

Raadsbesluit

Nummer **018**

B&W	15-03-2016
Raadscommissie	09-03-2016
Gemeenteraad	23-03-2016
Portefeuillehouder	H. Huisman

Kaderstellende raadsopdracht nieuwbouw binnensportaccommodatie

In het kader van de re-consultatie nieuwbouw binnensportaccommodatie stelt het college de raad voor om de uitgangspunten en kaders voor deze bestuursopdracht vast te stellen.

Doelenboom

Programma	6	Samen beleven en bewegen
Maatschappelijk doel	6.1	Sport, kunst en cultuur op Texel stimuleren
Beleidsdoel	6.1.1	Voorzieningen en activiteiten voor sport stimuleren
Operationeel doel	6.1.1.2	Voldoende goede sportaccommodaties faciliteren

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Overwegende

- Dat een besluit noodzakelijk is om verder te kunnen werken aan de advisering over het functioneel programma van eisen, budget en locatie voor de nieuwe binnensportaccommodatie.

Besluit

de volgende uitgangspunten en kaders mee te geven voor de nieuwbouw van de binnensportaccommodatie.

1. Ten aanzien van de rol en verantwoordelijkheid van de raad

De raad bepaalt de uitgangspunten en kaders van de opdracht (het 'wat' van de opdracht) en het college voert vervolgens de opdracht binnen die uitgangspunten en kaders uit (het 'hoe' van de opdracht). Voorstellen aan de raad worden vervolgens getoetst aan die uitgangspunten en kaders.

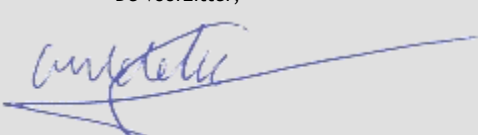
2. Ten aanzien van de sportvisie

De noodzaak van (behoefte aan) een nieuwe sporthal is voldoende aangetoond en hoeft wat betreft de vastgoedontwikkeling niet te wachten op de sportvisie. Mogelijke samenhang tussen beide wordt ondervangen door interne coördinatie/monitoring van beide opdrachten.

3. Ten aanzien van de behoefte-bepaling

Uitgangspunt is dat uitgegaan wordt van de leerlingenprognose voor het basis- en middelbaar onderwijs én van de toekomstige behoefte van de sportverenigingen, waarbij rekening wordt gehouden met trends en ontwikkelingen zowel ten aanzien van het bewegingsonderwijs (voor basis- en middelbaar onderwijs) als ten aanzien van de sportbeoefening (ontgroening/vergrijzing).

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare vergadering van 23-03-2016,	
De griffier,	De voorzitter,
	
Zaaknummer z123456	

Bijlagen

- Kaderstellende raadsopdracht nieuwbouw binnensportaccommodatie

4. Ten aanzien van de functionaliteit (ambitie)

De ambitie is om een sobere en doelmatige sporthal te realiseren die primair gericht is op het gebruik t.b.v. het bewegingsonderwijs en de lokale sportverenigingen, maar die tevens geschikt is voor de andere activiteiten zoals de TESOvergadering, lezingen en andere (niet-sport) activiteiten welke de laatste paar jaar in de Koninghal of Ons Genoegen zijn georganiseerd.

Hierbij geldt dat alle huidige evenementen en activiteiten ook in de nieuwe sporthal zullen kunnen plaatsvinden terwijl voor nieuwe activiteiten en evenementen het principe 'Nee, tenzij' geldt.

5. Ten aanzien van de locatie

De nieuwe Sporthal zal gebouwd worden aan de zuid-oostzijde van het LTS-terrein, omdat daar synergievoordelen te behalen zijn kijkend naar de plannen die voor dat gebied inmiddels bestaan. Voor de overige gronden in dat gebied (buiten dus de sporthal en de parkeerplaatsen) zullen stappen genomen worden tot het bestemmen als maatschappelijk.

6. Ten aanzien van beheer en exploitatie

Het beheer en de exploitatie zal niet worden uitbesteed aan een commerciële partij en blijft een verantwoordelijkheid van de gemeente. Daarnaast zal bekeken worden of er mogelijkheden zijn in het sociale domein zijn om sporthal-beheerstaken uit te laten voeren.

Amendement

Raad	23-03-2016
6 Samen beleven en bewegen	
Portefeuillehouder	H. Huisman

Beheer en exploitatie Sporthal

Toelichting

In de Kaderstellen Raadsopdracht staat het volgende t.a.v. van beheer en exploitatie:

"Het principebesluit uit 2011 om beheer en exploitatie aan een commerciële marktpartij uit te besteden blijft voorsnog in stand.

Noot: In beeld gebracht moet worden welke voorwaarden de gemeente aan commerciële marktpartijen wenst te stellen waarbij de borging van de gemeentelijke belangen met de sporthal alsmede het behalen van synergievoordelen uitgangspunten zijn. Daarnaast moet in beeld gebracht worden of er mogelijkheden in het sociale domein zijn om beheerstaken uit te laten voeren."

Dit kader willen wij wijzigen omdat wij vinden dat het beheer en de exploitatie een verantwoordelijkheid van de gemeente moet blijven. Geen uitbesteding aan een commerciële partij dus (waarmee beheer door bijvoorbeeld een **Stichting** nog wel tot de mogelijkheden behoort).

