrekking op situaties waar een incident met gevaarlijke stoffen kan plaatsvinden waardoor mensen – die verder niets met de risicodragende activiteit te maken hebben – om het leven zouden kunnen komen.

3.6.2 Beoordeling

In de directe omgeving (>100 meter) van het project zijn geen verkeers-, spoor- en vaarwegen aanwezig waar (relevant) transport van gevaarlijke stoffen over kan plaats vinden.

Bedrijven waar grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen opgeslagen, verwerkt of geproduceerd worden zijn op (>1000 meter) ruime afstand van de inrichting gelegen.

Transportleidingen van aardgas zijn gelegen op voldoende afstand van de ruimtelijke ontwikkeling (>1000 meter).

Het project voorziet in bedrijvigheid waarbij gevaarlijke stoffen worden verwerkt, geproduceerd of opgeslagen. De hoeveelheid aan geproduceerd biogas betreft tussen de 1,2 miljoen en 1,8 m³ groen gas per jaar. Er wordt geen gas opgeslagen binnen de inrichting. Het totale volume van de gasopvang bedraagt 600 m³ biogas. Na opwerking zal dit worden ingevoerd in het gasnetwerk van Liander. Hierdoor valt het bedrijf niet onder Besluit externe veiligheid inrichtingen.

3.7 Bodem

3.7.1 Inleiding

In de planvorming moet rekening worden gehouden met de bodemkwaliteit in relatie tot toegelaten functies. In de toelichting van een bestemmingsplan, ruimtelijke onderbouwing, e.d. moeten de overwegingen hierover zijn opgenomen. Als blijkt dat de bodemkwaliteit niet direct geschikt is voor de gewenste bestemming dan moet hiervoor een nadere afweging worden gemaakt.

Relevant is om in breder verband integraal naar het onderdeel bodem te kijken. In toenemende mate is bij het opstellen van een bestemmingsplan van belang na te gaan of de kansen van de ondergrond worden benut. Dit bijvoorbeeld voor bodemenergie of ondergronds bouwen. De verschillende gebruiksfuncties moeten zo goed mogelijk op elkaar worden afgestemd.

3.7.2 Beoordeling

Op basis van de beschikbare gegevens kan geen betrouwbare uitspraak worden gedaan over de geschiktheid van de bodem. Geadviseerd wordt de aanvrager te verzoeken een verkennend bodemonderzoek te laten uitvoeren.

3.8 Duurzaamheid

Het gemeentebestuur van Texel heeft zich in het beleidsplan "Texel proeftuin-Richting voor economie, geef ruimte" uitgesproken voor het focussen op Energie als een nieuwe economische factor. De opzet van dit project is een van de kansen voor een duurzame energievoorziening. Daarom moet hieraan aandacht worden besteed. In de ruimtelijke onderbouwing moet daarom een paragraaf "duurzaamheidsaspecten" worden opgenomen waarin het ambitieniveau wordt vastgelegd. Over de invulling hiervan kan worden overlegd met de klimaatmedewerkers van de RUD NHN.

3.9 Natuurwetgeving

3.9.1 Inleiding

De Europese Unie heeft een zeer gevarieerde en rijke natuur, die van grote biologische, esthetische, genetische en economische waarde is. Om deze natuur te behouden, heeft de EU het initiatief genomen voor Natura 2000. Dit netwerk vormt de hoeksteen van het beleid van de Unie voor behoud en herstel van biodiversiteit. De soortenbescherming is geregeld in de Flora- en faunawet (Ff), de gebiedsbescherming in de Natuurbeschermingswet 1998 (Nb).

Wanneer het project waarvoor de omgevingsvergunning wordt aangevraagd, invloed heeft op beschermde zaken, zoals hiervoor bedoeld, is mogelijk een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) nodig. De aanvrager van de omgevingsvergunning is primair verantwoordelijk om vooraf na te gaan of een activiteit invloed heeft op beschermde dieren en planten.

Als gevolg van de Wabo kunnen de Ff en de Nb toestemming aanhaken bij de omgevingsvergunning, en zijn daarmee dan tevens onlosmakelijk verbonden.

3.9.2 Beoordeling

Uit het ingediende projectplan blijkt niet duidelijk of de Natuurbeschermingswet/Flora- en faunawet aanhaakt. Uit het zaaksysteem van de RUD Noord-Holland Noord blijkt niet dat er een vergunningaanvraag is ingediend. Bij de initiatiefnemer moet hierover navraag gedaan worden.

