



PARTIJ VOOR DE VRIJHEID
TWENTERAND

CDA

Amendement

Zwembad Vriezenveen

Raadsvergadering d.d. 30-06-2020

- ~~z.h.st. aangenomen~~

- ~~aangehouden / overgenomen~~

- na h.st. aangenomen / verworpen met

..S.. stemmen voor en ..S.. stemmen tegen

De fracties SGP, PUV en
CDA stemden voor.

De raad van de gemeente Twenterand in vergadering bijeen op dinsdag 30 juni 2020, behandelende de:

Nieuwbouw zwembad De Stamper op sportpark Het Midden in Vriezenveen

Besluit:

Het door het college van burgemeester en wethouders voorgestelde besluit:

1 Kennis te nemen van de rapportage Realisatie Zwembad en sporthal Vriezenveen met bijlagen van Climate Neutral Building d.d. 9 april 2020.

2 Een nieuw overdekt zwembad voor de gemeente Twenterand te realiseren op de voorkeurslocatie sportpark Het Midden en de huidige locatie De Stamper beschikbaar te houden voor toekomstige woningbouwontwikkelingen.

3.1 Voor de realisatie van een nieuw overdekt zwembad een aanvullend investeringskrediet van € 2,7 miljoen beschikbaar te stellen, daarbij in te stemmen met de projectfinanciering voor het project nieuwbouw zwembad De Stamper en af te schrijven op basis van annuïteiten.

3.2 Extra exploitatielasten te dekken uit een lagere dotatievoorziening onderhoud, een besparing door het optimaliseren van de operationele bedrijfsvoering, het verhogen van de zelfwerkzaamheid bij de zwemverenigingen en een verlaging van het budget voor het duurzaamheidsfonds.

4 Het college opdracht te geven voor de voorbereiding van de aanbestedingsprocedure.

Als volgt te wijzigen:

1 Kennis te nemen van de rapportage Realisatie Zwembad en sporthal Vriezenveen met bijlagen van Climate Neutral Building d.d. 9 april 2020.

De lijst
stemmingen
is bijgevoegd.

2 Een nieuw of gedeeltelijk gerenoveerd overdekt zwembad voor de gemeente Twenterand te realiseren in Vriezenveen (locatie De Vijver of De Stamper). Daarbij renovatie van het bestaande zwembad/gebouw in combinatie met uitbreiding met 3^e bad af te wegen tegen volledige nieuwbouw.

3.1 Voor de realisatie van een nieuw of gedeeltelijk gerenoveerd overdekt zwembad een aanvullend investeringskrediet van € 2,7 miljoen beschikbaar te stellen, waarbij de besteding van het krediet afhankelijk is van de uitkomsten van sub 2. Daarbij in te stemmen met de projectfinanciering en af te schrijven op basis van annuïteiten.

3.2 Extra exploitatielasten te dekken uit een lagere dotatievoorziening onderhoud, een besparing door het optimaliseren van de operationele bedrijfsvoering, het verhogen van de zelfwerkzaamheid bij de zwemverenigingen en een verlaging van het budget voor het duurzaamheidsfonds.

4 Het college opdracht te geven voor de voorbereiding van de aanbestedingsprocedure.

Toelichting:

Met deze wijziging op het voorstel blijft overeind dat er een goed toekomstbestendig en duurzaam zwembad in Vriezenveen gerealiseerd wordt. Echter door in te stemmen met dit amendement kunnen marktpartijen beter uitgedaagd worden om een aanbieding te maken en dit amendement vergroot het draagvlak in Twenterand.

- Locatie keuze wordt mede afhankelijk van bouwexperts. Zo maken we optimaal gebruik van de mogelijkheden en kansen die voor handen zijn.
- Draagvlak wordt vergroot, omdat ook bestaande activa (gebouwen) niet op voorhand wordt uitgesloten en gesloopt.
- Er tijd en ruimte gegeven kan worden om rekening te houden met (eventuele) bezwaren vanuit de omgeving.
- Er bouwkundige experts zijn die (gedeeltelijke) renovatie haalbaar en zinvol achten, zodat dit ook op haar merites beoordeeld kan worden door marktpartijen. Laten we als lekenbestuur hier niet aan voorbij gaan en dit als kans en niet als bedreiging zien.
- De financiële positie van Twenterand noopt om de beperkte financiële middelen zo goed mogelijk en onderbouwd in te zetten, waarbij er ook gekeken moet worden naar de toekomst van de sporthallen.

Vriezenveen, 30 juni 2020

SGP: J.J. Jonker

PVV: E. Veltmeijer