Besluit

Kader 6 Ten aanzien van beheer en exploitatie als volgt te wijzigen:

Het beheer en de exploitatie zal niet worden uitbesteed aan een *commerciële* partij en blijft een verantwoordelijkheid van de gemeente. Daarnaast zal bekeken worden of er mogelijkheden zijn in het sociale domein zijn om sporthal-beheerstaken uit te laten voeren.

Resultaat: Aangenomen. Geen steun van Texels Belang (13 voor, 2 tegen).

Amendement

Raad	23-03-2016
6 Samen beleven en bewegen	
Portefeuillehouder	H. Huisman

De nieuwe Sporthal: doorpakken aan de zuid-oostzijde van het LTS-terrein

De kaderstellende raadsopdracht t.b.v. de bouw van een nieuwe Sporthal die voor ons ligt laat de locatie-keuze nog open, omdat dit zou moeten volgen uit de na te streven ambitie, met ook oog voor synergievoordelen.

Toelichting

De Sporthal is al lange tijd onderwerp van gesprek en sindsdien zijn er steeds concretere (maatschappelijke) plannen zijn voor ontwikkelingen aan de zuidoostzijde van het Sportpark, terwijl daarnaast met het voorliggende visie-document sowieso al veel duidelijk is over de ambitie t.a.v. de nieuwe Sporthal.

Wij vinden dat het daarom nodig is om verder door te pakken en reeds nu vast te stellen dat de nieuwe sporthal aan de zuidoostzijde van het LTS-terrein moet komen, waarbij dan tevens de omliggende gronden de bestemming *maatschappelijk* krijgen.

We stellen zodoende een wijziging voor van beslispoint 5.

Besluit

Beslispoint 5 daarom als volgt (geheel) te wijzigen:

De nieuwe Sporthal zal gebouwd worden aan de zuid-oostzijde van het LTS-terrein, omdat daar synergievoordelen te behalen zijn kijkend naar de plannen die voor dat gebied inmiddels bestaan. Voor de overige gronden in dat gebied (buiten dus de sporthal en de parkeerplaatsen) zullen stappen genomen worden tot het bestemmen als *maatschappelijk*.

Resultaat: Unaniem aangenomen.



Amendement

Raad	23-03-2016
6 Samen beleven en bewegen	
Portefeuillehouder	H. Huisman

De nieuwe Sporthal: ook ruimte voor andere activiteiten

De kaderstellende raadsopdracht t.b.v. de bouw van een nieuwe Sporthal die voor ons ligt biedt alleen ruimte voor de sport. Maar in de bestaande binnensportaccommodaties, die straks gaan verdwijnen, gebeurt méér dan alleen sport. En omdat we bouwen voor 40 jaar, is het raadzaam ook te anticiperen op eventuele toekomstige *niet-sport* evenementen, waarvoor geen plaats is op Texel.

Toelichting

Het kader ‘Ten aanzien van de *functionaliteit (ambitie)*’ staat als volgt beschreven:

“De ambitie is om een sporthal te realiseren die primair gericht is op gebruik ten behoeve van het bewegingsonderwijs en van de lokale sportverenigingen. Medegebruik is slechts mogelijk volgens het principe nee, tenzij. Het beschikbaar stellen van de sporthal in de zomerperiode aan andere dan lokale verenigingen valt onder passend medegebruik.”

Noot: Onderzocht zal worden hoe omgegaan kan worden met huidige medegebruik van Ons Genoegen en de Koninghal dat niet meer gefaciliteerd kan worden in de nieuwe sporthal.

Dat vinden wij dus te beperkend: het sluit de deur compleet voor niet-sportevenementen. Dat kader willen wij dus verruimen.

En onder het kader ‘locatie’ staat ook de volgende zin: *“Uitgangspunt is een sobere en doelmatige sporthal.”* Wij zijn het eens met dit uitgangspunt, maar vinden dat het niet thuishoort onder het kader ‘locatie’.

We stellen zodoende een wijziging voor van beslispunt 4.

Spreekt uit

Dat **alle** activiteiten die de afgelopen jaren in de Koninghal of Ons Genoegen zijn georganiseerd, ook in de nieuwe sporthal moeten kunnen plaatsvinden.

Besluit

Beslispunt 4 daarom als volgt (geheel) te wijzigen:

De ambitie is om een sobere en doelmatige sporthal te realiseren die primair gericht is op het gebruik t.b.v. het bewegingsonderwijs en de lokale sportverenigingen, maar die tevens geschikt is voor de andere activiteiten zoals de TESO-vergadering, lezingen en andere (niet-sport) activiteiten welke de laatste paar jaar in de Koninghal of Ons Genoegen zijn georganiseerd.

Hierbij geldt dat alle *huidige* evenementen en activiteiten ook in de nieuwe sporthal zullen kunnen plaatsvinden terwijl voor *nieuwe* activiteiten en evenementen het principe ‘Nee, tenzij’ geldt.

Resultaat: Aangenomen. Geen steun van Texels Belang (13 voor, 2 tegen).