

Raadsinformatiebrief

Zaaknummers	1685527 en 1852678
Verzenddatum	21-01-2019
Portefeuillehouder	E.P. Kooiman

Vervolgstappen na besluit Behandeling 3 raadsadviezen projecten in Den Burg

Doelenboom

Programma	8	Goed wonen, goede bereikbaarheid
Maatschappelijk doel	8.1	Gemeentelijke infrastructuur beheren en mobiliteit reguleren
Beleidsdoel	8.1.1	Infrastructuur beheren en aanpassen
Operationeel doel	8.1.1.6	Diverse straten herinrichten

In deze RIB wordt op verzoek van de planningscommissie beschreven wat de vervolgstappen zijn nadat de raad een besluit heeft genomen over de raadsadviezen met betrekking tot Den Burg Zuid en Den Burg centrum. Hierbij gaat het college er van uit dat de raad conform advies zou besluiten. Een aangepast besluit kan aanleiding geven tot een aanpassing van de geschetste vervolgstappen.

Den Burg Zuid

Op 18 december 2019 heeft de raad op basis van het advies “Vaststellen gewijzigd ontwerp Emmalaan” besloten om de herinrichting van de Emmalaan aan te laten passen aan het conform de quick scan Emmalaan geadviseerde ontwerp (inclusief uitbreiding van het projectgebied), en dit ontwerp te laten realiseren. In financiële termen is besloten hiervoor extra krediet beschikbaar te stellen en de structurele kapitaallasten vanaf 2021 in de begroting op te nemen. Bij het aanleveren van de adviezen voor de commissie- en raadsvergaderingen van december 2019 ging het college er van uit dat het besluit over het ontwerp van de Emmalaan zou volgen op een besluit over het beschikbaar stellen van extra investeringsruimte die noodzakelijk is om a) de herinrichting van de Emmalaan én van de omgeving van de sporthal TXL en het OCT af te maken, en b) om voorbereidingen te treffen voor besluitvorming over de herinrichting van het gebied dat tussen de Emmalaan en het centrum van Den Burg ligt. Het advies hierover (“Extra investeren in Den Burg Zuid”) is nu geagendeerd voor de commissie- en raadsvergaderingen van februari 2020.

Als de gemeenteraad over dit laatste advies een besluit heeft genomen, en er van uitgaande dat conform advies wordt besloten, neemt het college de volgende stappen:

1. Verwerken van het door de raad vastgestelde ontwerp van de Emmalaan en de uitbreiding van het werkgebied in de bestekstekeningen.
2. Het college herneemt het overleg met de aannemer voor de Emmalaan met betrekking tot de uitvoering van het werk, en maakt afspraken over prijs en planning. Onder de voorbereiding op de uitvoering valt ook overleg met omwonenden, gebruikers van het gebied en andere belanghebbenden, waaronder de provincie in verband met de subsidie. Start van de uitvoering zal naar verwachting in het najaar 2020 zijn. Het college zal de raad informeren over de uitvoering van werkzaamheden.
3. Afhankelijk van de uitkomst van de besluitvorming over het Parkeer- en verkeerscirculatieplan Den Burg werkt het college de plannen voor herinrichting van de bushalte aan de Elemert en het gebied tussen de Emmalaan en de locatie nieuwbouw Artex verder uit ten behoeve van advisering aan de raad. Dit zal naar verwachting ook eind 2020 gebeuren.

De Burg centrum

De besluitvorming over het advies “Extra investeren in centrum van Den Burg” is mede afhankelijk van het besluit over het Parkeer- en verkeerscirculatieplan Den Burg. In de RIB verstuurd op 20 november 2019 is aangegeven dat de werkzaamheden pas verder gegaan na dit besluit. Er van uitgaande dat de raad conform advies besluit neemt het college de volgende stappen:

1. Verstrekken van opdracht aan aannemer voor het vervolg van de herinrichting van de Groeneplaats, Vismarkt en een deel van de Elemert. De aannemer zal de werkzaamheden pas eind 2020 daadwerkelijk op kunnen starten. Eind maart moet de gerealiseerde nieuwbouw op de hoek Vismarkt-Groeneplaats echter al goed en veilig bereikbaar zijn. Direct na het besluit van de raad op 28 februari zal de aannemer dan ook zorgen voor een tijdelijke inrichting van het gebied rond de nieuwbouw.
2. Nog voor de zomer 2020 wordt de herinrichting van De Wezentuin aanbesteed en de renovatie van De Waag afgerond. De start van de herinrichting van De Wezentuin is afhankelijk van het resultaat van de aanbesteding, en van het werk aan de Vismarkt, Groeneplaats en Elemert. Naar verwachting is de start in het voorjaar 2021.
3. Na het raadsbesluit op 26 februari aanstaande wordt de afstemming weer opgepakt met ondernemers aan de Kantoorstraat over de verschillende nieuwbouwplannen.
4. De ondernemers aan de Stenenplaats hebben de gemeente verzocht om zo snel als mogelijk te komen tot een besluit over de herinrichting. Nog voor de zomer 2020 adviseert het college de gemeenteraad hierover. De advisering over de herinrichting van Binnenburg volgt na de zomer.
5. Het college bereidt ook besluitvorming voor over nieuwbouw op de hoek Groeneplaats-Parkstraat. Bij deze besluitvorming wordt meegenomen de realisatie van het openbare toilet en de herinrichting van de Parkstraat tot de Weverstraat, en eventueel een deel van de Burgwal.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van gemeente Texel,
de secretaris, de burgemeester,

drs. E.C. van der Bruggen



ir. M.C. Uitdehaag