4. Vergunning of melding milieu

Binnen het project vinden meerdere activiteiten plaats. Het vergisten van biomassa is een activiteit welke onder categorie 28.10 van het Besluit omgevingsrecht als vergunningplichtige activiteit wordt aangewezen. De opslag van vergist gras ter compostering is onder categorie 7.5 onder h. aangewezen als een vergunningplichtige activiteit. Voor het project moet dus een omgevingsvergunning voor de activiteit milieu worden aangevraagd.

Het project heeft zowel betrekking op het onderdeel milieu als het onderdeel bouw en het onderdeel planologische strijdigheid van de omgevingsvergunning. Deze onderdelen zijn onlosmakelijk verbonden waarvoor één omgevingsvergunning moet worden aangevraagd. Wel is het mogelijk om op grond van artikel 2.5 van de Wabo de omgevingsvergunning in fasen aan te vragen.

Wij adviseren u om te onderzoeken of er binnen de gemeente draagvlak is voor een bestemmingsplanwijziging. Indien deze bereidheid binnen de gemeente aanwezig is zou een gezamenlijk vooroverleg tussen initiatiefnemers, gemeente (bouw en ruimtelijke ordening) en de RUD NHN (milieu) om te komen tot een ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning de volgende stap kunnen zijn.

VERZONDEN 02 NOV. 2016

Onderwerp:

Schorrenweg 11, Oosterend
Advies omgevingsvergunning milieu,
bouwen, aanleg en gebruiken en mogelijk
ruimtelijk afwijken t.b.v. Pilotplant voor de
realisatie van een droge vergister voor gras
en groenafval.

Aan:

Gemeente Texel
Afdeling Dienstverlening
t.a.v. de heer T. van Gorsel
(TvanGorsel@texel.nl)

Datum advies:

2 november 2016

Kenmerk RUD NHN:

RUD16.200316

Kenmerk gemeente:

Contactpersoon:

De heer P.R. Hendriks

Doorkiesnummer:

088 - 102 17 26

E-mail

phendriks@rudnhn.nl

Bijlagen:

Paraaf afdelingsmanager:



Samenvatting

Advies omgevingsvergunning planologische strijdigheid/bestemmingsplan	
Melding en omgevingsvergunning milieu	Omgevingsvergunning nodig voor het uitvoeren van het project
Milieueffectrapportage	Niet van toepassing
Bodem	Bodemonderzoek nodig voor het uitvoeren van het project
Geluid	Akoestisch onderzoek nodig voor het uitvoeren van het project
Externe veiligheid	Niet van toepassing
Duurzaamheid	
Natuur	Na laten gaan of de voorgenomen activiteit invloed heeft op beschermde dieren en planten.

Lucht	Aan laten tonen dat het project niet voor overschrijdingen van de grenswaarden zorgen en niet in betekenende mate bijdragen aan de concentratie in de buitenlucht. Tevens meenemen in de ruimtelijke onderbouwing bij de integrale afhandeling van de aangevraagde omgevingsvergunning het onderdeel milieu, bouwen, aanleg en gebruiken en mogelijk ruimtelijk afwijken
-------	--

1. Inleiding

Op 28 september 2016 is om een advies gevraagd met betrekking tot een mogelijk principeverzoek voor een omgevingsvergunning voor het onderdeel milieu, bouwen, aanleg en gebruiken en mogelijk ruimtelijk afwijken voor een Proefopstelling (Green Goods Texel Pilotplant) aan Schorrenweg 11 in Oosterend. Het betreft het realiseren van een droge vergistingsinstallatie voor gras en ander groen afval, waarin het geproduceerde biogas deels verbruikt zal worden in een Wkk-installatie en deels opgewerkt zal worden tot aardgaskwaliteit zodat het ingevoed kan worden in het op het eiland aanwezige aardgasnet.

De aanvraag is op 3 oktober 2016 per mail ontvangen vanuit de gemeente Texel.

Gevraagd wordt om milieuvanadvies te geven in verband met omgevingsvergunning milieu, bouwen, aanleg en gebruiken en mogelijk ruimtelijk afwijken t.b.v. Pilotplant voor de realisatie van een droge vergister voor gras en groenafval.

