

Amendement bij het voorstel Grondverwerving voormalige schoollocatie de Akker Oosterend

Raad	30-06-2020
8 Goed wonen, goede bereikbaarheid	
Portefeuillehouder	E.P. Kooiman
Zaaknummer	2265651

Voorkeursrecht vastleggen

Toelichting

In het raadsvoorstel staat nu:

‘De aankoop van perceel B zal plaatsvinden op het moment dat de contractvorming tussen de Stichting en de gemeente volledig is afgerond. De levering van perceel A en B door de gemeente aan de Stichting zal plaatsvinden op het moment dat de Stichting beschikt over een onherroepelijke omgevingsvergunning voor het project.’

Daarin staat geen einddatum benoemd; het voorkeursrecht is zodoende oneindig. En hoe graag we ook willen meewerken aan dit plan, het mag geen ‘open einde regeling’ zijn.

Dit, omdat we voortgang willen en omdat tegen die tijd de prijs en andere voorwaarden opnieuw bekeken moeten worden.

Daarom stellen wij voor het voorstel te amenderen door het volgende besluitpunt toe te voegen:

Besluit

Een derde beslispunt toe te voegen aan het besluit ‘Grondverwerving voormalige schoollocatie de Akker Oosterend’:

1. een krediet ad € 202.000,- beschikbaar te stellen voor de aankoop van perceel B van de Vereniging ter ondersteuning van het Protestants Christelijk Onderwijs op Texel ten behoeve van de herontwikkeling van de locatie van de voormalige basisschool De Akker door Stichting Voor Mekaar in Strend;
2. de verwervingskosten ad. € 202.000 ten laste te brengen van de algemene reserve en de opbrengst van de (latere) verkoop van perceel B door de gemeente aan Stichting Voor Mekaar in Strend ad. € 202.000 ten gunste te brengen van de algemene reserve.
3. **het voorkeursrecht van verkoop aan de stichting Voor Mekaar in Strend van percelen A en B te laten eindigen 31 december 2022.**