

(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Pontweg 226 principeverzoek realiseren 21 camperplaatsen

Doelenboom

Programma	3	Mooi en gastvrij Texel
Maatschappelijk doel	3.5	Zorgdragen voor een goede ruimtelijke ordening met behoud van Texelse kernwaarden
Beleidsdoel	3.5.1	Voor een goede ruimtelijke ordening zorgdragen

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester & wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- Wro, provinciale omgevingsverordening, bestemmingsplan Buitengebied Texel 2013,
- Toeristisch Toekomstplan Texel 2021
- Ontwerp Paraplubestemmingsplan Verblijfsrecreatie Texel

Overwegende

- Dat er sprake is van minder verstening als de bestemming wordt omgezet van 'Recreatie - verblijfsrecreatieve gebouwen' naar 'Recreatie - Kampeerterrein'.
- Dat er een groeiende vraag is naar camperplaatsen en dat met dit verzoek hier 21 camperplaatsen gerealiseerd kunnen worden.
- Dat er geen sprake is van een uitbreiding of verplaatsing van recreatieve slaapplekken.

Besluit

Kennis te nemen van het voorgenomen besluit van het college om:

1. Het principeverzoek om 21 camperplaatsen te realiseren op het perceel Pontweg 226 in De Koog positief te beoordelen onder de voorwaarde dat het uiteindelijke inrichtingsplan binnen de huidige begrenzingen van het bestemmingsplan blijft.
2. de bestemming van 'Recreatie - Verblijfsrecreatieve gebouwen' aan te passen naar de bestemming 'Recreatie - Kampeerterrein'.
3. Een anterieure overeenkomst aan te gaan om te borgen dat de bestemming alleen ingevuld wordt met camperplaatsen en niet met andere kampeermiddelen.
4. Na behandeling in B&W voorleggen aan de gemeenteraad voor het geven van wensen en bedenkingen.

En heeft *geen* wensen en bedenkingen ten aanzien van de voorgenomen wijze van behandeling.

(Hier komen uw eventuele wensen/bedenkingen)

Raadsbesluit van 28-02-2024: Pontweg 226 principeverzoek realiseren 21 camperplaatsen

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 28-02-2024,

De griffier,

De voorzitter,

Zaaknummer 3366023

Bijlagen

1. principeverzoek
2. amendement