

Onlangs zijn wij op de hoogte gesteld van de laatste stand van zaken met betrekking tot de Centrumvisie/ontwikkeling van Vriezenveen. U als College en Raad bent hier ongetwijfeld ook van op de hoogte gebracht. De bezwaren en zorgen die wij als winkeliers hebben, zijn onder de aandacht van de wethouder gebracht en vanuit de Raad zijn destijds verschillende vragen gesteld die ingingen op deze bezwaren. ***We hebben het gevoel dat wij hierin niet serieus worden genomen... Reden hiervoor is dat er maar 2 personen uitleg aan mij gevraagd hebben, dhr Jonker SGP en mevrouw Bramer CDA***

De opzet van de visie/ontwikkeling mede tot stand gekomen door inbreng van een zogenaamde "Koplopersgroep" waarin ook enkele leden van de VOV (Vriezenveense Ondernemers Vereniging) zitting hebben genomen. ***Helaas is de communicatie naar de koplopers minimaal en duurt het vreselijk lang voor er iets gebeurt...***

Wij hebben ons als VOV vanaf het begin op het standpunt gesteld dat de al of niet verplaatsing van de Aldi, onlosmakelijk deel uitmaakt van de Centrumvisie. Echter werd vanuit de Gemeente bij de start al zeer duidelijk gemaakt dat hierover niet gesproken zou worden omdat daarvoor de vergunningen al verleend waren en alles daardoor in kunnen en kruiken zou zijn.

Wij zijn en blijven als VOV van mening dat de verstrekte vergunning van de gemeente voor de verplaatsing van de Aldi zoals deze nu voorligt, het einde betekent van een open Centrum. Immers door de gekozen opening en grootte en de situering van parkeerruimte, zal het Centrum vanaf de noordkant in onze ogen dermate onaantrekkelijk worden door de afsluiting, dat er van die kant geen mensen het Centrum in zullen gaan.

Daar wij een vereniging willen zijn die constructief wil blijven werken aan een goede toekomst van het centrum van Vriezenveen zijn wij, ondanks dat we het daar pertinent mee oneens waren, niet weggelopen en hebben op een positieve wijze onze bijdrage geleverd.

Wel hebben wij zoals u wellicht weet, bezwaar gemaakt tegen de aangevraagde vergunning en tevens tegen de procedure en (non)communicatie van de aanvraag van de Aldi. Wij hebben inmiddels begrepen dat een rechtszaak vooralsnog uitgesteld is en daarnaast nu door meervoudige rechters in behandeling genomen gaat worden.

Nu ontvingen enkele leden van de VOV een brief van de Aldi waarin zij aangeeft een wijziging op het bestemmingsplan aan te willen vragen, naast de al lopende rechtszaak. Wij kunnen niet anders dan daaruit constateren dat de Aldi blijkbaar zelf dermate weinig vertrouwen heeft in de rechtszaak en op deze wijze tracht een en ander juridisch af te dichten.

Onze vraag aan het College is dan ook: wat is de status van deze aanvraag? Wij hebben nog geen publicatie van deze aanvraag kunnen ontdekken via de geeignende kanalen. Uiteraard zullen wij daar dan een zienswijze tegen indienen.

Ook zouden we graag van het College willen weten wat haar mening over deze brief van de Aldi is.

In deze brief staat niet dat deze vertrouwelijk dient te worden behandeld en daarnaast is de gemeente en wethouder hiervan ook op de hoogte. Voor een juiste informatievoorziening besluitvorming lijkt het ons goed dat u ook deze brief mee laat wegen en daarom hebben we deze bijgevoegd.

Wij verwachten dat als de plannen worden **doorgezet**, er **gebouwd** gaat worden voor **leegstand**; immers als de Aldi verplaatst wordt, komt er extra leegstand op de huidige locatie van de Aldi en zoals u weet is er reeds leegstand en naar verwachting zal Corona er niet toe bijdragen dat deze leegstand op korte termijn zal worden ingevuld.

Daarom achten wij als VOV dit het meest juiste tijdstip om u dringend op te roepen voor de toekomst van een **leefbaar , toegankelijk en aantrekkelijk Centrum van Vriezenveen**, de Aldi op de huidige locatie te laten uitbreiden. Naar onze mening is daar voldoende ruimte voor. Op die manier wordt het Centrum ook aan de noordzijde open gehouden en kunnen daar , mede door de Centrumvisie nieuwe plannen en ontwikkelingen die recht doen aan Vriezenveen

VOV Vriezenveen

Woordvoerder L.H. Goossen

p/a Westeinde 272

7671 CK Vriezenveen

0546-563675