

Raadsinformatiebrief

Materiaalkeuze bassins Molenkoog

Raad	22-10-2014
5 Sport en cultuur	
Portefeuillehouder	H. Huisman

Inleiding

Tijdens de informatieavond op 20 augustus jl. zijn verschillende vragen aan de orde geweest. Twee zaken bleven nog onbehandeld. Enerzijds was nog niet voldoende duidelijkheid over communicatie over de materiaalkeuze voor de bassins. Aan de andere kant was nog onvoldoende duidelijk hoe het geregeld is met de garantie op het werk van Myrtha Pools/Variopool, leverancier van de nieuwe bassins voor zwembad Molenkoog, en hoe de kwaliteit van deze bassins zich verhoudt tot de kwaliteit van bassins die volledig in roestvaststaal (RVS) zijn uitgevoerd. Met andere woorden: hoe is de productgarantie en verwachte levensduur van een Myrtha bassin waar RVS is verwerkt in de wanden in combinatie met PVC in relatie tot een traditioneel bassin met RVS wanden en een RVS bodem.

Communicatie over materiaalkeuze

Over de materiaalkeuze is op verschillende momenten naar de raad gecommuniceerd. De bassins uitgevoerd in RVS-PVC waren een belangrijk onderdeel van de raadsexkursie (12 februari 2014) naar Aa en Hunze. Daarna kwam het onderwerp ter sprake in een RIB van 3 april 2014 en zijn er raadvragen - gesteld door D66 en Texels Belang - beantwoord. Het college heeft gemeend dat de raad is geïnformeerd over de keuzemogelijkheden met betrekking tot de bassins. Dit blijkt onvoldoende helder te zijn geweest hetgeen wij zeer betreuren.

Garantie RVS-PVC variant

Myrtha Pools bestaat al sinds 1961 en plaatst meer dan 1000 zwembaden per jaar wereldwijd. Variopool (vertegenwoordiger voor Myrtha Pools in Nederland) geeft voor de renovatie van zwembad Molenkoog een garantie van 25 jaar op de materialen. Hierbij is aan te tekenen dat een garantietermijn niet hetzelfde is als de technische levensduur. De verwachte levensduur is langer dan de garantietermijn, nl. tenminste 40 jaar. De garantietermijn van Myrtha Pools/Variopool (25 jaar) is vele malen langer dan die voor een 100% RVS bassin (5 tot 10 jaar). Zeller Bäderbau, een gerenommeerde leverancier van RVS zwembaden, heeft in de definitiefase van het project een pro forma offerte gemaakt voor de levering van 100% RVS bassins en gaf daarin een garantietermijn van 4 jaar na oplevering.

Een technische reden voor het verschil is dat het door Myrtha toegepaste roestvaststaal door de high grade PVC niet in aanraking komt met de chloriden in het zwembadwater. Hierdoor is het RVS als het ware geconserveerd en wordt de levensduur verlengd. Bijkomend voordeel van de toepassing van PVC is dat de zwembadwand en bodem niet grijs van kleur zijn. Water heeft een blauwe kleur (zichtbaar bij grote hoeveelheden) en deze natuurlijke kleur komt beter tot zijn recht tegen een lichte achtergrond dan tegen een (donker)grijze achtergrond.

Overigens geldt dat garantietermijnen verschillen tussen aanbieders en tussen projecten. Deze verschillen hebben enerzijds te maken met de technische specificaties van de te leveren materialen en de productie- en montagetechniek van leveranciers. Anderzijds variëren de garantietermijnen omdat de omstandigheden voor verschillende projecten verschillend zijn (bouwkundige, geofysische en klimatologische omstandigheden) en ook omdat aanbestedingsprocedures verschillen. Als er voor de inschrijver op een aanbesteding "geen punten te verdienen zijn" met een garantietermijn dan zal deze over het algemeen laag zijn.

Conclusie

Vergelijken we 100% RVS bassins met de door Myrtha Pools/Variopool te leveren RVS-PVC bassins, dan hebben de RVS-PVC bassins dezelfde lage onderhoudslasten en daarboven nog een aantal voordelen: De kleuruitstraling van een Myrtha Pool bassin is beter dan die van een 100% RVS bassin; De garantietermijn is langer en er wordt met deze materiaalkeuze ruim 2 ton euro bespaard. Deze besparing valt deels weg tegen extra kosten op andere begrotingsposten. Het college kan de raad naar verwachting in oktober - na afronding van de belangrijkste aanbestedingen - een financieel totaaloverzicht ter hand stellen.