

RAADSVOORSTEL

CONCEPT

Zaakdossier: D00033615

Omgevingsvisie Uden 2015

2015/13027	<input type="checkbox"/> Raadscommissie AZ
Auteur: M. de Vaan	<input type="checkbox"/> Raadscommissie PZ
E-mail: Mildred.de.Vaan@uden.nl	<input checked="" type="checkbox"/> Raadscommissie REO
Afd.hoofd: ir. C. Kemperman	Effect op begroting nee
Port: R. Peerenboom	

Onderwerp

Omgevingsvisie Uden 2015

Te besluiten om

1. De Omgevingsvisie gemeente Uden vast te stellen, overeenkomstig de inspraaknota concept-Omgevingsvisie gemeente Uden.
2. In te stemmen met de beoordeling van de inspraakreacties zoals opgenomen in de (bijgevoegde) inspraaknota concept-Omgevingsvisie gemeente Uden
3. De Omgevingsvisie gemeente Uden tevens vast te stellen als structuurvisie in de zin van de Wet ruimtelijke ordening.

Inleiding

Het ministerie van Infrastructuur en Milieu werkt aan een stelselherziening van het omgevingsrecht. In het conceptwetsvoorstel zijn zes kerninstrumenten benoemd, waarvan de omgevingsvisie er één is. In oktober 2014 is het ministerie gestart met een traject voor negen pilots omgevingsvisie met als inzet: initiatiefnemers doen gedurende 1,5 jaar kennis op met het werken aan omgevingsvisies.

De gemeente Uden had op dat moment een "Interim Structuurvisie 2009-2015", met een looptijd tot 1 januari 2015. De gemeente stond daarmee aan de vooravond van de herziening van deze visie. Tijdens de voorbereiding voor deze herziening, is ervoor gekozen om de nieuwe structuurvisie op te stellen in lijn met het gedachtengoed van de nieuwe Omgevingswet. Hoewel op dat moment een niet verplicht instrument voor gemeenten, is ervoor gekozen om onze visie op de leefomgeving in een dergelijke "omgevingsvisie" neer te leggen.

Om kennis op te doen en te leren van het proces om tot dit nieuwe instrument te komen, heeft de gemeente Uden zich aangemeld en is geselecteerd, als project voor de pilot.

Op 1 juli jl. is bij de behandeling van het wetsvoorstel Omgevingswet een amendement aangenomen, waarmee de omgevingsvisie een verplicht instrument zal worden voor gemeenten. Daarnaast is van belang dat tot aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet, deze omgevingsvisie ook zal dienen te gelden als Structuurvisie in de zin van de (vigerende) Wet ruimtelijke ordening, gelet op het wettelijk verplicht kostenverhaal.

Beoogd effect

Met de hoofdlijnen zoals neergelegd in de nu voorliggende omgevingsvisie, wil de gemeente Uden initiatiefnemers uitnodigen tot ontwikkelen. Eveneens blijft met de vaststelling van deze omgevingsvisie/structuurvisie de wettelijke grondslag bestaan voor financiële bijdragen aan ruimtelijke ontwikkelingen tot aan de datum inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Argumenten

- 2.1. *In de "Omgevingsvisie gemeente Uden" wordt de strategische sturingsfilosofie vastgelegd.*
Met de omgevingsvisie wordt inzicht gegeven in hoe de gemeente Uden initiatiefnemers uitnodigt om ruimtelijk te ontwikkelen en de wijze waarop nieuwe initiatieven worden benaderd en getoetst. In de lijn met de nieuwe Omgevingswet is de nadruk verschoven van toelatingsplanologie naar uitnodigingsplanologie.
- 2.2. *De omgevingsvisie wordt een verplicht instrument voor gemeenten onder de nieuwe Omgevingswet.*
Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet is de omgevingsvisie een verplicht instrument voor gemeenten. Hierop wordt met deze omgevingsvisie reeds vooruit gelopen.
- 3.1. *Met de (vastgestelde) omgevingsvisie (tevens als structuurvisie), is in de wettelijke grondslag voor financiële bijdragen aan ruimtelijke ontwikkelingen tot aan de datum inwerkingtreding van de Omgevingswet voorzien.*
De (thans geldende) Wet ruimtelijke ordening schrijft een basis in de structuurvisie voor, om afspraken te kunnen maken over financiële bijdragen aan ruimtelijke ontwikkelingen. Ditzelfde geldt voor het kunnen opnemen van bovenplanse kosten in exploitatieplannen. Tot aan de datum van inwerkingtreding van de Omgevingswet blijft deze wettelijke grondslag, op deze wijze, verplicht. Door de omgevingsvisie tevens als structuurvisie vast te stellen, wordt voorzien in de wettelijke grondslag voor dit kostenverhaal.

