

MOTIE



Raad	19-12-2018
8 Goed wonen, goede bereikbaarheid	
Portefeuillehouder	E.P. Kooiman

Actief aanpakken woonmarkt: *vrijkomende schoollocaties*

Er zijn in diverse dorpskernen al percelen beschikbaar en zeker is dat er de komende tijd -na realisatie van het OCT- nog meer locaties vrij komen die méér dan geschikt zijn voor woningbouw. Het is belangrijk, kijkend naar de krapte in de woningmarkt, dat er nu, direct, plannen worden gemaakt zodat er doorgepakkt kan worden en de vrije ruimte benut wordt.

Toelichting

De gemeenteraad heeft besloten tot de bouw van het Onderwijs Centrum Texel (OCT), aan de Emmalaan. Daarmee is zeker dat er -na ingebruikname van het OCT- verschillende locaties in Den Burg vrijkomen. Het is belangrijk niet te wachten maar reeds nu over te gaan tot het maken van plannen voor deze vrije ruimten, zodat direct gebouwd kan worden nadat de scholen voor het laatst de deuren hebben gesloten op de huidige locaties.

Wij willen dat de gemeenteraad in haar vergadering in april 2019 besluiten neemt over de invulling van de locaties die vrijvallen vanwege de realisatie van het OCT (woningen voor starters of bijvoorbeeld zorgplaatsen - bij elke locatie een voorstel voor de meest *passende* bestemming).

Indien en voor zover dit afwijkt van het in 2016 vastgestelde [Naar een toekomstbestendige invulling van vrijkomend maatschappelijk vastgoed](#), dan kan dat - als daarmee een bijdrage wordt geleverd aan het terugdringen van de woningnood.

Roept het college op

1. Concrete voorstellen te doen, inclusief de daarvoor benodigde bestemmingswijzigingen, om de locaties die vrijkomen door de bouw van het OCT in te vullen voor bouw.
2. Actief te zoeken naar mogelijkheden voor het bouwen van woningen in de dorpen.
3. De plannen als hiervoor bedoeld voor te leggen aan de gemeenteraad in de vergadering van april 2019.

☒ Aangenomen

☐ Verworpen

☐ Aangehouden

☐ Ingetrokken

Stemverhouding

Voor 12 : Texels Belang, VVD, GroenLinks, CDA en Texel 2010

Tegen 3 : PvdA en D66