

(Concept / Voorgenomen)

## Raadsbesluit

### Versnelling Woningbouw

#### Doelenboom

|                      |       |                                            |
|----------------------|-------|--------------------------------------------|
| Programma            | 8     | Goed wonen, goede bereikbaarheid           |
| Maatschappelijk doel | 8.3   | Voor voldoende goede woningen zorgen       |
| Beleidsdoel          | 8.3.2 | Meer perspectief op de woningmarkt creëren |

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

#### Overwegende

- De wens om snel sociale huurwoningen en betaalbare koopwoningen te realiseren;

#### Besluit

1. De grondexploitatie van de locatie voormalige Drijverschool te Den Hoorn vast te stellen en ten laste van de algemene reserve een voorziening te treffen voor het begrote negatieve resultaat ad. € 700.000;
2. De grondexploitatie van de locatie voormalig Voetbalveld Oudeschild vast te stellen;
3. De grondexploitatie van de locatie verlengde Schipper Boonstraat De Cocksdorp vast te stellen;
4. De grondexploitatie van de locatie achter Bijenkorf Oosterend vast te stellen en ten laste van de algemene reserve een voorziening te treffen voor het begrote negatieve resultaat ad. € 530.000;
5. In te stemmen met het programma CPO Stolpweg te Den Hoorn en vooruitlopend op de te realiseren opbrengst een budget ad. € 35.000 ten laste van de algemene reserve beschikbaar te stellen voor de gemeentelijke kosten aanleg openbaar gebied;
6. Het programma voor het Marsersf De Tuunen Den Burg bestaande uit 9 middeldure huurwoningen, 4 betaalbare koopwoningen en 2 dure koopwoningen vast te stellen;
7. Het programma voor de locatie van de voormalige Kompasschool te Den Burg bestaande uit 11 CPO-woningen vast te stellen en de grondexploitatie daarop aan te passen, waarbij de voorziening ad. € 50.000 vrijvalt ten gunste van de algemene reserve.

#### Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 07-07-2021 ,

De griffier,

De voorzitter,

Zaaknummer 3001555

#### Bijlagen