

Vergelijk grondprijzen bedrijfsterrein '18 in de scenario's A en B

Bedrijven

- 1) Grondprijzen, onafhankelijk van precieze ligging van kavels in bedrijventerreinen Hoogveld en Goorkens

Uden	Omvang kavel m2	Grondprijs p/m2 in €		
				Advies college
		'17	'18 alt. A	'18 alt. B
			plus 1,7% inflatie	marktconform
	<2500	155	157,5	155
	<5000	145	147,5	140
	<7500			130
	<10000	137,5	140	120
	<15000	130	132	mw
	>15000	mw*	mw	mw

*) mw: maatwerk

- 2) Grondprijzen obv. **specifieke** ligging en mogelijkheden kavels binnen bedrijventerreinen Vluchtoord en Loopkant-Liessent.

Uden	Omvang kavel m2	Grondprijs p/m2 in €		
				Advies college
		'17	'18 alt. A	'18 alt. B
			plus 1,7% inflatie	marktconform
Vluchtoord				
basis Oostwijk	1000-2500	155	157,5	155
Loopkant Liessent				
basis Nijverheidstr.	3000	130	132	130
creatief Frontstraat	1000	155	157,5	155
pdv-gdv Industrielaan	1300	155	157,5	155
basis Vluchtoordw.	1000-2000		157,5	155

3)

Bedrijfslocaties - sociaal/maatschappelijk

Basis uitgifteprijs gemeente Uden, onafhankelijk van precieze ligging
Grondprijzen per project obv. **specifieke** ligging en/of bijzonderheden

Grondprijs		Advies college
'17	'18 alt. A	'18 alt. B
	plus 1,7%	marktconform
155	157,5	150-175*

*) mw: maatwerk