

Korte weergave raadsvergadering 7 juli 2021

1 Opening en mededelingen

De voorzitter meldt dat de heer Van Sijp afwezig is wegens ziekte.

2 Vaststelling volgorde stemming

Mevrouw van de Wetering treft het lot en mag als eerste stemmen in geval van hoofdelijke stemming.

3 Vaststelling agenda

Stemming per beslispuunt is gevraagd, en toegekend, voor de volgende agendapunten:

- Versnelling woningbouw
- Beschikbaar stellen extra budget bermverharding 2021-2023

4 Vaststelling verslag raadsvergadering van 16 en 23 juni 2021

Beide verslagen worden ongewijzigd en unaniem vastgesteld.

5 Afscheid mevrouw Verseput en installatie de heer Rutten

Mevrouw Verseput wordt toegesproken door de heer Uitdehaag, de heer Van der ploeg (voorzitter CDA Texel), de heer Zegeren en mevrouw Koot; zij sluit zelf af. Daarna wordt de heer Rutten geïnstalleerd.

Slottekst mevrouw Verseput: *‘Verbinding en geduld leidt tot een gezamenlijk doel’*.

6 Corona

Burgemeester Uitdehaag schets een verslechterende situatie; 16 besmettingen op Texel, afgelopen week; hoopt dat situatie beheersbaar blijft, omdat een eventuele volgende lockdown dramatisch zou zijn. Nu krijgen de 12 - 16-jarigen hun vaccin, daarna gaat de Sporthal weer open voor sporters.

7 Autorisatiebesluit Postweg/Nieuwlanderweg fase 2 en 3

Als gevolg van aanzienlijk meer kosten voor omleggen kabels en leidingen, benodigde grondaankopen, vervangen negentien duikers i.v.m. aanpassen waterhuishouding en de voorgenomen realisatie van een rotonde op het kruispunt Postweg, Vuurtorenweg en Molenlaan komt de kredietaanvraag voor de Postweg-Nieuwlanderweg reconstrueren (2e fase) uit op € 12.140.000. De jaarlijkse extra kapitaallasten vanaf 2022 zijn € 179.900.

Toezeggingen/afspraken:

- De kredietaanvraag is een taakstellend budget (er komende geen aanvragen voor extra budget; alle risico's zijn meegenomen) en de weg hoeft niet nogmaals open (voor bijvoorbeeld Liander).
- N.a.v. inbreng van de heer Rutten (CDA) en mevrouw Van de Wetering (D66) over het feit dat een openlijk debat over de kosten inschrijvers niet uitnodigt om scherp(er) aan te bieden, zegt de voorzitter toe hier op een ander moment met de raad verder over te spreken; gaat over belang publieke verantwoording.
- De voorzitter geeft aan dat hij, ook in het kader van het Rekenkamercommissie-onderzoek naar Grote projecten, zal inzetten op verbetering van het proces voor raadsleden (van voorstel toe besluit - omgang met amendementen qua indiening, check op uitvoerbaarheid et cetera).

BESLUIT: unaniem akkoord (de 14 aanwezige raadsleden stemmen voor)

8 Aangaan Samenwerking met Inholland "Praktijkplaats Texel"

Texel wordt een praktijkplaats (een zogeheten 'living lab') voor innovatie *vanuit en met* studenten, via een structurele samenwerking tussen gemeente Texel, Hogeschool Inholland, TerraTechnica, OSG De Hogeberg en een ondernemersvertegenwoordiging.

Praktijkplaats Texel bestendigt de aanwezigheid van technisch HBO onderwijs op Texel.

Amendement van Texels Belang, VVD, PvdA pro Texel, GroenLinks, D66, Texel 2010 en Fractie Koot met als titel: 'O.b.v. een gedegen evaluatie beslissen over het vervolg van 'Praktijkplaats Texel'. **Resultaat:** **aangenomen** (met 12 stemmen voor en 2 tegen van het CDA).

BESLUIT: unaniem akkoord met het geamendeerde raadsbesluit (de 14 aanwezige raadsleden stemmen voor)

9 Beschikbaar stellen extra budget bermverharding 2021-2023

De gemeenteraad moet besluiten of zij willen dat dit jaar extra bermverharding wordt aangebracht langs de Vuurtorenweg en de Kadijksweg.

Met deze aanleg wordt de verkeersveiligheid op deze smalle wegen flink verhoogd, plus dat de bermen hiermee over een lange periode in goede staat blijven. Met de extra aanleg is € 211.700,-- gemoeid. Totaal wordt er dit jaar € 435.500,-- geïnvesteerd in bermverharding. Daarnaast stellen burgemeester en wethouders voor om in de begroting van 2022 een extra bedrag op te nemen van € 296.200,-- t.b.v. de aanleg van bermverharding langs de Oostkaap, Muyweg en Mienterglop.

