

MOTIE



Raad	19-12-2018
8 Goed wonen, goede bereikbaarheid	
Portefeuillehouder	E.P. Kooiman

Actief aanpakken woonmarkt: *Woningbouw op locatie Kompasschool*

De Kompasschool staat al jaren leeg. Wij vinden dat op die locatie starterswoningen gerealiseerd moeten worden, en wel zo spoedig mogelijk.

Toelichting

Het is hoog tijd dat er actie wordt genomen om de krapte op de woningmarkt het hoofd te bieden. Dat betekent het zoeken naar nog onontgonnen mogelijkheden, maar zeker ook het benutten van ruimte die er al langere tijd is.

Het perceel van de voormalige Kompasschool is zo'n voorbeeld.

Kijkend naar de woningmarkt op Texel is het niet meer uit te leggen dat deze mooie locatie al jaren leeg en onbenut is. Wij willen dan ook dat er nu actie genomen wordt om daar z.s.m. zoveel mogelijk woningen te realiseren (maximaal benutten bouwruimte).

Wij willen dat het college de bestemming z.s.m. binnenplans wijzigt van 'maatschappelijk' naar 'wonen'.

Dit betekent ook dat het college geen uitvoering hoeft te geven aan het besluit van de raad van 16 november 2016, dat luidde:

"de locatie voormalige Kompasschool/Stella Maris aan de Molenstraat in Den Burg voor de huisvesting van zakelijke dienstverlening nadat de gemeenteraad heeft besloten over het onderwijscentrum Texel (OCT)."

Roept het college op

Over te gaan tot het binnenplans wijzigen van de bestemming van de locatie Kompasschool naar **wonen** en -na onderzoek- de raad in haar vergadering van april 2019 te informeren over de concrete woningbehoefte op deze locatie c.q. aan te geven welke type woningen op deze locatie het beste passen.

☒ Aangenomen	☐ Verworpen	☐ Aangehouden	☐ Ingetrokken
Stemverhouding Voor 14 : Texels Belang, VVD, PvdA, GroenLinks, CDA en D66 Tegen 1 : Texel 2010			