

RAADSBRIEF

ONDERWERP

Het opstellen van een Soorten Management Plan (SMP).

KENNISNEMEN VAN

1. Het opstellen en aanvragen van een (pre) SMP door een deskundig bureau.

INLEIDING

Twenterand heeft als doel een duurzame en leefbare omgeving. Waarbij het streven is om woningen te voorzien van voldoende isolatie. Dit zijn de eerste stappen om zoveel mogelijk energie te besparen. Deze plannen zijn uitgewerkt in de Warmtevisie van de gemeente Twenterand. Voor de particuliere woningeigenaren is de Duurzaamheidssubsidie ingesteld die inwoners financieel helpt bij na-isolatie. Door het na-isoleren van een spouwmuur of een dak wordt er een spanningsveld gevormd met de soortenbescherming vanuit de Wet Natuurbescherming (Wnb). In bestaande spouwmuren en op daken verblijven 'gebouwbewonende' diersoorten zoals vleermuis- en vogelsoorten, waarbij de verblijfplaatsen kunnen worden vernield door het aanbrengen van de isolatiemaatregelen.

KERNBOODSCHAP

Momenteel moeten particuliere woningeigenaren, de woningcorporatie en bedrijven die hun spouw of dak laten isoleren een ontheffing voor de Wnb aanvragen bij de provincie, met een bijbehorend natuuronderzoek. Dit brengt hoge kosten met zich mee. Daarnaast is er een lange doorlooptijd van de procedure voor de ontheffing. Door het opstellen van een SMP voor de gehele gemeente (binnen de bebouwde kom) wordt er onderzocht welke diersoorten voorkomen in bepaalde gebieden, hoeveel dit er zijn en waar de verblijfplaatsen zich bevinden. Op basis van deze gegevens moeten alternatieve (permanente) verblijfplaatsen worden gecompenseerd en worden aangebracht. De duur van de SMP-ontheffing is 10 jaar. Voor inwoners en bedrijven is er nog wel de verplichting dat de isolatiemaatregelen moeten worden uitgevoerd volgens de methode 'natuurvriendelijk isoleren'. Deze methode zorgt ervoor dat bijvoorbeeld vleermuizen tijd hebben om de spouwmuur te verlaten, maar niet weer kunnen betreden. Dit gebeurt met specifieke flapjes. Veel isolatiebedrijven die actief zijn in de gemeente werken al volgens deze methode.

Aangezien de opgave voor een Soorten management plan (SMP) niet alleen voor de gemeente is, maar ook voor de verduurzaming van het bezit van de woningcorporatie is er samenwerking gezocht. Ook wordt er voor de monitoring en de plaatsing van alternatieve verblijfplaatsen onderzocht of dit in samenwerking kan met een vrijwilligersorganisatie (bijvoorbeeld veldbiologie).

Aangezien het onderzoek een periode van twee jaar in beslag neemt kan er op voorhand een pre-SMP worden aangevraagd op basis van kerngetallen van de provincie. Voor het aanvragen van de ontheffing en het bepalen van locaties voor alternatieve verblijfplaatsen moet een deskundig bureau worden gevraagd.

VERVOLG

Het deskundig bureau dat wordt ingeschakeld gaat een pre-SMP aanvragen en adviseert over locaties voor alternatieve (permanente) verblijfplaatsen. Binnen de bebouwde kom wordt onderzocht welke diersoorten aanwezig zijn, waar ze aanwezig zijn en hoeveel dit er zijn. Dit wordt uiteindelijk een rapportage die aangeleverd moet worden om een gehele SMP-ontheffing te verkrijgen van de provincie. De kosten voor dit onderzoek worden gedekt uit de reserve Duurzaamheidsfonds. Bij het aanvragen van een pre-SMP wordt er tevens subsidie aangevraagd bij de provincie voor het totale offertebedrag van het bureau, de personele kosten van de gemeente en de benodigde

verblijfplaatsen. Deze subsidie wordt, zodra deze is ontvangen, weer gestort in de reserve Duurzaamheidsfonds.

BIJLAGEN

- 1 Stappenplan gemeenten
- 2 Beleidskader provincie Overijssel

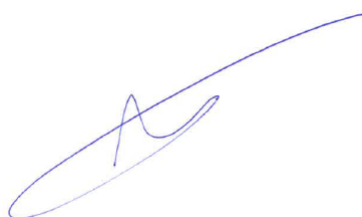
Vriezenveen, 5 maart 2024

Burgemeester en wethouders van Twenterand
de secretaris,

de burgemeester,



P.F.G. Rossen



mr. J.C.F. Broekhuizen