

Geachte gemeente en aanwezigen,

Vanuit de Boshoeck is een comité opgericht om de bezwaren, onduidelijkheden en vragen v.w.b. het vraagstuk woonwagenstandplaatsen, goed te stroomlijnen. Als comité hebben we de focus gelegd op het algemeen belang. Het is dan ook zeer wenselijk dat men de informatie, open en zonder vooroordeel tot zich neemt.

Vanwege de beperkte tijd kunnen we slechts een deel van de punten behandelen.

Gang van zaken

- Informatievoorziening was onvolledig en niet aan iedereen beschikbaar gesteld.
- Gaat men een besluit nemen over het onderzoeken van de locaties of over het definitief vaststellen van de locaties? De verschillende stukken spreken elkaar daar in tegen.
- De informatie per kansrijke locatie verschilt. In de brief maar ook t.o.v. andere documenten.
- Dit traject wordt niet ervaren als participatie tussen alle betrokkenen. Men start met het creëren van verwachtingen wat een open dialoog bemoeilijkt.

Voorgestelde locaties

Het document “beleidskader-gemeentelijk-woonwagen-en-standplaatsenbeleid” geeft aan dat er geen duidelijke ideale grootte voor een woonwagenlocatie vast te stellen is. Men geeft een aantal criteria waarop de gemeentes een ideale grootte kunnen vaststellen.

- In de gemeente Twenterand varieert het aantal geplande plaatsen per locatie van minimaal 4 tot minimaal 16/19. Er lijkt geen eenduidige ideale grootte te zijn vastgesteld.
 - Gemeente Hoeksche Waard kiest voor een grootte van 3 tot 6 woonwagens en meerdere locaties
 - Gemeente Borne heeft onlangs bekend gemaakt, een grootte van 4 woonwagens na te streven zodat familiebanden intact blijven, flexibel is en men snel integreert in de wijk.

b) De gemeente geeft aan rekening te houden met toekomst. Echter het grootste aantal (urgente) standplaatsen zijn toegekend aan hét kleinste kavel.

Toekomstige uitbreiding op deze locatie zal met de nodige uitdagingen gepaard gaan.

- Gemeente Hoeksche Waard reserveert direct toekomstige plekken voor kinderen die in de toekomst uit huis gaan maar op dezelfde locatie wensen te wonen. Tot die tijd zijn die plekken extra groenvoorzieningen op dezelfde locatie.

- Woon/werk kavels zijn beperkt tot één locatie. Dat komt niet overeen met de wens/eis qua vrijekeuze v.w.b. de woonlocatie en het intact houden van familiebanden.
- Koop/Huur, In de beschikbare documentatie staat niet beschreven of koopplaatsen zijn meegenomen in de telling van huidige urgente plaatsen of in de uitbreidingsplaatsen?
- Op dit moment lijkt alleen de huur optie (met de woningcorporatie) volledig uitgewerkt te zijn. Dat zou kunnen betekenen dat op deze locaties geen koopplaatsen gecreëerd worden waardoor de toekomstige bewoners de mogelijkheid ontzegd wordt om te kiezen voor koop op die locatie.
- Woonwagenbeleid pagina 20 staat, *“Er is gemeente breed een goede balans tussen huur- en koopstandplaatsen;”*

Om toekomstige uitbreidingsuitdagingen te voorkomen zou men hier per locatie rekening mee moeten houden. Anders kan de situatie ontstaan dat er slechts op een enkele locaties koopwagens beschikbaar komen. Waardoor men opnieuw semi gedwongen moet kiezen tussen familiebanden en de koop locatie.

- De aantallen die per locatie wel vermeld worden zijn minimale aantallen. Het is enigszins begrijpelijk dat men niet direct exacte getallen noemt maar meer duidelijkheid omtrent de samenstelling en opbouw van die (minimale) aantallen had veel onduidelijkheid voorkomen want:

- a) Een groot deel van de mensen gaat, op basis van de brief, er vanuit dat er 25 standplaatsen gecreëerd gaan worden.
- b) Men kan zich geen beeld vormen van het huidige voorstel omdat de toekomstvisie niet gekoppeld is aan de geschetste minimale aantallen. (Wellicht dat wel is gedaan maar die informatie is niet beschikbaar voor de inwoners.
- c) In meerdere documenten geeft men de gemeentes het advies om duidelijk en eenduidig met alle betrokkenen te communiceren en zodoende mogelijke negatieve vooroordelen weg te nemen. Dat kan alleen door direct het juiste beeld te schetsen en mensen niet (terecht/onterecht) het gevoel te geven dat er informatie achtergehouden wordt. Juist dan moet men duidelijkheid zijn over het urgente aantal en een mogelijk toekomst met potentieel 37 extra plaatsen.

Bij meerdere van de bovenstaande punten zou het “Gemeente Hoeksche Waard en het Borne principe” helpen om het proces snel en beter gebaseerd op de behoefte, vorm te geven. Die kleinschaligere aanpak geeft de flexibiliteit om, binnen de grenzen van de mogelijkheden, invulling te geven aan behoeftes, die wellicht nu nog niet aanwezig zijn.

Hoe realistisch is het om te verwachten dat we, ondanks de beste intentie van eenieder, deze unieke situatie in één keer op gaan lossen? Juist bij dit soort trajecten is het zaak om ruimte voor flexibiliteit in te bouwen en dat zie je bij de andere gemeentes gebeuren.

Men zou kunnen denken dat “kleinschalig” ook een langzame realisatie betekent. Echter, in sommige situatie kunnen plaatsen sneller en goedkoper gerealiseerd worden. Daarnaast zal het corrigeren van een inflexibele en niet toereikende situatie alle partijen veel meer tijd, ergernis en ongenoegen kosten.

Alternatieve locaties

- Men heeft een aantal locaties als niet geschikt bestempeld. Wellicht kan men die heroverwegen als men meer kijkt naar het principe van de andere gemeentes. Naast het stukje flexibiliteit er locaties die goedkoper ontwikkelt kunnen worden.

- In de selectiecriteria staat dat de gemeente eigenaar van de grond moet zijn. Heeft men ook nagedacht over gronden die men in de nabije toekomst gaat aankopen?
- De gemeente Twenterand kiest ervoor om tijdens nieuwbouw ontwikkelingen in de kern Vriezenveen direct woonwagenaanplaatsen mee te nemen.

Naast dat de gemeente hiermee (aantoonbaar) laat zien voldoende aandacht te hebben voor locatie ontwikkeling van bijzondere woonvormen, kan men inspelen op toekomstige behoeftes of uitbreidingsuitdagingen. Een goede methode, die ook door de andere gemeentes toegepast wordt. Is dat een vast onderdeel van het beleid geworden?

Tot slot willen we kort de verkeersveiligheid richting sportpark de Bosrand en dan met name de jeugd die via het fietspad het sportpark bezoekt, onder de aandacht brengen.

Dank u wel.

Comité de Boshoeck