Amendementen:

Fractie Koot: Wel bermverharding, geen sluiproutes. **Resultaat:** **verworpen** (met 13 stemmen tegen en 1 voor van Fractie Koot)

CDA: De Muyweg naar voren halen. **Resultaat:** **aangenomen** (met 13 stemmen voor en 1 tegen van Fractie Koot)

BESLUIT - Stemming per beslispunt:

1. Een incidenteel budget van € 201.700 excl. btw ter beschikking te stellen, voor de aanleg van bermverharding langs de Vuurtorenweg en Kadijksweg en dit ten laste te brengen van de algemene reserve. **Resultaat:** **unaniem aangenomen**
2. Het college te vragen de aanleg van de Bermverharding langs de Muyweg z.s.m. te realiseren i.v.m. de reconstructie van de Postweg, en de kosten (naar schatting € 169.000) te dekken uit de algemene reserve. **Resultaat:** **aangenomen** (met 13 stemmen voor en 1 tegen van Fractie Koot)
3. Voor 2022 een incidenteel budget van € 117.200 excl. btw ter beschikking te stellen, voor de aanleg van bermverharding langs de Oostkaap en Mienterglop, en dit ten laste te brengen van de algemene reserve. **Resultaat:** **aangenomen** (met 9 stemmen voor en 5 tegen van VVD, CDA en Fractie Koot)
4. Voor 2023 een incidenteel budget van € 221.200 excl. btw ter beschikking te stellen, voor de aanleg van bermverharding langs het Lageveld, Kamperfoelieweg en Mokweg, en dit ten laste te brengen van de algemene reserve. **Resultaat:** **verworpen** (met 8 stemmen tegen en 6 voor van Texels Belang, GroenLinks en Texel 2010).

10 Overdracht wegen HHNK

De raad moet besluiten of zij een aantal wegen in beheer en onderhoud bij het Hoogheemraadschap wil overnemen. Dit zijn De Rede, de Lancasterdijk tussen de Stuifweg en de Stengweg en het fietspad door polder De Zandkes.

Het Hoogheemraadschap betaalt hiervoor een vergoeding aan de gemeente.

BESLUIT: unaniem akkoord (de 14 aanwezige raadsleden stemmen voor)

11 Versnelling Woningbouw

Verschillende woningbouwlocaties, 7 stuks in totaal, zijn klaar voor de volgende stap. Het college stelt de raad voor om als gemeente hiervoor budget vrij te maken. Er is sprake van een (gesaldeerd) exploitatietekort van ca. 7 ton.

Het realiseren van het gewenste woningbouwprogramma brengt met zich mee dat als je dat op dergelijke locaties wilt realiseren het meer kost dan oplevert, als je dat stedenbouwkundig goed wilt realiseren met woningen van voldoende kwaliteit.

Afspraken/toezeggingen:

- N.a.v. vragen vanuit de gemeenteraad geeft wethouder Huisman aan dat zij de paragraaf over CPO in het grond(prijs)beleid zal actualiseren.
- N.a.v. (aangehouden) motie 'Alle woningen in gemeentelijke GREX-en onder de Huisvestingsverordening': het college zal onderzoeken op welke *andere* wijze bereikt kan worden dat alle vanuit het voorstel 'Versnelling woningbouw' te bouwen woningen naar Texelaars gaan.
- N.a.v. (aangehouden) motie 'Inzicht in reële wachttijden en praten over ruimtelijke kansen' geeft het college aan op de door haar te organiseren Raadsinformatieavond over personeelshuisvesting ook de andere onderwerpen mee te nemen zoals: meerlaags bouwen (idee mevrouw Hin-Hin n.a.v. Zwaag), woningen goedkoper maken (o.a. de heer Zegeren).
- Wethouder Kooiman geeft n.a.v. een vraag van mevrouw Hin-Hin aan dat hij schriftelijk zal terugkomen met informatie over de planning van de bestemmingsplannen c.q. de realisatie van de 7 woningbouwlocaties.
- Wethouder Kooiman geeft n.a.v. een vraag van de heer Witte (Texels Belang) aan dat hij schriftelijk zal terugkomen op de (on)mogelijkheid om, als er bijv. maar op een stukje van een plan een zienswijze komt, het plan op te knippen (zodat de rest van het plan niet stagneert).

De volgende voorstellen worden ingediend:

- **Amendement GroenLinks en PvdA pro Texel:** 'Nog goedkoper bouwen is nodig voor onze starters' (D66 ondersteunt dit). **Resultaat:** verworpen (met 8 stemmen tegen en 6 voor van GroenLinks, PvdA, D66 en Fractie Koot)
- **Amendement GroenLinks:** Sociaal boven haast. **Resultaat:** verworpen (met 12 stemmen tegen en 2 voor van Groenlinks)
- **Amendement GroenLinks en D66:** Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO) echt stimuleren. **Resultaat:** verworpen (met 11 stemmen tegen en 3 voor van GroenLinks en D66)
- **Motie GroenLinks en PvdA pro Texel:** 'Alle woningen in gemeentelijke GREX-en onder de Huisvestingsverordening' (D66 ondersteunt dit). **Resultaat:** aangehouden
- **Motie GroenLinks:** Inzicht in reële wachttijden en praten over ruimtelijke kansen. **Resultaat:** aangehouden

BESLUIT - Stemming per beslispunt:

