

Raadsvergadering

Dossiernummer	588
Extern Zaak ID	2909329
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	7 juli 2021
Agendapunt	12
Omschrijving	Vervolgrapportage "Grip op grondexploitaties en grote projecten" rapportage juni 2021
Portefeuillehouder	

Geagendeerd	Vergaderdatum
B&W	1 juni 2021
Raadscommissie	23 juni 2021
Raadsvergadering	7 juli 2021

Toelichting

De gemeenteraad wordt volgens afspraak geïnformeerd over de stand van de grondexploitaties en de grote projecten. De informatie is geactualiseerd ten opzichte van de informatie van februari jl. Er worden een drietal voorstellen aan de raad gedaan:

1. Voor de grondexploitatie Den Burg oost - de Tuunen: door de bewoners is het verzoek gedaan om de verlichting aan te passen in het project. Er is met de bewoners gesproken over de mogelijkheden, waarbij er nu aan de raad wordt voorgesteld om de verlichting aan te passen. De kosten hiervoor bedragen € 30.000, en worden ten laste van de grondexploitatie gebracht. Hierdoor zal de voorziening van de grex verhoogd moeten worden ten laste van de Algemene reserve.
2. Voor het project Den Burg zuid, is van de provincie Noord-Holland een subsidie ontvangen € 68.355. Voorgesteld wordt om dit bedrag in mindering te brengen op het door de raad beschikbaar gestelde krediet, waardoor de structurele lasten zullen dalen.
3. Voor het project Den Burg centrum, wordt voorgesteld om het restant van de reserve "grondexploitatie Den Burg centrum", zijnde € 25.000 beschikbaar te stellen. Deze reserve is ontstaan na afsluiting van de grondexploitatie Den Burg centrum, voor de kosten van archeologisch onderzoek. De rekening hiervan is nu ontvangen en er resteert nog een bedrag van € 25.000 in deze reserve. Na deze onttrekking is de reserve 0.

Besluit

1. akkoord te gaan met het beschikbaar stellen van € 30.000 voor aanpassing van de openbare verlichting in het project Den Burg oost - de Tuunen en deze kosten ten laste brengen van de grondexploitatie.
2. € 30.000 ten laste van de Algemene Reserve brengen ten behoeve van de voorziening van de grondexploitatie Den Burg oost - de Tuunen;
3. akkoord te gaan met de toegekende subsidie van de provincie Noord-Holland zijnde € 68.355 en deze subsidie in mindering brengen op het krediet van het project Den Burg zuid. De financiële consequenties (lagere kapitaallasten) meenemen in de halfjaarrapportage 2021;
4. akkoord te gaan met het inzetten van het restant uit de reserve "grondexploitatie Den Burg centrum", zijnde € 25.000, voor het project Den Burg centrum;
5. om het geactualiseerde overzicht grondexploitaties en grote projecten vast te stellen.