

Raadsbesluit

B&W	14-01-2020
Raadscommissie	4/5-02-2020
Gemeenteraad	26-02-2020
Portefeuillehouder	E.P. Kooiman

Verklaring geen bedenking voor uitbreiding en nieuwbouw van werk- en magazijnruimte bij de TESO-haven, Pontweg 1, Den Hoorn

Voor uitbreiding van een opslagloods en de bouw van een nieuwe loods op de TESO-haven is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Medewerking aan deze aanvraag is alleen mogelijk op basis van een uitgebreide afwijkingsprocedure waarvoor ook de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen afgeeft. Voorstel is om deze procedure te starten voor dit plan.

Doelenboom

Programma	3	Mooi en gastvrij Texel
Maatschappelijk doel	3.5.	Zorgdragen voor een goede ruimtelijke ordening met behoud van de Texelse kernwaarden
Beleidsdoel	3.5.1	Voor een goede ruimtelijke ordening zorgdragen

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester & wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- Bestemmingsplan 't Horntje

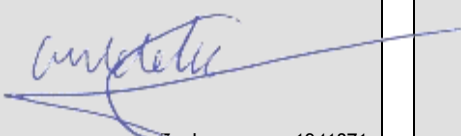
Overwegende

- Dat op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.27 voor dit project een verklaring van geen bedenkingen noodzakelijk is.
- Dat binnen de aangegeven bouwvlakken onvoldoende ruimte is voor het plaatsen van nieuwe bebouwing in verband met de aanwezigheid van gasleidingen.
- Dat het plan is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing waarmee is aangetoond dat deze ontwikkeling niet leidt tot een aantasting van de omgeving, maar juist leidt tot een verfraaiing van de het Teso terrein.

Besluit

Een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de aanvraag omgevingsvergunning, nummer 938734 'uitbreiden en nieuwbouw magazijn en werkruimte, perceel Pontweg 1 (Teso terrein in Den Hoorn).

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 26-02-2020,	
De griffier,	De voorzitter,
	
Zaaknummer 1941871	

Bijlagen

Geen