1. De grondexploitatie van de locatie voormalige Drijverschool te Den Hoorn vast te stellen en ten laste van de algemene reserve een voorziening te treffen voor het begrote negatieve resultaat ad. € 700.000; **Resultaat:** unaniem aangenomen
2. De grondexploitatie van de locatie voormalig Voetbalveld Oudeschild vast te stellen; **Resultaat:** unaniem aangenomen
3. De grondexploitatie van de locatie verlengde Schipper Boonstraat De Cocksdorp vast te stellen; **Resultaat:** aangenomen (met 12 stemmen voor en 2 tegen van GroenLinks)
4. De grondexploitatie van de locatie achter Bijenkorf Oosterend vast te stellen en ten laste van de algemene reserve een voorziening te treffen voor het begrote negatieve resultaat ad. € 530.000; **Resultaat:** unaniem aangenomen
5. In te stemmen met het programma CPO Stolpweg te Den Hoorn en vooruitlopend op de te realiseren opbrengst een budget ad. € 35.000 ten laste van de algemene reserve beschikbaar te stellen voor de gemeentelijke kosten aanleg openbaar gebied; **Resultaat:** unaniem aangenomen
6. Het programma voor het Marserf De Tuunen Den Burg bestaande uit 9 middeldure huurwoningen, 4 betaalbare koopwoningen en 2 dure koopwoningen vast te stellen; **Resultaat:** unaniem aangenomen
7. Het programma voor de locatie van de voormalige Kompasschool te Den Burg bestaande uit 11 CPO-woningen vast te stellen en de grondexploitatie daarop aan te passen, waarbij de voorziening ad. € 50.000 vrijvalt ten gunste van de algemene reserve. **Resultaat:** aangenomen (met 12 stemmen voor en 2 tegen van GroenLinks)

- 12 **Vervolgrapportage "Grip op grondexploitaties en grote projecten" rapportage juni 2021**
De gemeenteraad wordt volgens afspraak geïnformeerd over de stand van de grondexploitaties en de grote projecten. De informatie is geactualiseerd ten opzichte van de informatie van februari jl.
- BESLUIT: unaniem akkoord (de 14 aanwezige raadsleden stemmen voor)**
- De raad heeft een advies ontvangen van de Auditcommissie; dat is opgenomen als een (tweede) concept-raadsbesluit.
- BESLUIT: unaniem akkoord (de 14 aanwezige raadsleden stemmen voor)**
- 13 **Motivering niet vaststellen Bestemmingsplan Stappeland 2A en Pontweg 133 -135**
Op 12 mei 2021 is besloten het bestemmingsplan 'Stappeland 2 A en Pontweg 133-135 in De Koog' niet vast te stellen. Wat aan dat raadsbesluit nog ontbreekt is de (juridische) motivering. Alleen de motivering, gehoord de raadscommissie, ligt nu voor ter vaststelling.
- BESLUIT: akkoord (met 11 stemmen voor en 2 tegen van de PvdA pro Texel; de heer Ran was buiten de zaal)**
- 14 **Motie PvdA pro Texel, Texels Belang en VVD: Voorrangssituatie kruising Langeveldstraat-Krimweg-Vuurtorenweg niet wijzigen**
- D66 ondersteunt deze motie.*
- RESULTAAT: aangehouden; opnieuw op de agenda van de raadscommissie van 7/8 september, met daarbij een schriftelijke reactie van het college op de motie.**
- 15 **Motie Fractie Koot: Ontwikkelingen Hoge Berg - niet buiten de gemeenteraad om**
- D66 ondersteunt deze motie.*
- RESULTAAT: aangehouden**
- 16 **Motie Fractie Koot: De raad betrekken bij afwijkingen van vastgestelde bestemmingsplannen**
- RESULTAAT: aangehouden**
- 17 **Motie Texels Belang: Principeverzoeken sneller afhandelen**
- D66 ondersteunt deze motie.*
- RESULTAAT: aangehouden; opnieuw op de agenda van de raadscommissie van 7/8 september, met daarbij een schriftelijke reactie van het college op de motie.**
- 18 **HAMERSTUK - Benoeming de heer Rutten tot lid van de (vaste) Commissie Geloofsbrieven**
Met het vertrek van mevrouw Verseput is een vacature ontstaan in de Commissie Geloofsbrieven, naast de heer Van Sijp en mevrouw Koot.
- Resultaat: unaniem aangenomen**
- 19 **Rondvraag**
- De heer Witte (Texels Belang)**
Artikel over de investeringen van de Rabobank in tijdelijke huurwoningen voor mensen met een midden-inkomen (klik [hier](#)). Verzoek aan het college: neem contact op, om kijken of zij bereid zijn op Texel te investeren.

De heer Hooijschuur (Texels Belang):

Doet het college al iets met de brief van een buurman van de Driehoek over bouwstop?

De voorzitter geeft aan dat de brieven sowieso zullen worden beantwoord, en als bouwstop aan de orde is, zal zeker niet gewacht gaan worden.

20

Sluiting

De laatste vergadering voor het reces startte op 7 juli en eindigde op 8 juli, om 00:22.