



Schriftelijke vragen ex art. 40 van het Reglement van orde gemeenteraad Twenterand, gericht aan het college c.q. de burgemeester.

Fractie : CDA Twenterand / Henk Hospers

Onderwerp : Gebiedsontwikkeling Beeklaan/Oranjestraat Westerhaar i.r.t. prijsvraag

Datum : 20 september 2023

Beantwoording: Schriftelijk

Inleiding:

Op de website van de gemeente Twenterand is een prijsvraag gepubliceerd genaamd "Beeklaan kavel C". Hierin worden partijen uitgenodigd om in te schrijven tot realisatie van 4 vrijstaande woningen op de ontwikkellocatie "Beeklaan Kavel C" in Westerhaar-Vriezenveensewijk.

De gemeente geeft aan dat dit gedaan is uit de behoefte van inwoners van het dorp!

Vraag 1.

Waarom kiest de gemeente ervoor om op deze locatie 4 vrijstaande woningen te laten realiseren?

Vraag 2.

Waarom is er niet voor gekozen om tussen het appartementencomplex Beekzicht en het kantoorpand Beeklaan 15 een appartementencomplex van 3 bouwlagen te realiseren?
Dit voor woonvoorzieningen senioren, waardoor doorstroming in de reguliere woningbouw plaats vindt.

Vraag 3.

De gemeente geeft aan dat uit behoefte van inwoners van het dorp bepaald is hier woningbouw te realiseren.

- a) Hoe groot is de behoefte in Westerhaar aan woningbouw op dit moment?
- b) Hoeveel kavels zijn er momenteel in of gaan in ontwikkeling in Westerhaar, inclusief het Trio terrein?
- c) Hoe groot is de behoefte in Westerhaar aan appartementen (t.b.v. senioren) op dit moment?
- d) En hoe gaat de gemeente voldoen aan deze behoefte?

CDA Twenterand
Henk Hospers

