

Betreft: Reactie stuurgroep OCT op amendement Emmalaan
Aan de fracties van de VVD en PvdA van de gemeente Texel
Datum: 9 mei 2019

Geachte dames en heren,

De stuurgroep Onderwijscentrum Texel heeft kennis genomen van het door u ingediende amendement met betrekking tot de herinrichtingsplannen van de Emmalaan.

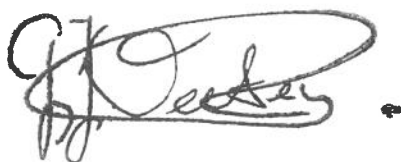
Wij zijn daarover nogal verrast en wel om de volgende redenen:

- a. De ruimtelijke en programmatische keuzes zoals die door de raad zijn bepaald door het vaststellen van het bestemmingsplan Den Burg Zuid in 2017 zijn onder meer onderbouwd door onderstaande toelichting in dat bestemmingsplan. Geel gemarkeerd zijn de teksten die naar de mening van de stuurgroep essentieel zijn als kader voor de ontwikkeling van het OCT.
- b. Eén van die kaders is dat de Emmalaan ter hoogte van het OCT een verkeersregime krijgt van een 30 km zone en dat kader is gebaseerd op verkeerskundig onderzoek en verkeerskundige keuzes. Met andere woorden: de raad vond bij de vaststelling van het bestemmingsplan onvoldoende redenen om dat niet te steunen. Voor de ontwikkeling van het OCT heeft dat tot gevolg dat de school niet meer in een geluidzone vanwege de weg ligt en er geen nader onderzoek noodzakelijk is wat wél het geval is bij een 50-km weg. Uw amendement laat dat zo te zien open, maar we willen u er wel op wijzen dat in het geval de Emmalaan een 50-km weg blijft dat nadere onderzoek wél nodig is en dat heeft gevolgen voor de planontwikkeling van het OCT. Concreet: er zal onderzoek nodig zijn om de gevolgen daarvan op gebouwniveau in beeld te brengen inclusief de daarbij behorende extra investeringen voor het OCT (bijvoorbeeld om een geluidluwe gevel te kunnen maken wat nu niet voorzien is).
- c. De door u in de aanhef van het amendement gemaakte opmerking 'De gedachte was: ontwikkelingen in dat gebied (OCT, Sporthal) mogen niet stagneren, maar we willen nog wél spreken over uitgangspunten en ontwerp van de Emmalaan' is gezien het hiervoor genoemde niet realistisch: de ontwikkeling van het OCT kunnen wij alleen voortzetten indien onomstotelijk vaststaat dat de Emmalaan ingericht wordt als een 30-km weg.

Tenslotte: in de 'aanloop' naar het OCT op deze locatie is veelvuldig met ouders en medewerkers van onze scholen gesproken over de veilige bereikbaarheid van het OCT vanuit Den Burg; zoals u ongetwijfeld weet is dat voor vele ouders heel erg belangrijk. Indien de raad nu terugkomt op de keuzes en onderbouwingen daarvan in het bestemmingsplan dan is er een aannemelijk risico dat ouders die aanvankelijk grote bezwaren hadden tegen het OCT die nu weer naar voren zullen brengen. Dat komt het verkregen draagvlak voor het OCT niet ten goede.

Met vriendelijke groet,

Gert Jan Veeter,
Voorzitter Stuurgroep Onderwijscentrum Texel





Bijlage: Toelichting op het bestemmingsplan

4.3 Geluid

Normstelling en beleid

Op grond van de Wet geluidhinder geldt rond wegen met een maximumsnelheid hoger dan 30 km/uur, spoorwegen en inrichtingen die 'in belangrijke mate geluidhinder veroorzaken', een geluidzone. Bij de ontwikkeling van nieuwe geluidsgevoelige objecten binnen deze geluidzones moet akoestisch onderzoek worden uitgevoerd om aan te tonen dat de ontwikkeling voldoet aan de voorkeursgrenswaarden die in de wet zijn vastgelegd.

Indien niet aan de voorkeursgrenswaarde kan worden voldaan, kan het bevoegd gezag, in de meeste gevallen de gemeente, hogere grenswaarden vaststellen. Hiervoor geldt een bepaald maximum, de uiterste grenswaarde genoemd. Bij de vaststelling van hogere grenswaarden moet worden afgewogen of bronmaatregelen of maatregelen in de overdrachtssfeer kunnen worden getroffen.

