

Raadsbesluit

B&W	14-04-2020
Raadscommissie	09-06-2020
Gemeenteraad	30-06-2020
Portefeuillehouder	E.P. Kooiman

Herstelbesluit voor het bestemmingsplan 'Oudeschild, uitbreiding bedrijventerrein'

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft op 15 januari 2020 een tussenuitspraak gedaan over het bestemmingsplan Oudeschild, uitbreiding bedrijventerrein. Een aantal punten in het plan moet worden hersteld.

Doelenboom

Programma	3	Mooi en gastvrij Texel
Maatschappelijk doel	3.5.	Zorgdragen voor een goede ruimtelijke ordening met behoud van de Texelse kernwaarden
Beleidsdoel	3.5.1	Voor een goede ruimtelijke ordening zorgdragen

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- Het bestemmingsplan Oudeschild, uitbreiding bedrijventerrein,
- De tussenuitspraak van de Raad van State, 15 januari 2020 (201804031/1/R1)

Overwegende

- Dat de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een opdracht bevat om op een aantal punten een herstelbesluit te nemen.

Besluit

- de volgende wijzingen in de regels van het bestemmingsplan vast te stellen:
 - Een maximale productiecapaciteit van 157.000 hectoliter per jaar opnemen in de regels.
 - Aan de afwijkingsmogelijkheid voor bouwen tot 15 meter de volgende toetsing toevoegen: met het toepassen van de afwijkingsbevoegdheid mag geen onevenredige afbreuk gedaan worden aan de gebruiksmogelijkheden van de omliggende gronden, waaronder begrepen de windvang van windmolens.
- Op basis van de onderzoeken:
 - Akoestisch onderzoek Noorman milieuadvies (11 maart 2020, 21610300.N02)
 - Verkeerskundig advies Goudappel Coffeng (19 maart 2020, 006263.20200312.N1.02)
 - Aerius berekening (ReDEFyeeZxvW (03 april 2020))
 - Langelaar Milieu advies, onderzoek stikstofdeposito (8 april 2020)
 constateren dat met de verplaatsing van de bierbrouwerij geen normen voor de maximale geluidsbelasting en milieunormen worden overschreden.

3. Op basis van de Aerius berekening (ReDEFyeeZxvW (03 april 2020)) te constateren dat er geen significant negatief effect is als gevolg van de verplaatsing van de bierbrouwerij op de voor stikstof gevoelige habitattypen in de nabij gelegen Natura 2000 gebieden.

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 30-06-2020,

De griffier,

De voorzitter,

Zaaknummer 1606723

Bijlagen

1. Tussenuitspraak Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, 201804031/1/R1
2. Herstelbesluit
3. Verkeersrapport
4. Aanmeldingsnotitie m.e.r.
5. Akoestisch onderzoek
6. Stikstofonderzoek Langelaar
7. Regels bestemmingsplan
8. Toelichting bestemmingsplan