

RAADSBRIEF

ONDERWERP

Motie centrummanager Den Ham

KENNISNEMEN VAN

De stand van zaken inzake de motie centrummanager Den Ham

INLEIDING

De gemeenteraad heeft op 18 juli 2023 motie 44 aangenomen, waarin het college werd verzocht:

- 1) Om de mogelijkheden van het aanstellen van een Centrummanager voor het Brinkdorp Den Ham te onderzoeken, in nauwe samenwerking met Gastvrij Twenterand.
- 2) In samenspraak met lokale ondernemers, bewoners, verenigingen en Gastvrij Twenterand concrete stappen te zetten in het proces van de aanstelling van een centrummanager.
- 3) De benodigde financiële middelen en personele capaciteit beschikbaar te stellen voor de aanstelling en ondersteuning van de centrummanager.
- 4) De centrummanager en Gastvrij Twenterand te voorzien van een duidelijke opdracht, waarbij onder andere aandacht wordt besteed aan het versterken van de lokale economie, het bevorderen van gastvrijheid, het ontwikkelen van toeristische en recreatieve initiatieven, het verbeteren van de marketing en promotie van het Brinkdorp in samenwerking met Gastvrij Twenterand, zich bezig te houden met mobiliteitsvraagstukken omtrent de bereikbaarheid en infrastructuur van het centrum en zich bezig te houden met het toekomstbestendiger maken van het centrum van Brinkdorp Den Ham.
- 5) De raad periodiek te informeren over de voortgang van de aanstelling en werkzaamheden van de centrummanager, in combinatie met de samenwerking met Gastvrij Twenterand.
- 6) Deze centrummanager vanaf 1 januari 2024 aan te stellen voor de duur van 2 jaar en te financieren uit de Reserve Coalitieakkoord.

UITWERKING MOTIE

- 1) In de afgelopen periode hebben gesprekken met zowel Gastvrij Twenterand als Ondernemend Den Ham en Den Ham Doet plaatsgevonden om de wensen van de verenigingen te inventariseren. Hieruit is gebleken, dat wel behoefte bestaat aan een centrummanager voor de kern voor het bevorderen van de gastvrijheid en het organiseren van toeristische en recreatieve initiatieven.
- 2) Naar aanleiding van de gesprekken met de verschillende verenigingen zal een profiel moeten worden opgesteld. Planning hiervoor is Q2.
- 3) De benodigde financiële middelen voor het aanstellen van een centrummanager variëren sterk. Dit kan variëren van gemiddeld 85 tot 100 euro per uur, exclusief BTW. Voor gemiddeld 16 uur per week komt dit bij het tarief van 85 euro per uur op zo'n 85.000 euro per jaar. Personele ondersteuning van de centrummanager is gemiddeld 50 uur op jaarbasis. Binnen de organisatie zal moeten worden gekeken waar nog mogelijkheden binnen de huidige capaciteit liggen.
- 4) De duidelijke opdracht valt binnen het profiel van de centrummanager (zie ook punt 2). Ook moet worden bekeken of de uitwerking van de motie "Promotie van beeldbepalende Twenterandse evenementen met een regionaal karakter" voldoende de gevraagde marketing en promotie zal verbeteren. Krachtenbundeling van Gastvrij Twenterand en Twente Marketing hebben als doel dat Twenterandse evenementen met een regionaal karakter een groter publiek kunnen bereiken. De mobiliteitsvraagstukken omtrent de bereikbaarheid en infrastructuur van het centrum van Den Ham worden meegenomen in de Ontwikkelvisie van Den Ham.
- 5) Middels deze raadsbrief wordt de gemeenteraad geïnformeerd over de voortgang van de motie.
- 6) Vanwege de uitvoering van voorgaande stappen, die meer tijd innamen, is er geen centrummanager aangesteld per 1 januari 2024.

KANTTEKENING

Om mogelijk rekening mee te houden zijn de ontwikkelingen rond de centrummanager in Vriezenveen. De winkeliersvereniging VOV en de gemeente zijn gezamenlijk tot de conclusie gekomen, dat zeker een meerwaarde wordt gezien in de functie van een centrummanager in Vriezenveen. Dit contract is ontbonden wegens een gebrek aan financiële middelen en de wens voor een iets andere invulling van de functie. Bij de uitvoering van de motie Centrummanager Den Ham zou mogelijk kunnen worden gekeken naar de samenhang van een centrummanager voor alle kernen in de gemeente Twenterand.

VERVOLG

Zodra het profiel voor een centrummanager is opgesteld, zal een raadsvoorstel voor het aanstellen van een centrummanager aan de gemeenteraad worden voorgelegd. Indien de raad akkoord gaat met het raadsvoorstel kan worden gestart met de werving van een centrummanager.

BIJLAGEN

Vriezenveen, 26 maart 2024

Burgemeester en wethouders van Twenterand
de secretaris,

de burgemeester,



P.F.G. Rossen



mr. J.C.F. Broekhuizen