

Advies

B&W	16-04-2019
Raadscommissie	14-05-2019
Gemeenteraad	29-05-2019

(Her)Huisvesting Artex en/of Young4Ever en/of Bibliotheek

Kader-stellende bijeenkomst: bepalen reikwijdte huisvestingsonderzoek

Portefeuillehouder	J. Vlaming
--------------------	------------

Doelenboom

Programma	6	Samen beleven en bewegen
Maatschappelijk doel	6.1	Sport, kunst en cultuur op Texel stimuleren
Beleidsdoel	6.1.3	Kunst en cultuur stimuleren
Operationeel doel	6.1.3.6	Onderzoek naar mogelijkheden toekomstige huisvesting Artex Kunstenschool Texel

Raadsvoorstel

Voorgesteld wordt te besluiten:

Het kader-stellende document 'Reikwijdte vervolgonderzoek (her)huisvesting Artex, Young4Ever en/of bibliotheek vast te stellen'.

(nog op te stellen aan de hand van de uitkomst van de commissievergadering van 14/15 mei 2019, zie Toelichting)

Toelichting

In de commissievergadering van 14/15 mei wordt de reikwijdte van het (vervolg)onderzoek (her)huisvesting Artex en/of Y4E en/of Bibliotheek besproken. Hiermee wordt invulling gegeven aan het raadsbesluit van 21 februari 2018. Er worden 4 (Huisvesting)Aspecten aan u voorgelegd. De 'rode draad' wordt vastgelegd in een kader-stellend document dat als besprekstuk zal worden geagendeerd voor de raadsvergadering van 29 mei 2019.

Consequenties

Financieel	☒ Ja ☐ Nee
Personeel/Organisatie	☐ Ja ☒ Nee
Juridisch	☐ Ja ☒ Nee
Beleid	☐ Ja ☒ Nee
Inkoop/Aanbesteding	☐ Ja ☒ Nee
Deregulering	☐ Ja ☒ Nee

Regie	☐ Ja ☒ Nee
Structuurvisie	☒ Ja ☐ Nee
Belanghebbenden	☒ Ja ☐ Nee
OR / GO	☐ Ja ☒ Nee
Communicatie	☐ Ja ☒ Nee
Zaaknummer	1480349

Bijlagen

Memo Kaderstellende Bijeenkomst (Her)Huisvesting Artex en/of Young4Ever en/of de bibliotheek met bijlagen:

- A. Memo Cultuurcentrum
- B. Cultuurhuis Adviescom. Cultuurbeleid
- C. Huisvestingvarianten
- D. Locatieoverzicht
- E. BCF-contracten Artex, Y4e, bibliotheek
- F. Quickscan Cultuurcluster

(Her)Huisvesting Artex en/of Young4Ever en/of Bibliotheek

Samenvatting

Conform de opdracht van de raad stelt het college de raad in de gelegenheid om de reikwijdte van het vervolgonderzoek naar de (her)huisvesting van Artex en/of Young4Ever en/of de bibliotheek te bepalen. Voor een goed vervolgonderzoek is het noodzakelijk dat de raad duidelijke kaders meegeeft ten aanzien van voorzieningenniveau, locatie, ambities enz. Het vervolgonderzoek moet in het 4^e kwartaal 2019 resulteren in een concreet plan waarmee het ontwerp- en (ver)bouwproces kan worden gestart.

(Her)Huisvesting Artex en/of Young4Ever en/of Bibliotheek

Argumenten tot advies

Aanleiding voor dit advies is het raadsbesluit van 21 februari 2018 :

- het college opdracht te geven een vervolgonderzoek te doen naar de mogelijkheden voor de huisvesting van Artex, Young4Ever en de bibliotheek in een 'Cultuurcentrum';
- in het vervolgonderzoek (naast de locatie Thijsseschool) ook andere vrijkomende gemeentelijke gebouwen in Den Burg mee te nemen;
- het college opdracht te geven een kader-stellende avond te organiseren over de reikwijdte van het vervolgonderzoek.

Met dit advies wordt invulling gegeven aan sub c.

Voor een goed vervolgonderzoek is het noodzakelijk dat de raad duidelijke kaders meegeeft. Aan de hand van het 'Memo 'Kaderstellende Bijeenkomst (Her)Huisvesting Artex en/of Young4Ever en/of Bibliotheek' worden er 4 (Huisvesting)Aspecten aan commissie/raad voorgelegd. Voor een nadere toelichting op de Aspecten verwijzen wij u hier kortheidshalve naar het memo. De 'rode draad' wordt vastgelegd in een kader-stellend document dat als besprekstuk zal worden geagendeerd voor de raadsvergadering van 29 mei 2019. De het vastgestelde document vormt de basis voor het vervolgonderzoek sub. a.

Er is urgentie. De huisvesting van Artex en Young4Ever in de 'Oude Ulo' is gedateerd en er is sprake van achterstallig onderhoud. Daarnaast is in de aangebouwde delen sprake van asbest, hetgeen moet worden gesaneerd. De (her)huisvesting van de bibliotheek is vanuit de gebouwsituatie minder urgent.

Alternatieven

Alternatief is zo spoedig mogelijk tijdelijke huisvesting bieden en het renoveren van de bestaande locatie. Aangezien er betere andere locaties zijn (zie memo), wordt dit niet geadviseerd. Er kan nu echter niet meer worden gewacht met het uitwerken van een nieuwe locatie/huisvesting, anders is ingrijpen op de bestaande situatie onvermijdelijk.

Consequenties van het advies

- Financieel**

Kosten			
Incidenteel	Voor het jaar 2019	€ 25.000	

Dekking			
Bestaand budget	Eenmalige kosten	Kostenplaats 654037	€ 25.000

De kosten voor het vervolgonderzoek ter voorbereiding van de besluitvorming in het 4^e kwartaal worden ten laste van het beschikbare voorbereidingsbudget gebracht, zie p. 10 van het Memo Kader-stellende Bijeenkomst (Her)Huisvesting Artex en/of Y4E en/of Bibliotheek.

- Beheer**

Er is overleg met geweest met Gemeentewerken over de toekomstige eigendomssituatie. Gelet op het gestelde onder Aspect 4 wordt geadviseerd uit te gaan van eigendom/beheer door gemeente.

Belanghebbenden

- **Externe belanghebbende(n)**

Ter voorbereiding van de kader-stellende avond is gesproken met Artex, Young4Ever en de Bibliotheek. Zij hebben tevens voorafgaand aan de start van de RIA op 10 april over dit onderwerp een korte toelichting geven op hun visie en ambities voor de toekomst van hun instellingen en meer in het bijzonder de huisvesting. Ook is er gesproken met de OSG.

Structuurvisie

Dit advies past binnen het streven voor Texel om zich zowel voor de eigen bevolking als voor de toerist te profileren als broedplaats voor kunst en cultuur (Texel op Koers p. 145).