Bij de totstandkoming van het advies zijn de volgende stukken betrokken:

- uitgave "bedrijven en milieuzonering" van de VNG uit 2009;
- "Wet luchtkwaliteit" (hoofdstuk 5 Wm);
- Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi);
- grondwaterbeschermingsgebieden;
- Stiltegebieden;
- Natuurbeschermingswet 1998;
- Flora- en faunawet;
- (Natura2000);
- Besluit milieueffectrapportage;
- Bestemmingplan Buitengebied Texel 2013;
- Projectvoorstel "Pilot Green Goods Texel.pdf".

2. Milieueffectrapportage

2.1 Inleiding

Bij een project moet getoetst worden of deze belangrijke nadelige milieugevolgen kan hebben. De milieueffectrapportage dient ervoor om het milieubelang een volwaardige plaats in de besluitvorming te geven. Of een bepaalde activiteit in een bepaalde omvang belangrijke nadelige milieugevolgen kan hebben is afhankelijk van het soort activiteit, de omvang daarvan en het type procedure. Deze staan beschreven in de bijlagen C en D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.).

2.2 Beoordeling

De voorgenomen activiteit is niet genoemd in die bijlagen. Een beoordeling hoeft niet plaats te vinden.

3. Milieuadvies Ruimte

3.1 Inleiding

Het bestemmingsplan is het resultaat van een integrale ruimtelijke afweging, waarbij ook alle milieuonderwerpen worden meegewogen. Welke milieuonderwerpen vanuit een duurzame ruimtelijke ordening voor een plangebied van belang zijn, moet per plan in een zo vroeg mogelijk stadium in beeld worden gebracht.

3.2 Omgeving

Het voorgenomen project is gelegen in het buitengebied van de gemeente Texel.

In de omgeving van het project zijn de volgende (relevante woningen aanwezig:

- Schorrenweg 7 Oosterend (burgerwoning);
- Schorrenweg 12 Oosterend (veehouderij met bijbehorende bedrijfswoning);

3.3 Bedrijven en milieuzonering

Een goede ruimtelijke ordening voorziet in het voorkomen van voorzienbare hinder en gevaar door milieubelastende activiteiten. Hiervoor biedt de uitgave "Bedrijven en milieuzonering" een handreiking voor een verantwoorde inpassing van milieubelastende activiteiten, zoals bedrijven, in de fysieke omgeving of van gevoelige functies, zoals woningen, nabij bedrijven. Voor een breed scala van milieubelastende activiteiten gelden voor de vier ruimtelijke relevante milieuaspecten (geur, stof, geluid en gevaar) richtafstanden. Deze zijn in een richtafstandenlijst opgenomen.

De doelen van milieuzonering zijn:

- het reeds in het ruimtelijke spoor voorkomen of zoveel mogelijk beperken van hinder en gevaar bij woningen en andere gevoelige functies;
- het bieden van voldoende zekerheid aan bedrijven dat zij hun activiteiten duurzaam binnen aanvaardbare voorwaarden kunnen uitoefenen.

Uit de richtafstandenlijst blijkt dat met name voor het aspect geluid de grootste afstand moet worden aangehouden. Deze afstand is 100 meter.

Door de afwezigheid van (bedrijfs-)woningen binnen deze afstand, vormt dit project met betrekking tot dit aspect geen belemmering.

Op grond van het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied Texel 2013" kan worden geconcludeerd dat de vigerende bestemming agrarisch is.

In artikel 1, de begrippenlijst is in 1.5 (agrarisch bedrijf) de volgende definitie van een agrarisch bedrijf gegeven "een bedrijf dat gericht is op het voortbrengen van producten door middel van het telen van gewassen en/of het houden van dieren, met inbegrip van daarmee samenhangende activiteiten en andere activiteiten van ondergeschikte betekenis."

Het voorgenomen project behelst echter het (droog) vergisten van gras afkomstig van buiten de inrichting, en op termijn overig groenafval met het doel het geproduceerde biogas op te werken tot groen gas. In dit geval is er geen sprake meer van ondergeschikte of samenhangende activiteiten. Deze activiteit valt onder de noemer industrie/afvalverwerking/energieopwekking.

