

Herstelbesluit bestemmingsplan Oudeschild, uitbreiding bedrijventerrein

zaaknummer 1449904

Wat ging er vooraf?

Op 21 februari 2018 heeft de gemeenteraad van Texel het bestemmingsplan Oudeschild, uitbreiding bedrijventerrein gewijzigd vastgesteld. De raad van de gemeente Texel is voornemens om met dit plan het bedrijventerrein Oudeschild op Texel uit te breiden ten behoeve van de Texelse Bierbrouwerij. De Texelse Bierbrouwerij heeft een grote groei doorgemaakt, waardoor de Texelse Bierbrouwerij op zoek is naar een geschikte locatie waarop de bierbrouwerij haar activiteiten kan uitbreiden. Het beoogde perceel aan de Laagwaalderweg heeft een oppervlakte van ongeveer 4,5 hectare en is in de huidige situatie in gebruik als grasland en weide voor schapen. Tegen dit besluit tot vaststelling is door 4 appellanten beroep ingesteld.

Op 15 januari 2020 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: Afdeling) onder nummer 201804031/1/R1 een tussenuitspraak gedaan inzake het bestemmingsplan "Oudeschild, uitbreiding bedrijventerrein". De Afdeling ziet het belang bij een spoedige beëindiging van het geschil en heeft de raad opgedragen om binnen 26 weken na de tussenuitspraak de geconstateerde gebreken in het bestreden besluit te herstellen.

De door de Afdeling geconstateerde gebreken zijn:

- a) Bij toepassing van de afwijkingsbevoegdheid van de bouwregels is onvoldoende geborgd dat rekening gehouden moet worden met de windvang van de windturbine en dus de gebruiksmogelijkheden van de omliggende gronden (6.4 van de tussenuitspraak).
- b) Dat nu niet duidelijk is of de verkeerscijfers juist zijn, de maximale productie niet is vastgelegd en de effecten ten aanzien van stikstof niet duidelijk zijn, een gewogen beslissing of al dan niet een MER noodzakelijk is niet kan worden beoordeeld (8.2 van de tussenuitspraak).
- c) Nu de productie niet is gemaximeerd, er niet vastgesteld kan worden of voldaan kan worden aan de eisen ten aanzien van geur (14.3 van de tussenuitspraak).
- d) De aangehouden verkeersgeneratie is onvoldoende gemotiveerd. De achterliggende berekening is niet inzichtelijk gemaakt. (14.4 van de tussenuitspraak).

Naar aanleiding van de uitspraak van de Raad van State is het bestemmingsplan op onderdelen 'gerepareerd'. Dit kan door middel van toepassing van de zogenaamde bestuurlijke lus. Het herstelbesluit wordt gepubliceerd en aan de Afdeling gestuurd. Daarna volgt een einduitspraak.

Bijstelling productiecapaciteit

In het ontwerp bestemmingsplan was ook een doorkijk gegeven naar een productiecapaciteit van 350.000 hl/j. Van deze productiecapaciteit is gesteld dat deze zich naar verwachting pas na 10 jaar zal voordoen. De huidige productiecijfers bevestigen dit. Er is voor gekozen de verwachte productie nadrukkelijker af te stemmen op de 'looptijd' van dit bestemmingsplan en daarmee wordt de productiecapaciteit ook beperkt tot 157.000 hl/j. Daarmee ontstaat er ook een duidelijker zicht op de eventuele milieueffecten.

Windmolen

In rechtsoverweging 6.4 heeft de Raad van State vastgesteld dat bij de afwijkingsbepaling om hoger (15 meter i.p.v. 10 meter) te kunnen bouwen t.b.v. de silo de windvang van de windmolen niet als toetsingskader is meegenomen. Dit dient gecorrigeerd te worden. Hiervoor geeft de Raad van State in haar uitspraak een suggestie gedaan. Deze suggestie is in artikel 3 lid 3.4 onder c. Hiervoor is het gehele artikel herschreven en het extra criterium toegevoegd. Opgenomen is dat bij het verlenen van ontheffing belangen van derden, waaronder de windvang van windmolens, meegewogen moeten worden in het besluit tot afwijking.

