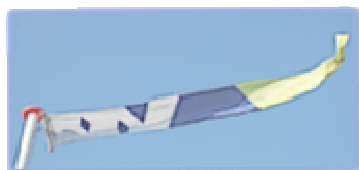


In één opslag uitvoering VTH-taken



UP 2018



Het programma Ruimte stuurt op een duurzame en leefbare omgeving, met een aantrekkelijke en veilige openbare ruimte waar het prettig wonen en werken is.



Uitvoering VTH-taken 2018 wat hebben we gedaan?

MILIEU (Vergunningen)

- 651 zaken in relatie tot vergunningen
- 619 specialistische zaken (Bodem, geluid, asbest, lucht, juridisch, afval, veiligheid)

MILIEU (Toezicht & Handhaving)

- 740 zaken in relatie tot Toezicht & Handhaving
- Waarvan:
 - 202 zaken toezicht bedrijven
 - 323 zaken toezicht Bodem
 - 58 hercontroles
 - 102 constatering/meldingen/klachten

Resultaat: Taak gerealiseerd!

- Werkvoorraad en capaciteit in balans
- Meer saneringen asbestdaken

5.675 VTH-Hoofdzaken

11.018 VTH-Deelzaken

Bouw/Sloop/RO (Vergunningen)

- 375 zaken in relatie tot vergunningen

Minimale bezetting reden dossiers 'buiten de deur' (Outsourcing) te plaatsen.

Resultaat: Taak gerealiseerd!

- Werkvoorraad en capaciteit in balans gehouden met outsourcing
- Van rechtswege verleende vergunningen voorkomen

Resultaat: Taak gerealiseerd!

- Werkvoorraad en capaciteit in balans
- 3 bestuurlijke hercontroles
- 2 bezwaarprocedures in behandeling
- Controle op energie-efficiency geïntegreerd
- Naleefgedrag ca. 70 %
- A-inrichtingen minimaal toezichtaandacht

Bouw/Sloop/BAG/WOZ (Toezicht & Handhaving)

- 1196 zaken in relatie tot Toezicht & Handhaving
- Waarvan:
 - Ca 750 controle zaken
 - Daarnaast tot eind 2018 in totaal 3392 BAG-zaken afgerond.

Resultaat: Taak gerealiseerd, maar met achterstand!

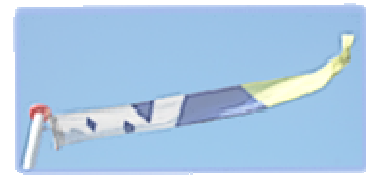
- Werkvoorraad en capaciteit in onbalans
- Bouwtoezicht onvoldoende capaciteit
- 234 zaken, dossier- of locatieonderzoek nodig
- 751 zaken afgehandeld
- 3 bestuurlijke waarschuwingen
- 2 bouwstops, bekrachtigd met een last onder dwangsom
- Van rechtswege verleende vergunningen voorkomen
- Bouwen in afwijking van verleende vergunning eist aandacht

In één opslag uitvoering VTH-taken

Vervolg



In één opslag VTH-taken 2019



Uit te voeren VTH-taken 2019

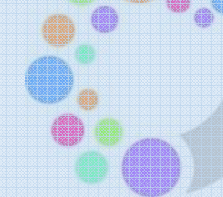
Wat gaan we doen?

 Omgevingsdienst
TWENTE



VTH-taken milieu, uitvoering door de ODT. Zie Deel 2.

- Coördinatie via Accounthouder
- Directeur ODT gemandateerd
- Vergunningverlening
- Controles bij bedrijven
- Specialistische adviestaken



Bouw/Sloop/RO (Vergunningen)

- Prognose: 351 zaken
- Constructieve toets in samenwerking met gem. Wierden
- Prognose in balans met capaciteit
- Achtervang: 'dossiers buiten de deur (Outsourcing)

Bouw/Sloop/RO (Toezicht en Handhaving)

- Prognose: 753 zaken inclusief lichte achterstand 2018
- Prognose nog niet in balans met capaciteit
- Werving van 2 medewerkers (fulltime) actief
- Achtervang: inhuur capaciteit.
- Samenwerking met Financiën in relatie tot BAG-WOZ

Brandveiligheid (VTH)

- Prognose: 36 zaken in relatie tot vergunningen
- Prognose: 72 controles
- Werkvoorraad in balans met capaciteit
- Medewerker bouw zo nodig opleiden i.r.t. brandveiligheid.

Openbare orde/veiligheid/APV/DHW/Bijz. wetten

- Prognose: 433 zaken in relatie tot vergunningen
- Prognose: 832 controles
- Werkvoorraad vergunningen minimaal in balans met capaciteit
- Werkvoorraad toezicht (Boa) niet in balans met capaciteit
- Boa capaciteit uitbreiden om ambities en maatschappelijk effect te realiseren (DHW, Genotsmiddelen, Ondernijning etc.)

Ruimtelijke ontwikkeling (Beleid)

- Planologische taken (toetsen, planbeheer, behandeling verzoeken, afwijkingen etc.)
- Prognose in balans met capaciteit
- Achtervang: 'dossiers buiten de deur (Outsourcing)
- Bij initiatieven locatie bezoeken
- Meer ruimte voor ontwikkeling en maatwerk

Ruimtelijke ontwikkeling (Toezicht en Handhaving)

- Toezicht op strijdig gebruik, Voorwaardelijke verplichtingen
- Prognose minimaal in balans met werkvoorraad (vinger aan de pols)
- Toezicht in samenhang met Bouw

Juridisch/Beleid

- Lokale regelgeving
- Juridische toetsing
- Bestuursrechtelijk handhaving
- Bezwaar/Beroep/Hoger beroep
- Verzoeken tot handhaving
- Beleidstaken VTH
- Monitoring
- Capaciteit minimaal, uitbreiding noodzakelijk.

Aandachtspunten:

- meer toezicht/opsporing betekent meer handhaving en vereist meer juridische capaciteit.
- Taken afbakenen

Verantwoording

- In jaarverslag
- Indicatoren en streefwaarden opgenomen
- Afstemming met Berap en begroting

Werkvoorraad

Capaciteit