Gelet op het bovenstaande is het voorgenomen project dus in strijd met het vigerende bestemmingsplan. Als de gemeente medewerking wil verlenen aan dit project in het kader van een duurzame gasvoorziening op het eiland is er dus een bestemmingsplanwijziging, of een vergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan nodig.

Voor de aanleg van de drie sleufsilo's, de composteerplaats en het waterbassin is al een afwijking van het bestemmingsplan nodig aangezien deze deels buiten het bouwblok geplaatst worden.

3.4. Luchtkwaliteit

3.4.1 Inleiding

Met wet- en regelgeving wil de overheid een goede luchtkwaliteit bewerkstelligen en de burgers beschermen tegen de schadelijke gevolgen van luchtverontreiniging. Verontreiniging is afkomstig van verschillende bronnen, zoals het gemotoriseerde verkeer, industriële en agrarische inrichtingen en achtergrondconcentraties van verontreinigende stoffen. De mate van blootstelling aan luchtverontreiniging moet worden meegenomen in de afweging of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening en moet afgewogen worden of het aanvaardbaar is om een bepaald project op een bepaalde plaats te realiseren.

3.4.2 Beoordeling

In het kader van ruimtelijke ontwikkelingen moet bij projecten het aspect luchtkwaliteit worden beschouwd (hoofdstuk 5.2 van de Wet milieubeheer). De initiatiefnemers zullen aan moeten tonen dat het project niet voor overschrijdingen van de grenswaarden zorgen en niet in betekenende mate bijdragen aan de concentratie in de buitenlucht. Ook is het niet opgenomen in het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of het Regionaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit regio Noordvleugel (RSL-NV).

Dop dit moment is nog niet in te schatten of de voorgenomen ontwikkeling voor wat betreft het aspect lucht wel een of geen belemmering vormt.

3.5 Geluid

3.5.1 Inleiding

Geluidshinder kan leiden tot lichamelijke en/of psychische klachten. Een belangrijke basis voor de ruimtelijke afweging zijn onder andere de Wet geluidhinder (Wgh), de Wet milieubeheer (Wm) en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Deze wetten bieden onder andere geluidsgevoelige objecten (zoals woningen, ziekenhuizen, scholen en kinderdagverblijven) bescherming tegen geluidhinder van bedrijven en bijbehorend verkeer op de openbare weg. De inrichting is niet gelegen in een stiltegebied. De afstand tussen de locatie waar de vergistingsinstallatie is geprojecteerd tot aan de rand van het stiltegebied Texel-Oost bedraagt 566 meter.

3.5.2 Beoordeling

Het project is gelegen in het buitengebied van de gemeente Texel aan de Schorrenweg. Dit is een doorgaande weg welke gekenmerkt wordt door verspreid liggende agrarisch bedrijven afgewisseld met een enkele burgerwoning. Om de akoestische impact van de inrichting goed in beeld te krijgen is een akoestisch onderzoek nodig.

3.6 Externe veiligheid

3.6.1 Inleiding

Externe veiligheid heeft betrekking op situaties waar een incident met gevaarlijke stoffen kan plaatsvinden waardoor mensen – die verder niets met de risicodragende activiteit te maken hebben – om het leven zouden kunnen komen.

3.6.2 Beoordeling

In de directe omgeving (>100 meter) van het project zijn geen verkeers-, spoor- en vaarwegen aanwezig waar (relevant) transport van gevaarlijke stoffen over kan plaats vinden.

Bedrijven waar grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen opgeslagen, verwerkt of geproduceerd worden zijn op (>1000 meter) ruime afstand van de inrichting gelegen.

Transportleidingen van aardgas zijn gelegen op voldoende afstand van de ruimtelijke ontwikkeling (>1000 meter).

Het project voorziet in bedrijvigheid waarbij gevaarlijke stoffen worden verwerkt, geproduceerd of opgeslagen. De hoeveelheid aan geproduceerd biogas betreft tussen de 1,2 miljoen en 1,8 m³ groen gas per jaar. Er wordt geen gas opgeslagen binnen de inrichting. Het totale volume van de gasopvang bedraagt 600 m³ biogas. Na opwerking zal dit worden ingevoerd in het gasnetwerk van Liander. Hierdoor valt het bedrijf niet onder Besluit externe veiligheid inrichtingen.

