

Voorstel 2023	Starten fase 2 Groeneplaats		
Doelenboom	8.2 Gebiedsontwikkelingen faciliteren		
Motivatie	Fase 2 Groeneplaats: Fietsenstalling, openbare toiletvoorziening en woningen Op pagina 97 van de programmabegroting staat geschreven dat er wordt gestart met de voorbereiding van de nieuwbouw Groeneplaats fase 2. Het ontbreekt echter aan een begrotingsvoorstel. Door diverse partijen is vaak en eerder geijverd voor het stedenbouwkundig voltooien van het ‘winkelrondje’. Fase 1 van de Groeneplaats heeft laten zien dat dat langdurige processen zijn. In het coalitieprogramma staat dat er voor de fase 2 gedacht kan worden aan woningen, maar ook een exoruimte voor archeologische vondsten op de begane grond. Ook is er behoefte aan een goede fietsparkeer-stalling én een openbare toiletvoorziening. In het Uitvoeringsprogramma coalitieakkoord 2022-2026 staan er twee planningen voor Groeneplaats Fase 2: • 6.5 Onderzoek naar archeologische expo mogelijkheden in 2025, en: • 8.16 Ontwikkeling Groeneplaats fase 2 2024. Dit vinden wij onduidelijk en daarom komen we met dit voorstel: Het bestemmingsplan voor Groeneplaats fase 2 ligt klaar, en de grondexploitatie is neutraal. Daarom wil de PvdA pro Texel dat al in 2023 gestart wordt met de voorbereidingen voor fase 2 Groeneplaats, met als resultaat dat in 2024 een uitvraag voor de ontwikkeling gereed en gedaan is. Ook beseffen we dat er veel ambities zijn en stellen daarom voor de uitvraag grotendeels uit te besteden. Voor de uitvraag gelden in elk geval de volgende kaders: • In de ‘plint’ geen winkel of horeca. • Woningen op de verdieping. • Fietsenstalling en openbare toiletvoorziening op de begane grond en indien wenselijk en haalbaar een expo-mogelijkheden voor lokale archeologie.		
Financieel	Bedrag	Lasten	Dekking
	2023: € 20.000 2024: € 80.000	Incidenteel	Begroting 2023 Begroting 2024
Toelichting financieel	Dat bedrag is voor het voorbereiden van de uitvraag (in 2023) en het formuleren en begeleiden van die uitvraag (in 2024) t.b.v. de ontwikkeling van fase 2 Groeneplaats.		

☐ Aangenomen

☐ Verworpen

☐ Aangehouden

☒ Ingetrokken

Stemverhouding

Niet van toepassing