Aan Artikel 3 lid 3.4 onder c onder 4 wordt toegevoegd en luidt:

- c. ter plaatse van de aanduiding 'wetgevingszone - ontheffingsgebied' kan de bouwhoogte worden verhoogd tot maximaal 15 meter voor gebouwen ten behoeve van silo's onder voorwaarde dat:
 - 1. de noodzaak voor het productieproces wordt aangetoond;
 - 2. het maximum oppervlakte 500 m² bedraagt;
 - 3. deze gebouwen in plat mogen worden uitgevoerd;
 - 4. geen onevenredige afbreuk mag worden gedaan aan de gebruiksmogelijkheden van de omliggende gronden, waaronder begrepen de windvang van windmolens.

Verkeer, stikstof, geur en MER

In rechtsoverweging 14.3 heeft de Raad van State vastgesteld dat de maximale productiecapaciteit in het bestemmingsplan niet is vastgelegd. Daarmee is ook niet volledig vast te stellen of de uitgevoerde onderliggende onderzoeken wel toereikend zijn en in het verlengde hiervan het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling.

In dit herstelbesluit wordt de productiecapaciteit beperkt tot 157.000 hl per jaar. Artikel 3.1 onder b voorziet hierin. Aanvullend wordt in artikel 3.5.2 onder l bepaald dat als strijdig gebruik wordt aangemerkt het meer produceren van 157.000 hl per jaar.

Uitgaande van deze maximale productie is vervolgens door Goudappel Coffeng, in samenspraak met de brouwerij, gekeken naar de maximale verkeersintensiteiten. Hiervoor wordt verwezen naar de rapportage van Goudappel Coffeng van 19 maart 2020. In de bijlage bij dit stuk is ook de berekening inzichtelijk gemaakt. Door Goudappel Coffeng is geconcludeerd dat de verplaatsing en uitbreiding van de brouwerij verkeerskundig niet leidt tot knelpunten. De extra toename van verkeer is verkeerskundig beschouwd en blijkt beperkt. Op het omliggend wegennet is voldoende capaciteit om de extra verkeersstromen als gevolg van de verplaatsing en uitbreiding van de brouwerij te kunnen verwerken.

Op basis van deze nieuwe aantallen is door Noorman Bouw- en milieu advies de akoestische situatie opnieuw doorgerekend. Zie hiervoor de rapportage van Noorman van 11 maart 2020. Uit de rapportage blijkt dat voldaan kan worden aan de grenswaarden voor geluid.

Voor geur is geen nieuwe berekening uitgevoerd. Al eerder was door Noorman bouw- en milieuadvies bij een productie van 157.000 hl/j voldaan kan worden aan de grenswaarde zoals opgenomen in de bijzondere regeling B10. Verwezen kan worden naar het geuronderzoek van Noorman milieu- en advies van 21 december 2017.

Door Langelaar Milieuadvies is op basis van de maximale productie van 157.000 hl/j en de nieuw verkeersgegevens een verschilberekening gemaakt. In de gebruiksfase vindt, ten opzicht van de bouwfase, de structurele emissie van stikstof plaats. In de berekening zijn de huidige verkeersbewegingen, zoals deze plaatsvinden in de huidige situatie aan de Schildersweg, buiten beschouwing gelaten. Daarnaast is er vanuit gegaan dat de brouwerij direct na bedrijfsverplaatsing aan zijn maximale productiecapaciteit zit. Daarmee zijn de eventuele negatieve effecten aanzienlijk slechter berekend dan dat ze zich in werkelijkheid voordoen. Als gevolg van de bedrijfsverplaatsing en toename van de productie treden er bij de Duinen en Lage land Texel voor enkele hexagonen een toename op van stikstof depositie (max. 0,02). Voor al deze hexagonen geldt dat de kritische depositie waarden in de huidige situatie, maar ook als gevolg van de beperkte toename, niet overschreden worden. Daarmee kan er geconcludeerd worden dat als gevolg van de bedrijfsverplaatsing er geen significant negatief effect optreedt. Nu er geen sprake is van een overschrijding van de KDW kan opnieuw geconcludeerd worden in het kader van de voortoets dat er geen sprake is van een significante verslechtering.

