

## Griffie

---

**Van:** Griffie  
**Verzonden:** woensdag 16 december 2015 12:09  
**Aan:** Griffie  
**Onderwerp:** Reactie aan heer Derks op omgevingsvisie

**Van:** Rene Peerenboom  
**Verzonden:** maandag 14 december 2015 15:03  
**Aan:** 'tonderks@billybird.nl'  
**CC:** Mildred de Vaan  
**Onderwerp:** Uw reactie op omgevingsvisie

Beste heer Derks,

In antwoord op uw reacties op de concept-Omgevingsvisie Uden 2015 en in aanvulling op de Reactienota Omgevingsvisie Uden 2015, berichten wij u als volgt:

Allereerst merken wij op dat wij ervoor hebben gekozen om niet de gebiedszonering op de kaart aan te passen, maar uitsluitend de gebiedsbeschrijvingen.

De motivering hiervoor kunt u teruglezen in de hiervoor genoemde Reactienota.

In uw reactie richt u zich op de functionele mogelijkheden van de locatie zelf.

Inhoudelijk kan de driehoek/het gebied waar u op doelt, ook gezien worden als gemengd gebied. Dat dit niet als zodanig op de kaart is verwerkt, doet daar niet aan af.

Daarnaast merken wij op dat het hier niet gaat om een aanpassing van een bestemmingsplan, maar om een Omgevingsvisie.

Een omgevingsvisie dient een ander doel en heeft een ander abstractie- en schaalniveau dan een bestemmingsplan. Uw bestaande rechten van Hemelrijk zijn vastgelegd in het bestemmingsplan Hemelrijk, wat onherroepelijk is. Daarnaast houden we ook in de Geurverordening rekening met uw bestaande rechten.

Gelet op het voorgaande zien wij geen redenen om de aanpassing op de kaart van de Omgevingsvisie te verwerken.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Rene Peerenboom

Rene Peerenboom | wethouder | Gemeente Uden | Markt 145 | Postbus 83, 5400 AB UDEN  
T 14 0413 | [Rene.Peerenboom@uden.nl](mailto:Rene.Peerenboom@uden.nl) | werkdagen: Maandag, Dinsdag, Woensdag, Donderdag en Vrijdag