

(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

B&W	15-01-2019
Raadscommissie	5/6-02-2019
Gemeenteraad	27-02-2019
Portefeuillehouder	E.P. Kooiman

Vaststellen bestemmingsplan Nieuwlanderweg in De Waal

Voor het perceel kadastraal S- 93 aan de Nieuwlanderweg in Den Burg heeft een ontwerp bestemmingsplan ter inzage gelegen. Dit plan gaat over het veranderen van de bestemming 'Natuur' naar 'Agrarisch - Binnenduinrand'. Deze gronden maken geen deel uit van het natuurgebied Waalenburg, maar hebben nu wel de bestemming Natuur. Om het huidige agrarisch gebruik te kunnen voortzetten is een bestemmingsplan gemaakt waarin deze gronden een agrarische bestemming hebben gekregen. Dit plan is in ontwerp ter inzage gelegd. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Doelenboom

Programma	3	Mooi en gastvrij Texel
Maatschappelijk doel	3.5.	Zorgdragen voor een goede ruimtelijke ordening met behoud van de Texelse kernwaarden
Beleidsdoel	3.5.1	Voor een goede ruimtelijke ordening zorgdragen

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- Algemene wet bestuursrecht, Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening, Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen (SVBP 2012), Provinciale Ruimtelijke Verordening, Provinciale Milieuverordening en overig vastgesteld beleid.

Overwegende

- Dat met de wijziging van de bestemming het agrarisch gebruik van deze grond wordt gewaarborgd voor de toekomst.
- Het collegeadvies van 15 januari 2018 aan de raad: voorstel tot ongewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Nieuwlanderweg' in Den Burg.

Besluit

- Het bestemmingsplan 'Nieuwlanderweg', zoals geometrisch vastgelegd in het Geography Markup Language (GML) bestand NL.IMRO.0448.BUI2018BP00001-on01, ongewijzigd vast te stellen.
- Als ondergrond voor de verbeelding te gebruiken: de kaarten Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT) en Basisregistratie Kadaster (BRK) van 14 februari 2018.

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 27-02-2019,

De griffier,

De voorzitter,

Zaaknummer 1547212

Bijlagen

- ontwerp bestemmingsplan