

Beste gemeenteraad,

Graag wil ik namens mijn familie, de familie Brinkman van Vakantiepark en Paardensportcentrum het woord doen in deze.

Onderwerp van gesprek is het voorliggende “Bestemmingsplan Flierdijk”. Een plan voor een bestemming welke wordt opgesteld door de gemeenteraad. De gemeente geeft daarmee expliciet toestemming of juist een verbod om ergens iets te bouwen of te maken. Voordat dit tot stand komt volgt een ingewikkelde procedure.

In deze gaat het om het Bestemmingsplan aan de Flierdijk waar wij als ondernemer zelf gevestigd zijn. Natuurlijk weet eenieder van ons dat verandering soms best lastig is, maar dit hoeft niet altijd verkeerd te zijn. Het voornaamste hierin is echter wel hoe wordt deze verandering ingekleed en kunnen alle partijen er een voordeel bij behalen of op zijn minst geen nadeel van ondervinden.

Het bestemmingsplan waarvoor wij nu zitten brengt ons als familie veel zorgen, maar voornamelijk heel veel zorgen en stress bij mijn ouders. Graag merk ik hierbij op dat mijn vader hier zoveel stress van ondervindt dat hij er 's nachts wakker van ligt. Dit kan niet de bedoeling zijn geweest bij het indienen van een dergelijk bestemmingsplan.

In en tijdens het voorontwerp zijn de betrokken partijen met elkaar in overleg gegaan. Inmiddels kan hierover wel een boek worden geschreven maar staan we tegelijkertijd ook lijnrecht tegenover elkaar. In een dergelijke negatieve sfeer komt er geen oplossing naar voren. En lijkt de gemeente de plannen van Outdoor Events met open armen te ontvangen.

Graag wil ik mijn eerste ontmoeting met het bestemmingsplan benoemen. Een gesprek met de wethouder aan de keukentafel met onze familie. Dit gesprek bracht voornamelijk veel frustratie bij mijn ouders, gezien de algehele beleving van dit gesprek was, dat de exploitant van Outdoor Events vrij spel kreeg.

Wij als familie, maar vooral mijn ouders die het gevoel hadden met de rug tegen de muur te staan, veel frustraties over niet nagekomen beloftes en weinig begrip want een outdoor activiteiten centrum in alle vormen incl. horeca zou er toch wel komen. Dit terwijl de doelgroepen van ons en Outdoor Events op dit moment haaks tegenover elkaar staan. Eventing en feesten tegenover rust en paardensport. Het antwoord van de wethouder was: ik ga op vakantie, ik zal er eens over nadenken. Allesbehalve een opening tot een oplossing. Zagen we nu nog wel kansen, na een dergelijk gesprek wat zoveel spanning oproept?

De nodige overlast hebben we inmiddels ondervonden, vandaar nogmaals het uiten van onze zorgen. Uiteraard zien wij dat een sport en spel activiteit op deze locatie wel een toegevoegde waarde kan hebben, echter dan wel passend in een omgeving die de gemeente zelf aankondigt als een mooie plek voor rust, ruimte en natuur.

Wij vragen ons af of dhr. Nijland bereid is om de activiteiten af te stemmen op de doelgroepen die naar de Lourenshoeve komen?

Omdat we nu nog een halte voor het besluit staan wil ik echt jullie aandacht vragen voor de inhoud van dit bestemmingsplan.

Is deze omgeving nou echt de juiste plek voor zelfstandige horeca? Daar waar je komt voor sport, natuur, rust en vrijheid?

Een gevoel van onbegrip heerst alom. Dit heeft u inmiddels kunnen lezen in de brief die namens onze familie naar de raadsleden is gestuurd. Grote zorgen over de toekomst van ons bedrijf, het vakantiepark waar veel bezoekers op zoek zijn naar rust, de manege, hoe kunnen wij de veiligheid voor onze ruiters en paarden garanderen?

Ik vind het moeilijk om te zien hoe mijn ouders strubbelen met alle regels. Natuurlijk is het soms moeilijk om alle materie te begrijpen en wellicht zijn hierdoor misschien te veel bijzaken benoemd. Maar eenieder van u weet dat wanneer iets je aan het hart gaat en frustraties hoog oplopen omdat je je onderneming wilt beschermen er soms dingen worden geroepen waarvan je later denkt, dit had ik beter anders kunnen aanpakken.

Voorop staat alle respect voor onze ouders, zij hebben op hun manier hun best proberen te doen om de belangen van de Lourenshoeve te behartigen.

Helaas wel met tot nu toe nul op rekest, aangezien Outdoor Unlimited in dit onderhavige plan vrij spel heeft tot het ontwikkelen van een partycentrum voor doelgroepen die haaks staan op die van ons.

Maar hoe nu verder, terug kijken heeft geen zin en we willen allemaal graag verder ondernemen. Graag zou ik de raadsleden uitnodigen om de locatie te komen bekijken. Zo kan men de situatie zelf in ogenschouw nemen en daar waar nodig kunnen wij nog een en ander toelichten.

Ondernemerschap staat voor kansen, samenwerken en positiviteit in een gezonde omgeving. Ik hoop dat voor ons als kinderen van de familie Brinkman ook een gezonde toekomst is weggelegd waarbij wij ons kunnen focussen op onze bezoekers en klanten en niet op alle negatieve zaken die nu volop onze aandacht vergen.

Dank voor uw tijd en aandacht.