Daarmee kan afgezien worden van een passende beoordeling en daarmee van het opstellen van een MER. In het kader van de aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen zal, conform de beslisboom, een WNB vergunning aangevraagd worden nu gebruik is gemaakt van saldering.

In de berekeningen is uitgegaan van een stikstof emitterende pijp met een hoogte van 15 meter. In de planregels wordt vastgelegd dat stikstof emitterende pijpen een hoogte moeten hebben van minimaal 15 meter.

Naast de gebruiksfase moet ook de bouwphase onderzocht worden. In deze fase van de planvorming is het architectonisch ontwerp van de nieuwe brouwerij nog niet volledig bekend. Daarnaast zal de bouw, naar verwachting, gefaseerd plaatsvinden. Onderzocht is met welke uitstoot in de bouwphase per jaar maximaal kan plaatsvinden. Dit blijkt 45,4 kg/j te zijn. Dit is vergelijkbaar met circa 1.100 machine uren. In het bestemmingsplan is geborgd dat in de bouwphase de emissie per jaar niet meer mag bedragen dan dit aantal kilo's. Bij de aanvraag Omgevingsvergunning zal nader aangetoond moeten worden middels een bouwplanning en de inzet van machines, alsmede een specificatie hiervan, of onder de grens van 45,4 kg/j wordt gebleven. Van deze grens kan worden afgeweken indien blijkt dat dit mogelijk is uit een geactualiseerde AERIUS berekening.

Om inzichtelijk te krijgen of binnen de circa 1.100 machine uren de bouw van de brouwerij reëel is, is door Vakwerk architecten een eerste raming gemaakt van het benodigd aantal uren (zie onderstaande afbeelding). Het aantal uren lijkt reëel te zijn. Hierbij is nog niet gekeken naar de inzet van emissiearm materieel.

globale uitvoering nieuwbouw Texelse Bierbrouwerij										
		maand 1	maand 2	maand 3	maand 4	maand 5	maand 6	maand 7	maand 8	
Cluster 1	voorbereiding en grondwerk									
Cluster 2	fundering en beton bouw									
Cluster 3	ruwbouw									
Cluster 4	gebouwschil									
Cluster 5	afbouw									
Cluster 6	installaties									
Cluster 7	afbouw afwerking/ inrichting									
globale inzet materieel										
		maand 1	maand 2	maand 3	maand 4	maand 5	maand 6	maand 7	maand 8	totaal
Cluster 1	graafmachine			40	40	40	40	20	20	200 uur
	aanvoer grond					60	40	40		140 uur
Cluster 2	heistelling	40	40	40	40					160 uur
	graafmachine			40	20	20	20			100 uur
	betonpomp					40	20	20	20	100 uur
Cluster 3	mobile kraan	40	40	20	20					120 uur
Cluster 4	mobile kraan	40	40	40	20	20	20	40	20	240 uur
Cluster 5	betonpomp					20	20			40 uur

Artikel 3 lid 1 onder B wordt gewijzigd in:

- b. een bierbrouwerij, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijventerrein - bierbrouwerij' met sbi-code 1105 en milieucategorie 4.2. met een maximale productiecapaciteit van 157.000 hl/j;

Artikel 3.2.2. onder i wordt toegevoegd en luidt:

- i. de minimale hoogte van stikstof emitterende pijpen t.b.v. het brouwproces m bedraagt 15 meter en maximaal 15,25 meter;

Artikel 3.5.2 onder l wordt toegevoegd en luidt:

- l. het produceren van meer dan 157.000 hl/j per jaar zoals bepaald in artikel 3 lid 1 sub b.

