

RAADSBRIEF

ONDERWERP

Structurele huisvesting Stichting Manna

KENNISNEMEN VAN

Het besluit om Stichting Manna structureel te huisvesten in basisschool de Linde te Vroomshoop

INLEIDING

De Stichting Manna is momenteel gehuisvest op verschillende locaties binnen de gemeente Twenterand. De Stichting Manna heeft van de eigenaren te horen gekregen deze locaties te moeten verlaten. De stichting is op zoek naar een locatie om zich structureel te huisvesten.

Op 15 mei 2018 is de motie Huisvesting Stichting Manna ingediend namens PvdA/Groenlinks, PVV, VVD en CDA waarin het college verzocht wordt om Stichting Manna voor een redelijke prijs permanente huisvesting te verkrijgen. Deze motie is aangenomen.

Stichting Manna heeft samen met de gemeente Twenterand diverse locaties binnen de gemeente bekeken. De meest geschikte locatie om Stichting Manna te huisvesten is basisschool de Linde in Vroomshoop.

Het verkrijgen van het pand is een probleem voor Stichting Manna. Stichting Manna is financieel niet daadkrachtig genoeg om het pand te kopen of te huren en te onderhouden. Om het pand te beheren en te onderhoud heeft Stichting Manna een beheerstichting opgericht, Stichting de Linde Twenterand. In de nota Grondbeleid staat dat de gemeente Twenterand alleen nog eigendommen verkoopt op basis van taxatiewaarden. Echter kan hier door het college gemotiveerd van afgeweken worden. Aangezien Stichting Manna niet de mogelijkheid heeft om het pand te kopen of te huren en onderhouden, omdat zij afhankelijk zijn van giften, is een bruikleenovereenkomst de beste alternatieve optie. Door het niet verkopen van het pand wordt er geen opbrengst gegenereerd. Als tegenprestatie wordt het pand beheert en onderhouden door de beheerstichting De Linde Twenterand. Hierdoor kan een passende oplossing voor huisvesting van stichting Manna gevonden worden en kan het college uitvoering geven aan de motie

Door af te wijken van de nota Grondbeleid kan de Stichting Manna gehuisvest worden en wordt hiermee uitvoering gegeven aan de motie.

KERNBOODSCHAP

Er is een besluit genomen, in goed overleg met stichting Manna, over structurele huisvesting van stichting Manna in basisschool de Linde te Vroomshoop. Om dit mogelijk te maken wordt door het college afgeweken van de nota Grondbeleid. Door dit besluit krijgt stichting Manna een structurele thuisbasis om de inwoners van gemeente Twenterand te ondersteunen in de basisbehoeften.

VERVOLG

Na besluitvorming wordt de bruikleenovereenkomst ondertekend, daaropvolgend kan de overdracht van de gemeente Twenterand naar stichting Manna plaatsvinden.

BIJLAGEN

-

PORTEFEUILLE

Sociale zaken
Openbare werken
Ruimtelijke ordening

Vriezenveen, 02 april 2019

Burgemeester en wethouders van Twenterand
de secretaris,

de burgemeester,

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'HJ' followed by a horizontal line and a dot.

H.J. ten Brinke

A handwritten signature in black ink, featuring a stylized 'A' and 'E' followed by a horizontal line and a dot.

drs. A.E.H. van der Kolk