

Beantwoording vraag van GroenLinks

Programma	8 Goed wonen, goede bereikbaarheid
Portefeuillehouder	Edo Kooiman
Vraag gesteld op	12-05-2020
Antwoord op	20 mei 2020
Gremium	Toezegging uit commissie of raad
Zaaknummer	2490834

Onderwerp: Vanuit cie d.d. 12 mei - Toezegging Postweg - Nieuwlanderweg - over voorbereidingskosten

Vraag

Groen Links Texel heeft tijdens de behandeling van dit agendapunt in de commissievergadering op 12 mei de vraag gesteld welke van de tot nu toe gemaakte voorbereidingskosten opnieuw dienen te worden besteedt ingeval de raad besluit het budget nu niet vrij te geven en het project twee jaar op te schorten. Het college is zo vrij daar de bijkomende onderhoudskosten welke het gevolg zijn van uitstel aan toe te voegen.

Antwoord

In de programmabegroting 2020 is voorstel 2020-808 opgenomen voor het reconstrueren van de Postweg-Nieuwlanderweg. Het gevraagd krediet is € 7.000.000. Door instemming met het voorliggende Plan van Aanpak (PvA) en het bijbehorende Voorlopig Ontwerp van de eerste fase van dit voor Texel omvangrijke project, stemt de gemeenteraad in met het ter beschikking stellen van dit krediet om de realisatie van het traject Akenbuurt-Kogerweg- Nieuwlanderweg te realiseren en de voorbereiding van de twee volgende fases op te pakken.

Conclusie onderzoek:

Uitstel met twee jaar van de voorgenomen reconstructie van het eerste deel van het project “reconstructie Postweg/Nieuwlanderweg” zal leiden tot een extra kostenpost van tussen de 185.000 en 245.000 euro.

Onderbouwing:

Houdbaarheid onderzoeken

Tot aan de presentatie van dit PvA zijn een aanzienlijke hoeveelheid onderzoeken gedaan. Genoemd in dit kader kunnen worden het explosievenonderzoek, onderzoeken naar de fundering van de weg, uitgebreide natuuronderzoeken met een beperkte geldigheidsduur, kabels- en leidingenproblematiek en uiteraard onderzoek naar de verschillende benodigde vergunningen. Daarnaast is er veel overleg geweest met o.a. het hoogheemraadschap, nutsbedrijven en uiteraard omwonenden.

Veel van de onderzoeken zullen ook na twee jaar weer ‘van de plank kunnen worden gehaald’ maar dienen dan wel een actualiseringsslag te ondergaan. Gelet op het intensieve verkeer zal de fundering die echt in de laatste levensfase zit er zeker niet op vooruit gaan.

De tot nu toe actuele noodzakelijke risicoanalyse en wellicht ook het stakeholdersregister zal na twee jaar stilstand ook weer geactualiseerd dienen te worden.

Heel globaal zal er na twee jaar een inhaalbudget benodigd zijn van 30.000 euro.

Houdbaarheid (voorlopig) Ontwerp en aanbestedingleidraad

Het huidige voorliggende Voorlopig Ontwerp wat voorligt en ook input is voor het bouwteam met de te selecteren aannemer zal een actualiseringsslag moeten ondergaan en zal het nodige overleg en afstemming vergen. Benodigd budget 20.000 euro

Projectleiding en afstemming

Het resultaat van de werkzaamheden van de projectleiding in afstemming met en hulp van interne en externe partijen ligt voor. Opschorting van het project zal het vertrek van de projectleider inhouden die nu juist in het afgelopen jaar waardevolle contacten heeft en afstemming heeft bereikt met betrokken partijen. Opstart van het project over twee jaar impliceert het aantreden van een (waarschijnlijk externe) nieuwe projectleider, die zich het project weer geheel eigen zal moeten maken en ook de contacten weer moet gaan opbouwen. Er zal ook weer een nieuw gemeentelijk projectteam moeten worden opgezet dat zich de materie weer eigen moeten maken. Ook zal een extern ingenieurbureau moeten worden geselecteerd. Geraamde extra kosten 35.000 euro.

Achterstallig onderhoud

Een aanzienlijk grotere kostenpost zal echter het in bedrijf houden van de Postweg/Nieuwlanderweg kosten. Al jaren wordt gesproken over de reconstructie/rehabilitatie van deze belangrijke verbinding tussen Den burg en De Cocksdorp. Nog niet zo lang geleden is, gelet op de onzekerheid van deze noodzakelijke rehabilitatie, een onderhoudsbudget geraamd van 1,5 miljoen voor de jaren 2020-2025. Dit impliceert een jaarlijks bedrag van 300.000 euro. Daarbij is er vanuit gegaan dat de top laag fasegewijs zal worden vervangen, inclusief de overlaging van de graskeien. Echter door de slechte toestand van de onderlagen is er op gerekend dat deze nieuwe top laag slechts een levensduur heeft van 5 jaar. Voorwaar een hele slechte investering.

Op veel plaatsen in het traject is duidelijk dat de fundering volledig aan het einde van haar levensduur is en dat op veel plaatsen de top laag dreigt los te komen.

Illustratief hiervoor is het traject vlak voor Zuid Eierland waar op heel korte termijn de top laag over ruim 50 meter dient te worden vervangen. Deze werkzaamheden zijn ook al ingepland en zullen in de komende weken plaatsvinden.

Deze reparatie kost minimaal 25.000 euro.

Op veel meer plaatsen in het traject dreigt dit ook te gaan plaatsvinden. Ook de asfaltlaag welke een aantal jaren geleden over de graskeien is aangebracht dreigt op heel veel plaatsen los te komen.

Door het vooruitzicht van reconstructie van de weg zijn de noodzakelijke reparaties in de laatste twee jaren achterwege gebleven, maar zullen bij uitstel van de reconstructie nu wel opgepakt moeten worden, al is het maar om ongelukken en gevaarlijke situaties te voorkomen.

Het totale genoemde bedrag van 300.000 euro zal niet nodig zijn maar gerekend moet toch wel worden op een 'calamiteitenpost' van ergens tussen de 50.000 en 80.000 euro per jaar.

Resume;

Het antwoord op de vraag van Groen Links is een hele grove schatting en is natuurlijk multi-interpretabel. Veel zal afhangen van de vraag hoe de aan vervanging toe zijnde top laag zich zal houden.

De kosten welke zijn verbonden aan het over twee jaar weer opstarten van het project zijn wat beter in te schatten.

Reparatie optredende schade aan wegdek:	100.000-160.000 euro (50.000-80.000 euro per jaar)
Extra projectleiding en afstemming:	35.000 euro
Actualiseren VO en aanbestedingsleidraad:	20.000 euro
Actualiseren onderzoeken:	30.000 euro