Artikel 3.5.3 wordt toegevoegd en luidt:

Voorwaardelijke verplichting bouwfase

- a. Een omgevingsvergunning voor het bouwen overeenkomstig het bepaalde in artikel 3 lid 2 kan niet eerder worden afgegeven dan dat uit een bouwplanning met inbegrip van de inzet met bouwmachines blijkt dat de emissie van NOx niet meer bedraagt dan 45,4 kg/j;
- b. Burgemeester en wethouders kunnen afwijken van de drempel van 45,4 kg/j indien blijkt uit een actuele AERIUS berekening dat bij een hogere emissie van NOx de kritische depositiewaarden van omliggende Natura 2000 gebieden niet overschreden wordt.

Aanpassingen plantoelichting

In de plantoelichting wordt meermaals beschreven dat de productiecapaciteit 350.000 hl/j is. Dit wordt naar aanleiding van dit herstelbesluit in de gehele plantoelichting bijgesteld van 350.000 hl/j naar 157.000 hl/j.

Paragraaf 2.1 Initiatief/bedrijfsactiviteiten

Geschrapt wordt:

'Bij het verder aanhouden van de groei van de bierbrouwerij is in de toekomst een masterplanniveau met een jaarproductie van 350.000 hectoliter met bijbehorende logistiek voorzien.'

In paragraaf 3.1 wordt aan het tekstdeel: *"Vooralsnog richt het bedrijf zich op een planhorizon van 10 jaar met een uitbreiding van de productiecapaciteit tot circa 157.000 hectoliter per jaar."*

Toegevoegd:

"In dit plan wordt de productiecapaciteit begrensd tot 157.000 hl/j."

Hoofdstuk 4 Milieu en omgevingsaspecten

Geschrapt wordt:

Fase 2; planvormig masterplan via de bouwmogelijkheden in het bestemmingsplan

En plaatje 'indicatie fase 2 (Masterplan) wordt verwijderd.

Het onderstaande tekstdeel wordt geschrapt:

"Het idee is om voor een 'verdubbeling' van het bedrijf (Masterplanniveau) diverse bouwmogelijkheden in de regeling van het bestemmingsplan op te nemen, waarmee deze toekomstige bedrijfsactiviteiten mogelijk kunnen worden gemaakt op locatie."

Paragraaf 4.1 Milieueffectrapportage

In paragraaf 4.1 wordt het tekstdeel: *“In het geval van de Texelse Bierbrouwerij is deze capaciteit niet aan de orde. De geprojecteerde capaciteit (= Masterplan capaciteit) bedraagt circa 350.000 hectoliter per jaar. Er kan daarmee worden afgezien van een m.e.r.-beoordeling en volstaan kan worden met een vormvrije m.e.r.-beoordeling”.*

Vervangen voor:

“In het geval van de Texelse Bierbrouwerij is deze capaciteit niet aan de orde. De geprojecteerde capaciteit bedraagt circa 157.000 hectoliter per jaar. Er kan daarmee worden afgezien van een m.e.r.-beoordeling en volstaan kan worden met een vormvrije m.e.r.-beoordeling”.

Paragraaf 4.5 Geur

In paragraaf 4.5 wordt het tekstdeel:

“Bij het geuronderzoek is uitgegaan van een productiecapaciteit van 157.000 hl/jaar. Een nader geuronderzoek is uitgevoerd naar de milieueffecten van een mogelijke toekomstige uitbreiding van de brouwerij tot een jaarproductie van 350.000 hl op jaarbasis (Noorman Bouw- en milieuvadvis, rapportnummer 21610300.N01a, zie bijlage). Uit dit onderzoek volgt dat in de situatie met een jaarproductie van 350.000 hl/jaar (masterplan) ter plaatse van de meest nabijgelegen woningen aan de grenswaarde van 1,5 oue/m³ (als 98-percentiel) als opgenomen in de voormalige bijzondere regeling B10 van de NeR voldaan kan worden.

Geconcludeerd wordt dat vanwege de Texelse Bierbrouwerij B.V. ook bij een jaarproductie van 350.000 hl geen onaanvaardbare geurhinder is te verwachten. Voorwaarde is dat de emissiehoogte van de uitblaas wordt verhoogd van 15,5 m tot 20 m boven het maaiveldniveau ter plaatse.”

