

Advies

Zaaknummer 3446111

Rapportage "Grondexploitaties en grote projecten"

Programma 0 Voor en door bewoners

Advies

Voorgesteld wordt te besluiten:

1. om akkoord te gaan met de herberekening van de grondexploitaties;
 - a. om de voorziening voor de grondexploitatie van Den Burg oost te verhogen met € 92.431 tot een bedrag van € 1.060.785;
 - b. om de voorziening voor de grondexploitatie van de Cocksdorp te verlagen met € 4.339 tot een bedrag van € 72.714;
 - c. om de voorziening voor de grondexploitatie van het gezondheidsplein verlagen met een bedrag van € 29.106 tot een bedrag van € 174.705;
 - d. om de voorziening van de grondexploitatie voor Oosterend verlagen met een bedrag van € 77.130 tot een bedrag van € 623.538;
 - e. om de voorziening van de grondexploitatie van Jan Drijverschool te verlagen met een bedrag van € 13.999 tot een bedrag van € 821.105;
 - f. om de voorziening van de grondexploitatie van de Marsweg te verlagen met € 175.502 tot een bedrag van € 1.587.221;
 - g. de verhogingen en verlagingen van de voorzieningen zijn financieel verwerkt in de programmarekening 2023 en komen per saldo ten gunste van het rekeningresultaat.
2. om kennis te nemen van de overige informatie over de grote projecten in de rapportage "Grondexploitaties en grote projecten".

Toelichting

Volgens afspraak wordt de gemeenteraad twee keer per jaar geïnformeerd over de grondexploitaties en de grote projecten.

Bijlagen

1. Rapportage "Grondexploitaties en grote projecten" - versie april 2024

Consequenties

Financieel	☐	Inkoop/Aanbesteding	☐	Belanghebbenden	☐
Personeel/Organisatie	☐	Deregulering	☐	Structuurvisie	☐
Juridisch	☐	Majeure risico's	☐		
Beleid	☐	Beheer	☐		

Rapportage "grondexploitaties en grote projecten"

Samenvatting

Volgens afspraak met de gemeenteraad, wordt de raad, vooruitlopend op de vaststelling van de programmarekening, geïnformeerd over de grondexploitaties en de grote projecten.

Rapportage "Grip op grondexploitaties en grote projecten"

Argumenten tot advies

Conform afspraak met de gemeenteraad wordt de raad twee maal per jaar separaat geïnformeerd over de grondexploitaties en grote projecten.

Alternatieven

Niet van toepassing.

Consequenties van het advies

De verhogingen en verlagingen van de voorzieningen van de grondexploitaties zijn financieel verwerkt in de programmarekening 2023 en komen per saldo ten gunste van het rekeningresultaat.

Relevante wet- en regelgeving of jurisprudentie

- [Financiële verordening gemeente Texel 2023](#)

(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Zaaknummer 3446111

Rapportage "Grip op grondexploitaties en grote projecten"

Paragraaf

Paragraaf: Bedrijfsvoering

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Overwegende

- de unaniem aangenomen motie "[Grip op grondexploitaties en grote projecten](#)"
- de [besluitvorming van 17 februari 2021](#), waarin is afgesproken
 - dat de grondexploitaties voortaan separaat worden behandeld in de gemeenteraad, vooruitlopend op de programmarekening en
 - dat de raad twee keer per jaar wordt geïnformeerd over de stand van zaken van de grote projecten

Besluit

1. om akkoord te gaan met de herberekening van de grondexploitaties en
 - a. om de voorziening voor de grondexploitatie van Den Burg oost te verhogen met € 92.431 tot een bedrag van € 1.060.785;
 - b. om de voorziening voor de grondexploitatie van de Cocksdorp te verlagen met € 4.339 tot een bedrag van € 72.714;
 - c. om de voorziening voor de grondexploitatie van het gezondheidsplein verlagen met een bedrag van € 29.106 tot een bedrag van € 174.705;
 - d. om de voorziening van de grondexploitatie voor Oosterend verlagen met een bedrag van € 77.130 tot een bedrag van € 623.538;
 - e. om de voorziening van de grondexploitatie van Jan Drijverschool te verlagen met een bedrag van € 13.999 tot een bedrag van € 821.105;
 - f. om de voorziening van de grondexploitatie van de Marsweg te verlagen met € 175.502 tot een bedrag van € 1.587.221;
 - g. de verhogingen en verlagingen van de voorzieningen zijn financieel verwerkt in de programmarekening 2023 en komen per saldo ten gunste van het rekeningresultaat.
2. om kennis te nemen van de overige informatie over de grote projecten in de rapportage "Grondexploitaties en grote projecten".

Bijlagen

1. Rapportage "Grote projecten grondexploitaties"- versie april 2024

Raadsbesluit van : Rapportage "Grip op grondexploitaties en grote projecten"

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 22-05-2024,

De griffier,

De voorzitter,