

Beantwoording vraag van CDA

Programma	3 Mooi en gastvrij Texel
Portefeuillehouder	Edo Kooiman
Vraag gesteld op	31-01-2019
Antwoord op	1 februari 2019
Gremium	Raadsvraag
Zaaknummer	1736255

Onderwerp: Voorstel Stengweg

Vraag

Het CDA zou t.b.v. van de commissiebehandeling van het voorstel 'Vaststellen bestemmingsplan Stengweg 8 en 19 in De Cocksdorp' graag antwoord op de volgende vragen:

1. Stengweg 19 is een voormalig Agrarisch bedrijf, we nemen aan dat de woning een permanente woning is geweest. Is dit nog steeds het geval of is de bestemming gewijzigd?
2. Ligt Stengweg 19 in een toeristisch concentratiegebied? Zo, nee: Hoever ligt het hemelsbreed af van het dichtstbijzijnde concentratiegebied?

Antwoord

1. Stengweg 19 heeft in het huidige bestemmingsplan Buitengebied Texel 2013 de bestemming 'Agrarisch - Strandpolders'. Met het nu voorliggende bestemmingsplan is deze bestemming gewijzigd naar 'Natuur' en 'Recreatie - Recreatief opstal'. Het agrarische perceel wordt nu volledig omringd door het natuurgebied Dorpszicht.
De woning die op het agrarisch perceel stond was de bedrijfswoning. Deze bedrijfswoning wordt in dit nieuwe bestemmingsplan de recreatieve opstal. De overige agrarische bedrijfsbebouwing is inmiddels verwijderd (ruim 900 m².)
2. Het perceel Stengweg 19 ligt net buiten het toeristische concentratiegebied rond De Cocksdorp (paarse cirkel) en op de rand van het ontwikkelingsgebied rond De Cocksdorp (gele cirkel). De afstand hemelsbreed tot aan het concentratiegebied zal ± 100 meter zijn.



Locatie perceel
Stengweg 19