

ChristenUnie



VVD

Motie bedrijfskavels & kavels woningbouw

De raad van de gemeente Twenterand, bijeen op 13 november 2018, behandelende de begroting 2019

Constateert dat:

- Wij de slag missen met de omliggende gemeenten aangaande verkoop bedrijfskavels en kavels verkoop woningbouw
- Omliggende gemeenten op prijs, bestemmingsplannen en beeldkwaliteit beter scoren
- Onze (bestemmingsplannen en beeldkwaliteitsplannen) vaak te beperkend om te kunnen verkopen
- De behoefte modellen voor woningbouwplannen klaar liggen maar door de provincie nog niet omarmd zijn
- Wij te weinig beschikbare concrete harde plannen hebben klaarliggen
- Overwegende ;
 - Het college met ingang van heden aan de slag gaat om alle beperkende factoren te evalueren en op een rijtje te zetten
 - Het college met ingang van heden aan de slag gaat om een concurrentiemodel te ontwikkelen om de verkoop van kavels te vergroten
 - Het college met ingang van heden noodzakelijke aanpassingen voor de raad voor het einde van het jaar voorlegt ter besluitvorming

Vraagt daarom aan het college om:

- Te komen met een plan van aanpak om de verkoop van bedrijfskavels en woningbouwkavels vlot te trekken en concurrerende modellen op te nemen.
- Te komen met aanpassingen op beeldkwaliteitsplannen/bestemmingsplannen waar we nu mee in de knel komen
- Te komen met een voorstel om in navolging van de gemeente Rijssen een website te ontwikkelen waar we met name actief de beschikbare bedrijfskavels kunnen verkopen
- De wethouders RO en ECO bij verzoeken tot verkoop kavels nauw betrokken worden door de ambtelijke organisatie en na overleg met college de vervolgstap in het proces met de mogelijke kopers wordt gezet (geen louter ambtelijke route)

En gaat over tot de orde van de dag.

ChristenUnie Twenterand
G. Smelt



GemeenteBelangen Twenterand
M. Elzinga



VVD
HRS Koben

Raadsvergadering d.d. 13/11/2018
- ~~z.h.st.~~ aangenomen
- aangehouden / overgenomen
- na h.st. aangenomen / verwerpen met
21. stemmen voor en 1... stemmen tegen

De fractie PVU
stemde tegen.