Vervangen voor:

“Bij het geuronderzoek is uitgegaan van een productiecapaciteit van 157.000 hl/jaar. Een nader geuronderzoek is uitgevoerd naar de milieueffecten van een mogelijke toekomstige uitbreiding van de brouwerij tot een jaarproductie van 350.000 hl op jaarbasis (Noorman Bouw- en milieuvadvis, rapportnummer 21610300.N01a, zie bijlage). Uit het onderzoek naar de productie van 157.000 hl/j volgt dat in de situatie met een jaarproductie van 157.000 hl/jaar ter plaatse van de meest nabijgelegen woningen aan de grenswaarde van 1,5 oue/m³ (als 98-percentiel) als opgenomen in de voormalige bijzondere regeling B10 van de NeR voldaan kan worden.”

Paragraaf 4.6 Geluid

Het onderstaande tekstdeel:

‘Een aanvullend akoestisch onderzoek is uitgevoerd naar de milieueffecten van een mogelijke toekomstige uitbreiding van de brouwerij tot een jaarproductie van 350.000 hl op jaarbasis (Noorman Bouw- en milieuvadvis, rapportnummer 21610300.N01a, zie bijlage).

Geconcludeerd wordt dat in de situatie met een jaarproductie van 350.000 hl/jaar (masterplan) ter plaatse van geluidgevoelige bestemmingen in de omgeving van het plangebied wordt voldaan aan de voor brouwerijen van toepassing zijnde algemene grenswaarden conform het Activiteitenbesluit milieubeheer met betrekking tot de langgemiddelde beoordelingsniveaus Lar, LT en de maximale geluidsniveaus L_{Amax}. Ook kan onverminderd voldaan worden aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) als etmaalwaarde voor verkeersaantrekkende werking of grote hinder.’

Wordt vervangen door:

‘Door Noorman Bouw- en milieuvadvis is op basis van de actuele verkeerscijfers een aanvulling op de bestaande akoestische onderzoeken opgesteld (11 maart 2020, 21610300.N02). In deze aanvulling is geconcludeerd dat bij een productie van 157.000 hl/jaar voldaan kan worden aan de normen uit het Activiteitenbesluit’.

Paragraaf 4.8 Luchtkwaliteit

Het onderstaande tekstdeel en de daarbij behorende afbeelding wordt geschrapt:

‘Op masterplanniveau (productie van 350.000 hl/jaar) wordt rekening gehouden met verkeersbewegingen als gevolg van licht verkeer (25 motorvoertuigen per dag~), middelzwaar verkeer (15 motorvoertuigen per dag) en zwaar vrachtverkeer (23 motorvoertuigen per dag). Onderstaande afbeelding toont de ingevulde NMB-tool.’

Het tekstdeel:

‘Op jaarbasis wordt naar verwachting 157.000 hl bier gebrouwen. Namens de brouwerij is een overzicht verstrekt van de te verwachten verkeersbewegingen van vrachtwagens, personen- en bestelwagens. In de representatieve bedrijfssituatie komen ten behoeve van de aanvoer van grond- en hulpstoffen, alsmede de afvoer van eind en restproducten, per etmaal 12 vrachtwagens (= 24 verkeersbewegingen heen en terug) van en naar de inrichting. Tevens rijden 23 bestel- en personenwagens van personeel en bezoekers van en naar de inrichting (= 46 verkeersbewegingen heen en terug). De aan- en afvoerbewegingen met vrachtwagens en bestelwagens, alsmede het personenautoverkeer, vinden met name in de dagperiode (tussen 07.00 uur en 19.00 uur) plaats en beperkt in de avond- en nachtperiode.’