Kanttekeningen

- 2.1. *Om de Omgevingsvisie voor 1 januari 2018 volledig Omgevingswet-proof te laten zijn, dient deze te worden aangevuld*

Naar verwachting treedt de Omgevingswet op 1 januari 2018 in werking. Met het amendement van de Tweede Kamer op de Omgevingswet d.d. 1 juli jl., is de omgevingsvisie een verplicht instrument geworden voor gemeenten. Daarmee moet ook de gemeentelijke omgevingsvisie voldoen aan hoofdstuk 3 van de Omgevingswet, waarin inhoudelijke bepalingen over de omgevingsvisie zijn opgenomen. Het is echter niet mogelijk om deze aanvulling nog te verwerken binnen de looptijd van de Pilot Omgevingsvisie, waardoor deze aspecten op een later moment (voor 1-1-2018) nog aan de Omgevingsvisie zullen worden toegevoegd. Bovendien is tijdens het proces van het tot stand komen van de omgevingsvisie, aan participanten en in de communicatie naar buiten, aangegeven dat uw Raad in 2015 deze (concept) omgevingsvisie ter vaststelling zal worden voorgelegd.

Financiën

n.v.t.

Communicatie

Bekendmaking van de vaststelling van de omgevingsvisie vindt plaats in de Staatscourant, het gemeenteblad, het Udens Weekblad en op onze website.

Vervolg

Na vaststelling van de omgevingsvisie zal het raadsbesluit en de Omgevingsvisie gemeente Uden worden bekend gemaakt. Tegen de vaststelling staat geen beroep open.

Bijlagen

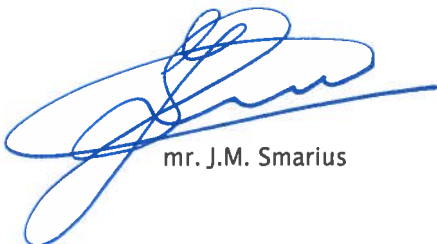
1. Inspraaknota concept Omgevingsvisie gemeente Uden
2. Omgevingsvisie gemeente Uden
3. Omgevingsvisie gemeente Uden, wijzigingsdocument

Uden, 17 november 2015

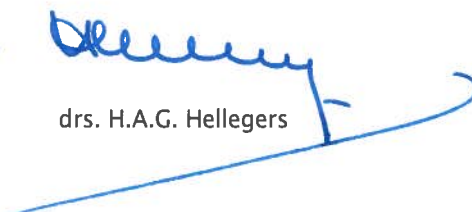
Burgemeester en wethouders van Uden

de secretaris

de burgemeester



mr. J.M. Smarius



drs. H.A.G. Hellegers

BESLUIT

De Raad van de gemeente Uden;

gelezen het voorstel van het College van burgemeester en wethouders van 17 november 2015;

b e s l u i t

1. De Omgevingsvisie gemeente Uden vast te stellen, overeenkomstig de inspraaknota concept-Omgevingsvisie gemeente Uden.
2. In te stemmen met de beoordeling van de inspraakreacties zoals opgenomen in de (bijgevoegde) inspraaknota concept-Omgevingsvisie gemeente Uden
3. De Omgevingsvisie gemeente Uden tevens vast te stellen als structuurvisie in de zin van de Wet ruimtelijke ordening.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 17 december 2015

De Raad voornoemd
de griffier


drs. G.B. Gnodde

de burgemeester


drs. H.A.G. Hellegers