Toetsing en uitgangspunten voor het bestemmingsplan

Voor het plangebied is alleen het aspect wegverkeerslawaaï van belang. In en bij het plangebied is geen sprake van andere geluidproducerende bronnen. Langs het plangebied lopen meerdere wegen. De Emmalaan loopt westelijk langs het plangebied. Dit deel van het de Emmalaan maakt deel uit van de bebouwde kom (Wegen- en verkeerswet) van Den Burg. Op deze weg geldt een snelheidsregime van 50 km/uur. De overige wegen in en rond het plangebied hebben een snelheidsregime van 30 km/uur. Voor de Emmalaan geldt een wettelijke geluidzone van 200 meter (2 rijstroken, binnen bebouwde kom). Binnen het plangebied worden geluidgevoelige gebouwen (bv. school) gerealiseerd binnen de zone van de Emmalaan. Ter plaatse van de school (nieuwe situatie) wordt de maximum snelheid aangepast van 50 naar 30 km/uur. De school ligt daarmee niet meer aan een weg met een wettelijke geluidzone. Een onderzoek kan daarom achterwege blijven voor de uitbreiding van de school.

Op dit moment is nog niet zeker of de tennisbanen verplaatst worden. Wanneer dit wel aan de orde is, kan een geluidsonderzoek inrichtingslawaaï noodzakelijk zijn. De verplaatsing van de tennisbanen doorloopt een eigen planologische procedure. Het geluidonderzoek wordt wanneer nodig daarbij meegenomen. Wanneer nodig wordt ook onderzoek uitgevoerd in verband met de verlichting van de tennisbanen.

4.11 Verkeer en parkeren

De ontwikkeling in het projectgebied mag voor de omgeving geen overmatige verkeers- en parkeerdruk geven. Door de ontwikkeling neemt het aantal verkeersbewegingen van en naar het plangebied toe. Ook geven de nieuwe ontwikkelingen een grotere parkeerbehoefte.

4.11.1 Verkeersgeneratie

Bestaande situatie

Door Goudappel Coffeng is in 2017 een advies gegeven over de verkeers- en parkeersituatie ter plaatse van het plangebied. Dit is in bijlage 1 toegevoegd.

Van de bestaande situatie zijn geen gegevens bekend over de verkeersgeneratie binnen het plandeel Emmalaan. In het advies is daarom uitgegaan van de kencijfers van CROW voor de berekening van de huidige

STICHTING KOPWERK

Postbus 79 1760 AB Anna Paulowna Bezoekadres De Verwachting 7 1761 VM Anna Paulowna Tel: 0222-203000
www.kopwerk.nl info@kopwerk.nl



verkeersgeneratie. De bestaande situatie bestaat op deze locatie uit de sporthal 'Ons Genoegen', de sporthal 'De Koninghal', de 6 tennisbanen van Deuce, 3 sportvelden (voetbal en atletiek) en circa 78 parkeerplaatsen. De middelbare school wordt ontsloten via de Haffelderweg en het parkeerterrein ten oosten van het plandeel Emmalaan. Dit betekent dat voor dit plandeel in de huidige situatie een verkeersgeneratie van ongeveer 300 voertuigen per weekdag (etmaal) van toepassing is.

Het plandeel aan de Slingerweg bestaat uit een parkeerterrein met circa 40 parkeerplaatsen (overloopterrein) en een stuk braakliggend terrein. Naar het braakliggende terrein wordt geen verkeer gegenereerd, dus 0 voertuigen per weekdag (etmaal).

Nieuwe situatie

Uit tellingen van de gemeente blijkt dat op de Emmalaan circa 3.500 tot 4.000 motorvoertuigen per etmaal rijden. De Emmalaan maakt deel uit van een 30 km/uur zone (nu nog 50 km/uur zone). Fietzers en gemotoriseerd verkeer maken gebruik van dezelfde rijbaan. Dit is één van de kenmerken van een 30 km/h zone. Tot 5.000 motorvoertuigen per etmaal is het mogelijk dat fietsers en gemotoriseerd verkeer op een verkeersveilige wijze van dezelfde rijbaan gebruik kunnen maken. Het gebruik van de weg op dit moment past daarom bij de functie van de weg.

Voor de nieuwe situatie is op de Emmalaan voldoende restcapaciteit. De Emmalaan wordt ter plaatse van het plangebied heringericht en ter plaatse van de huidige kruising van de Emmalaan met de Beatrixlaan wordt een rotonde gerealiseerd. Hiermee is de Emmalaan nog beter ingericht voor de toekomstige verkeersgeneratie. De herinrichting en nieuwe rotonde worden in dit bestemmingsplan mogelijk gemaakt, of zijn op basis van de huidige regelingen al mogelijk.