Wordt vervangen door:

‘Op jaarbasis wordt naar verwachting 157.000 hl bier gebrouwen. Namens de brouwerij is een overzicht verstrekt van de te verwachten verkeersbewegingen van vrachtwagens, personen- en bestelwagens. In de representatieve bedrijfssituatie komen ten behoeve van de aanvoer van grond- en hulpstoffen, alsmede de afvoer van eind en restproducten, per etmaal 21 vrachtwagens naar de inrichting. Tevens rijden 86 bestel- en personenwagens van personeel en bezoekers naar de inrichting. De aan- en afvoerbewegingen met vrachtwagens en bestelwagens, alsmede het personenautoverkeer, vinden met name in de dagperiode (tussen 07.00 uur en 19.00 uur) plaats en beperkt in de avond- en nachtperiode.’

De navolgende afbeelding wordt ingepast:

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Jaar van planrealisatie	2021
Extra verkeer als gevolg van het plan	
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)	107
Aandeel vrachtverkeer	25,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	
NO ₂ in µg/m ³	0,25
PM ₁₀ in µg/m ³	0,03
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³	1,2
Conclusie	
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig	

Paragraaf 4.10 Ecologie

Het tekstdeel:

‘Op 1 juli 2015 is de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) in werking getreden. Vanaf deze datum kunnen met AERIUS Calculator stikstofberekeningen worden uitgevoerd om te bepalen of er sprake is van meldings- of vergunningplicht en om eventueel benodigde melding in te dienen of een vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 aan te vragen. Inmiddels is de Natuurbeschermingswet 1998 inclusief de Programmatische Aanpak Stikstof vervangen door de Wet natuurbescherming. Voor bestemmingsplannen is het toetsingskader voor de Natura 2000-gebieden in de basis echter ongewijzigd gebleven ten opzichte van de Natuurbeschermingswet 1998.

Voor het uitvoeren van activiteiten zonder Wnb-vergunning moet de stikstofdepositie van de beoogde situatie worden berekend. De toetsing van de stikstofdepositie is als volgt:

- een depositie kleiner dan de drempelwaarde van 0,05 mol/ha/jaar is vergunningsvrij en hoeft niet gemeld te worden;*
- een depositie tussen de drempelwaarde van 0,05 mol/ha/jaar en de grenswaarde van 1 mol/ha/jaar moet worden gemeld als sprake is van een meldingsplichtige categorie;*
- een depositie boven de grenswaarde van 1 mol/ha/jaar is vergunningplichtig.*

De ontwikkeling en gebruik van de brouwlocatie ten noorden van Oudeschild leidt mogelijk tot een vergunning- of meldingsplichtige toename van stikstofdepositie op het gebied. Middels een berekening in het programma Aeries is bepaald in welke mate de nieuwe brouwerij leidt tot een toename van stikstofdepositie op het gebied (Van Beek & Den Hertog, 20 maart 2017, zie bijlage). Voor de Aeriesberekening is uitgegaan van de bierbrouwerij op Masterplanniveau.

Uit de Aeriesberekening blijkt dat de depositie onder de grenswaarde van 0,05 mol per hectare per jaar blijft. Er hoeft daarom geen melding ingediend en/of beroep op ontwikkelingsruimte gedaan te worden. In de Regeling Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) is op voorhand rekening gehouden met cumulatieve effecten van niet meldingsplichtige projecten.’

Wordt vervangen door:

De ontwikkeling en gebruik van de brouwlocatie ten noorden van Oudeschild leidt mogelijk tot een vergunning- of meldingsplichtige toename van stikstofdepositie op het gebied. Middels een berekening in het programma Aeries is voor zowel de bouw- als gebruiksfase bepaald in welke mate de nieuwe brouwerij leidt tot een toename van stikstofdepositie op het gebied. Voor de Aeriesberekening is uitgegaan van de bierbrouwerij met een maximale productie van 157.000 hl/j. Door Langelaar Milieuadvies is op basis van de maximale productie van 157.000 hl/j en de nieuw verkeersgegevens een verschilberekening gemaakt. In de gebruiksfase vindt de structurele emissie van stikstof plaats. In de berekening zijn de huidige verkeersbewegingen, zoals deze plaatsvinden in de huidige situatie aan de Schildersweg, buiten beschouwing gelaten. Daarnaast is er vanuit gegaan dat de brouwerij direct na bedrijfsverplaatsing aan zijn maximale productiecapaciteit zit. Daarmee zijn de eventuele negatieve effecten aanzienlijk slechter berekend dan dat ze zich in werkelijkheid voordoen.