3.7 Bodem

3.7.1 Inleiding

In de planvorming moet rekening worden gehouden met de bodemkwaliteit in relatie tot toegelaten functies. In de toelichting van een bestemmingsplan, ruimtelijke onderbouwing, e.d. moeten de overwegingen hierover zijn opgenomen. Als blijkt dat de bodemkwaliteit niet direct geschikt is voor de gewenste bestemming dan moet hiervoor een nadere afweging worden gemaakt.

Relevant is om in breder verband integraal naar het onderdeel bodem te kijken. In toenemende mate is bij het opstellen van een bestemmingsplan van belang na te gaan of de kansen van de ondergrond worden benut. Dit bijvoorbeeld voor bodemenergie of ondergronds bouwen. De verschillende gebruiksfuncties moeten zo goed mogelijk op elkaar worden afgestemd.

3.7.2 Beoordeling

Op basis van de beschikbare gegevens kan geen betrouwbare uitspraak worden gedaan over de geschiktheid van de bodem. Geadviseerd wordt de aanvrager te verzoeken een verkennend bodemonderzoek te laten uitvoeren.

3.8 Duurzaamheid

Het gemeentebestuur van Texel heeft zich in het beleidsplan "Texel proeftuin-Richting voor economie, geef ruimte" uitgesproken voor het focussen op Energie als een nieuwe economische factor. De opzet van dit project is een van de kansen voor een duurzame energievoorziening. Daarom moet hieraan aandacht worden besteed. In de ruimtelijke onderbouwing moet daarom een paragraaf "duurzaamheidsaspecten" worden opgenomen waarin het ambitieniveau wordt vastgelegd. Over de invulling hiervan kan worden overlegd met de klimaatmedewerkers van de RUD NHN.

3.9 Natuurwetgeving

3.9.1 Inleiding

De Europese Unie heeft een zeer gevarieerde en rijke natuur, die van grote biologische, esthetische, genetische en economische waarde is. Om deze natuur te behouden, heeft de EU het initiatief genomen voor Natura 2000. Dit netwerk vormt de hoeksteen van het beleid van de Unie voor behoud en herstel van biodiversiteit. De soortenbescherming is geregeld in de Flora- en faunawet (Ff), de gebiedsbescherming in de Natuurbeschermingswet 1998 (Nb).

Wanneer het project waarvoor de omgevingsvergunning wordt aangevraagd, invloed heeft op beschermde zaken, zoals hiervoor bedoeld, is mogelijk een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) nodig. De aanvrager van de omgevingsvergunning is primair verantwoordelijk om vooraf na te gaan of een activiteit invloed heeft op beschermde dieren en planten.

Als gevolg van de Wabo kunnen de Ff en de Nb toestemming aanhaken bij de omgevingsvergunning, en zijn daarmee dan tevens onlosmakelijk verbonden.

3.9.2 Beoordeling

Uit het ingediende projectplan blijkt niet duidelijk of de Natuurbeschermingswet/Flora- en faunawet aanhaakt. Uit het zaakstelsel van de RUD Noord-Holland Noord blijkt niet dat er een vergunningaanvraag is ingediend. Bij de initiatiefnemer moet hierover navraag gedaan worden.

4. Vergunning of melding milieu

Binnen het project vinden meerdere activiteiten plaats. Het vergisten van biomassa is een activiteit welke onder categorie 28.10 van het Besluit omgevingsrecht als vergunningplichtige activiteit wordt aangewezen. De opslag van vergist gras ter compostering is onder categorie 7.5 onder h. aangewezen als een vergunningplichtige activiteit. Voor het project moet dus een omgevingsvergunning voor de activiteit milieu worden aangevraagd.

Het project heeft zowel betrekking op het onderdeel milieu als het onderdeel bouw en het onderdeel planologische strijdigheid van de omgevingsvergunning. Deze onderdelen zijn onlosmakelijk verbonden waarvoor één omgevingsvergunning moet worden aangevraagd. Wel is het mogelijk om op grond van artikel 2.5 van de Wabo de omgevingsvergunning in fasen aan te vragen.

Wij adviseren u om te onderzoeken of er binnen de gemeente draagvlak is voor een bestemmingsplanwijziging. Indien deze bereidheid binnen de gemeente aanwezig is zou een gezamenlijk vooroverleg tussen initiatiefnemers, gemeente (bouw en ruimtelijke ordening) en de RUD NHN (milieu) om te komen tot een ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning de volgende stap kunnen zijn.