

Wijzigingsverordening "Subsidieverordening Bedrijventerrein Oosterweilanden gemeente Twenterand 2017"

Besluit:

Vast te stellen de volgende verordening tot wijziging van Subsidieverordening Bedrijventerrein Oosterweilanden gemeente Twenterand 2017

Artikel I

De Subsidieverordening Bedrijventerrein Oosterweilanden gemeente Twenterand 2017 wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 1 sub d:

GPR-score: score voor duurzaamheid volgens het GPR Gebouw Certificaat

Vervangen door:

GPR-score: score voor duurzaamheid op 5 thema's bestaande uit energie, milieu, gezondheid, gebruikskwaliteit en toekomstwaarde.

Artikel 1 sub e:

GPR Gebouw Certificaat: een door een GPR Gebouw Expert of GPR Gebouw Assessor afgegeven certificaat waarop de duurzaamheid van het ontwerp of gerealiseerde bedrijfsgebouw is vastgelegd.

Vervangen door:

Gevalideerde GPR Gebouw opleverberekening: een door een GPR Gebouw Expert afgegeven gevalideerde berekening waarin de duurzaamheid van het ontwerp of gerealiseerde bedrijfsgebouw is vastgelegd.

Artikel 1 sub f:

GPR Gebouw Expert: een persoon die met goed gevolg het GPR Gebouw Expertexamen heeft afgerond, heeft deelgenomen aan de vereiste updatebijeenkomsten en waarvan de titel niet is ingetrokken.

Vervangen door:

GPR Gebouw Expert: een persoon die met goed gevolg het GPR Gebouw Expertexamen heeft afgerond, heeft deelgenomen aan de vereiste updatebijeenkomsten en waarvan de titel niet is ingetrokken en die tenminste 5 opleverdossiers met assessorgoedkeuring volgens versie 4.3 kan overleggen.

Artikel 1 sub g:

GPR Gebouw Assessor: een persoon die met goed gevolg het GPR Gebouw Assessorexamen heeft afgerond, heeft deelgenomen aan de vereiste updatebijeenkomsten en waarvan de titel niet is ingetrokken.

Vervallen.

Artikel 4 sub 2:

Onder duurzaam bouwen wordt verstaan het zodanig uitvoeren en inrichten van de bedrijfsbebouwing dat overeenkomstig de systematiek van GPR Gebouw Certificering, voor de thema's energie, milieu, gezondheid, gebruikskwaliteit en toekomstwaarde, een gemiddelde score van ten minste 7,0 wordt behaald, welke score blijkt uit een voor het betreffende bedrijfsgebouw of ontwerp daarvan afgegeven GPR Gebouw Certificaat.

Vervangen door:

Onder duurzaam bouwen wordt verstaan het zodanig uitvoeren en inrichten van de bedrijfsbebouwing dat overeenkomstig de systematiek van GPR Gebouw, voor de thema's energie, milieu, gezondheid, gebruikskwaliteit en toekomstwaarde, een gemiddelde score van ten minste 7,0 wordt behaald, welke score blijkt uit een voor het betreffende bedrijfsgebouw afgegeven gevalideerde opleverberekening.

Artikel 5 sub 1:

Indien en voor zover voor het GPR-thema Milieu een score van minimaal 7,5 en voor het GPR-thema Energie een score van minimaal 8,0 wordt behaald, alsook indien over de 5 GPR-thema's een gemiddelde score van minimaal 7,0 wordt behaald, bestaat recht op toekenning van subsidie. De hoogte van de toe te kennen subsidie wordt bepaald aan de hand van de GPR-score, zoals deze blijkt uit het door de subsidieontvanger te overleggen GPR Gebouw Certificaat.

Vervangen door:

Indien en voor zover voor het GPR-thema Milieu een score van minimaal 7,5 en voor het GPR-thema Energie een score van minimaal 8,0 wordt behaald, alsook indien over de 5 GPR-thema's een gemiddelde score van minimaal 7,0 wordt behaald, bestaat recht op toekenning van subsidie. De

hoogte van de toe te kennen subsidie wordt bepaald aan de hand van de GPR-score, zoals deze blijkt uit de door de subsidieontvanger te overleggen gevalideerde opleverberekening.

Artikel 6 sub 1:

De aanvraag voor subsidieverlening moet worden ingediend tegelijkertijd met de aanvraag voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor het op de bedrijfskavel te realiseren bedrijfsgebouw. Indien de subsidie niet tegelijkertijd met de omgevingsvergunning wordt aangevraagd, wordt de subsidie geweigerd.

Vervangen door:

Tegelijkertijd met de aanvraag voor het verlenen van een omgevingsvergunning moet de ambitie voor de GPR-score kenbaar gemaakt worden.

Artikel 6 sub 2:

Bij de aanvraag dient een GPR Gebouw certificaat te worden overgelegd waaruit met betrekking tot het aangevraagde ontwerp van het gebouw de GPR-score per thema (energie, milieu, gezondheid, gebruikskwaliteit en toekomstwaarde), alsook de gemiddelde GPR-score over deze thema's blijkt.

Vervangen door:

Binnen drie maanden na oplevering dient een gevalideerde GPR Gebouw berekening en het opleverdossier (waarbij voldaan wordt aan de vormvereisten) te worden overlegd, waaruit met betrekking tot het aangevraagde ontwerp van het gebouw de GPR-score per thema (energie, milieu, gezondheid, gebruikskwaliteit en toekomstwaarde), alsook de gemiddelde GPR-score over deze thema's blijkt, welke zijn aangegeven bij de vergunningaanvraag. Wanneer niet of niet binnen de termijn van drie maanden de juiste gegevens worden aangeleverd, wordt de subsidie vastgesteld op nul euro.

Artikel 7 sub 1

De aanvraag om subsidievaststelling moet worden ingediend binnen een maand na melding van het beëindigen van de bouwwerkzaamheden ten behoeve van de nieuwe bedrijfsbebouwing als bedoeld in artikel 1.25, tweede lid van het Bouwbesluit 2012.

Vervangen door:

De aanvraag om subsidievaststelling moet worden ingediend binnen drie maanden na melding van het beëindigen van de bouwwerkzaamheden ten behoeve van de nieuwe bedrijfsbebouwing als bedoeld in artikel 1.25, tweede lid van het Bouwbesluit 2012.

Artikel 7 sub 2

Bij de aanvraag dient een GPR Gebouw certificaat te worden overgelegd waaruit met betrekking tot het gerealiseerde gebouw de GPR-score per thema (energie, milieu, gezondheid, gebruikskwaliteit en toekomstwaarde), alsook de gemiddelde GPR-score over deze thema's blijkt.

Vervangen door:

Bij de aanvraag dient de voorgenomen GPR Gebouw ambitie te worden overgelegd waaruit met betrekking tot het gerealiseerde gebouw de GPR-score per thema (energie, milieu, gezondheid, gebruikskwaliteit en toekomstwaarde), alsook de gemiddelde GPR-score over deze thema's blijkt.

II

Deze verordening treedt in werking op de dag na bekendmaking.

Vriezenveen, d.d.

De raad voornoemd,
de griffier,
drs. R.J.M. Ros

de voorzitter,
drs. A.E.H. van der Kolk