Als gevolg van de bedrijfsverplaatsing en toename van de productie treden er bij de Duinen en Lage land Texel voor enkele hexagonen een toename op van stikstof depositie (max. 0,02). Voor al deze hexagonen geldt dat de kritische depositie waarden in de huidige situatie, maar ook als gevolg van de beperkte toename, niet overschreden worden. Daarmee kan er geconcludeerd worden dat als gevolg van de bedrijfsverplaatsing er geen significant negatief effect optreedt. Nu er geen sprake is van een overschrijding van de KDW kan opnieuw geconcludeerd worden in het kader van de voorttoets dat er geen sprake is van een significante verslechtering. Daarmee kan afgezien worden van een passende beoordeling en daarmee van het opstellen van een MER. In het kader van de aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen zal, conform de beslisboom, een WNB vergunning aangevraagd worden nu gebruik is gemaakt van saldering.

Voor de bouwfase is een andere benadering gekozen. Dit omdat het bouwplan van de brouwerij nog in wording is. Onderzocht is hoeveel NOx per jaar geëmitteerd mag worden zonder dat er een significant negatief effect optreedt. Vervolgens is globaal onderzocht hoeveel machine uren dit zijn en of binnen dit aantal uren het reëel is dat de bouw voor de brouwerij plaatsvindt. In de planregels van het bestemmingsplan is deze maximale depositie geborgd door het opnemen van een voorwaardelijke verplichting.

Paragraaf 4.11 Verkeer en parkeren

Het tekstdeel:

‘Namens de brouwerij is een overzicht verstrekt van de te verwachten verkeersbewegingen van vrachtwagens, personen- en bestelwagens. In de representatieve bedrijfssituatie komen ten behoeve van de aanvoer van grond- en hulpstoffen, alsmede de afvoer van eind en restproducten, per etmaal 12 vrachtwagens (= 24 verkeersbewegingen heen en terug) van en naar de inrichting. Tevens rijden 23 bestel- en personenwagens van personeel en bezoekers van en naar de inrichting (= 46 verkeersbewegingen heen en terug).’

Wordt vervangen door:

*‘Namens de brouwerij is een overzicht verstrekt van de te verwachten verkeersbewegingen van vrachtwagens, personen- en bestelwagens. In de representatieve bedrijfssituatie komen ten behoeve van de aanvoer van grond- en hulpstoffen, alsmede de afvoer van eind en restproducten, per etmaal 21 vrachtwagens. Tevens rijden **86** bestel- en personenwagens van personeel en bezoekers per etmaal naar de inrichting.*

Geschrapt wordt:

‘Een mogelijkheid bestaat dat de Texelse bierbrouwerij op de lange termijn groeit tot een 'masterplanniveau' waarbij sprake is van een maximale productie van 350.000 hl/jaar. Bij een dergelijk productieniveau wordt rekening gehouden met verkeersbewegingen als gevolg van licht verkeer (25 motorvoertuigen), middelzwaar verkeer (15 motorvoertuigen) en zwaar vrachtverkeer (circa 23 motorvoertuigen per dag). In de berekening van het middelzwaar verkeer is niet meegenomen dat de bezorging aan de texelse bierbrouwerij veelal door de bezorger (bijv. TNT, TPS) gecombineerd wordt met de bezorging van pakketten aan andere bedrijven.’

Als bijlagen bij dit herstelbesluit horen:

1. Akoestisch onderzoek Noorman milieuadvies (11 maart 2020, 21610300.N02)
2. Verkeerskundig advies Goudappel Coffeng (19 maart 2020, 006263.20200312.N1.02)
3. Stikstof rapportage Langelaar milieuadvies (8 april 2020)
4. Aanmeldingsnotitie m.e.r. Texelse Bierbrouwerij (1 april 2020, SR160169)

De bijlagen 5, 6, 13, 14 en 15 van het ‘oorspronkelijke’ plan komen te vervallen