

Raadsbesluit

Gemeenteraad	19-09-2018
Portefeuillehouder	S. van Knippenberg
5 Toekomst voor de jeugd	

Motie 'Een onderzoek waard: het OCT als zelfstandig, losstaand gebouw'

De realisatie van het Onderwijs Centrum Texel heeft, zo is recent gebleken, een jaar vertraging opgelopen. Daarnaast wordt de gemeenteraad nu gevraagd extra geld uit te trekken omdat het eerder beschikbaar gestelde krediet niet toereikend is: voor doorgang van het OCT is een bijstelling van het krediet noodzakelijk, zo blijkt uit het voorstel.

De raad van de gemeente Texel:

Besluit

De voorliggende motie, ingediend door Texels Belang en VVD, aan te nemen,

en

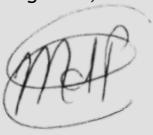
Roept het college op

1. De komende maand in gesprek te gaan met de Stuurgroep Onderwijs Centrum Texel en de bereidheid te polsen voor een solitair, zelfstandig gebouw o.b.v. het bestaande Programma van Eisen.
2. In diezelfde periode te (laten) onderzoeken wat de bouwkosten zijn (bij benadering) indien het OCT wordt gebouwd op dezelfde locatie (tussen de OSG en TV Deuce in), maar als losstaand, zelfstandig gebouw.
3. De raad tijdens de commissie Programmabegroting op 31 oktober te informeren over de resultaten van de uitvoering van de motie, waarna de gemeenteraad kan spreken over het vervolg-traject qua besluitvorming.

PvdA, GroenLinks, D66 en Texel 2010 hebben tegen dit voorstel gestemd.

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 19-09-2018,

De griffier, 

De voorzitter, 

Zaaknummer 1670363

Bijlagen

1. Motie

Motie



Raad	19-09-2018
5 Toekomst voor de jeugd	
Portefeuillehouder	S. van Knippenberg
Zaaknummer	1646395

Een onderzoek waard: het OCT als zelfstandig, losstaand gebouw

De realisatie van het Onderwijs Centrum Texel heeft, zo is recent gebleken, een jaar vertraging opgelopen. Daarnaast wordt de gemeenteraad nu gevraagd extra geld uit te trekken omdat het eerder beschikbaar gestelde krediet niet toereikend is: voor doorgang van het OCT is een bijstelling van het krediet noodzakelijk, zo blijkt uit het voorstel.

Toelichting

De Schoolbesturen hebben zelf becijferd dat zij € 7,9 miljoen nodig hebben om invulling te kunnen geven aan de onderwijskundige- en duurzaamheidsambities. Gesprekken en onderhandelingen tussen de gemeente en de stuurgroep Onderwijs Centrum Texel hebben geleid tot het voorstel dat nu voorligt: een verhoging van het krediet met € 485.000. Daarmee komt het totaal krediet uit op € 6,6 miljoen. Dat is al een fors bedrag, maar ligt ook nog eens 1,3 miljoen lager dan vanuit de scholen zelf becijferd is.

We zijn bekend met de redenen die er destijds toe hebben geleid om te kiezen voor het koppelen van het OCT-gebouw aan de OSG, maar we vinden dat inmiddels de situatie dermate gewijzigd is dat een heroverweging van de ingezette koers op zijn plaats is: de kosten van de bouw zijn nu zo hoog dat het naar onze overtuiging noodzakelijk is om de optie van een losstaand OCT alsnog te onderzoeken. Ook vanuit de informatie die wij van het college hebben ontvangen: ‘... dat als de herinrichtingskosten boven de 50% komen het verstandig is om naar nieuwbouw te gaan kijken.’.

En die grens is bijna bereikt.

Op basis van de nieuwbouwprijs van € 2.000/m², zoals genoemd in het huidige rapport, zou volledige nieuwbouw neerkomen op (2500+1700)m² x € 2.000 = € 8,4 miljoen.

We zitten als gemeente in financieel zwaar weer en voor ons is het dus essentieel dat we scherp blijven op de uitgaven; ook dus van zaken die al in gang zijn gezet. De kosten van een in de OSG verweven OCT-gebouw zijn inmiddels hoger dan gepland en we denken ook dat we er met een extra krediet van € 485.000 niet zijn.

We zien ook andere mogelijkheden met de ruimte die mogelijk gaat ontstaan in de OSG en denken daarnaast dat de niet-financiële voordelen c.q. effecten van een verweven gebouw ook op een andere manier te verkrijgen zijn, in meer of minder mate.

Wij willen dus graag een pas op de plaats, waarin de mogelijkheden verkend worden van een OCT als één los gebouw. Zodat de gemeenteraad daarna een weloverwogen keuze kan maken en niet onnodig veel geld uitgeeft.

Roept het college op

1. De komende maand in gesprek te gaan met de Stuurgroep Onderwijs Centrum Texel en de bereidheid te polsen voor een solitair, zelfstandig gebouw o.b.v. het bestaande Programma van Eisen.
2. In diezelfde periode te (laten) onderzoeken wat de bouwkosten zijn (bij benadering) indien het OCT wordt gebouwd op dezelfde locatie (tussen de OSG en TV Deuce in), maar als *losstaand, zelfstandig gebouw*.
3. De raad tijdens de commissie Programmabegroting op 31 oktober te informeren over de resultaten van de uitvoering van de motie, waarna de gemeenteraad kan spreken over het vervolg-traject qua besluitvorming.

☒ Aangenomen

☐ Verworpen

☐ Aangehouden

☐ Ingetrokken

Stemverhouding

Voor 9 : Texels Belang, VVD, CDA

Tegen 6 : PvdA, GroenLinks, D66 en Texel 2010